

«УТВЕРЖДАЮ»
Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы в
Северном административном
округе города Москвы

(подпись на оригинале) **В.В. Никитин**
«18» ноября 2019 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
города Москвы в части территории по адресу: ул. Пяловская, вл.7,
кад. № 77:09:0002024:107.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:
территория разработки: картографические, схематичные и текстовые обосновывающие материалы по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Пяловская, вл.7; кад. № 77:09:0002024:107.

Сроки разработки: 2019г.

организация – заказчик:

Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы «Москомархитектура», 125047., Москва, Триумфальная площадь, д.1, телефон: 8-499-250-07-34, E-mail: www/mka.mos.ru

организация – разработчик:

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» (ГБУ ГлавАПУ), 125047, Москва, ул. Гашека, д.12, стр.2, телефон: 8-499-250-16-82 E-mail: post@glavapu-mos.ru

Сроки проведения публичных слушаний: публикация оповещения в газете «Север Столицы» от 18 октября 2019 года № 41 (459), экспозиция – 25 октября 2019 года по 31 октября 2019 года. Собрание участников публичных слушаний – 08 ноября 2019 года.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний: газета «Север Столицы» от 18 октября 2019 года № 41 (459), официальные сайты префектуры Северного административного округа города Москвы и управы района Западное Дегунино, разосланы оповещения в Московскую городскую Думу, Совет депутатов муниципального округа Западное Дегунино в городе Москве, размещены объявления на подъездах жилых домов, расположенных на территории района Западное Дегунино.

Место проведения публичных слушаний:

экспозиция проведена по адресу: ул. Дегунинская, д. 1, корп. 1(1-й этаж, зал совещаний), с 25 октября 2019 года по 31 октября 2019 года. Часы работы: с понедельника по четверг с 9-00 до 12-00 и с 14-00 до 17-00 часов, пятница, суббота, воскресенье с 09-00 до 15-00 часов. На экспозиции проводились консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний проведено 08 ноября 2019 года в 19-00 часов по адресу: г. Москва, ул. Дегунинская, д.1, корп.1 (1-й этаж, зал совещаний).

Участники публичных слушаний:

Экспозицию посетило – **53** человека, количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний: **53** человека.

Приняло участие в собрании **всего 54 человека**, из них зарегистрировались: жители – **40** человек; работающие на предприятиях района Западное Дегунино – **11** человек; правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Западное Дегунино – **0** человек; представители органов власти – **3** человека.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол от 18 ноября 2019 года № 49-19 публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Пяловская, вл.7, кад. № 77:09:0002024:107 утвержден председателем Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы по Северному административному округу города Москвы.

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы Окружной комиссии
-Будет ли при постройке учтен паркинг? - Не получится ли так, что сейчас вы говорите одно, а потом постройте жилой комплекс? - Вообще у нас в районе требуется ФОК с бюджетными местами?	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Возражений по проекту не имею.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Вместо существующего гаража надо (лучше) построить современный офис – это улучшит вид микрорайона, предоставит цивилизованные рабочие места. Строительство одобряю.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Внесение изменений в проект и согласование необходимых данных по проекту.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Все хорошо.	1	Вне границ территориальной

		зоны. Принято к сведению
Замечаний к проекту не имею.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Замечание не имею.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Замечаний нет.	3	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Замечания отсутствуют. Со всем согласна.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Не возражаю против внесения изменений в правила землепользования и застройки г. Москвы.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Замечания не имею, проект поддерживаю, со строительство согласен.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Не возражаю против внесения изменений в правила землепользования и застройки районов Дегунино Западное, Дегунино Восточное.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Не имею.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Не возражаю против строительства и внесения изменений в кадастровый план.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Не возражаю, прошу учесть строительство подземного паркинга и парковочных мест под объект. Против постройки на данной территории жилого дома.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Не возражаю против внесения изменений в проект землепользования и застройки г. Москвы.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Не возражаю против строительства. Необходимо провести дополнительное благоустройство прилегающей территории.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Не против стройки.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению

Нет возражений.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Нет замечаний.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Одобрено.	11	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Одобрять.	20	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Ознакомлена вопросов нет.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Ознакомлена, возражений нет.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Отсутствуют.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
По указанному проекту замечаний не имею. Строительство поддерживаю.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Поддерживаю внесение изменений.	4	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Поддерживаю проект.	2	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Поддерживаю.	2	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Предложений и замечаний нет.	2	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Предложений и замечаний не имею.	3	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Предложений нет.	2	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Предложений и замечаний по проекту не имею.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Предложений нет. Согласна.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению

Предложения и замечаний не имею.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Предложений по представленному проекту нет.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Предложения отсутствуют.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Предложения и замечания отсутствуют. С проектом согласна. Предусмотреть парковочные места, также дополнительное озеленение близлежащей территории.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Предложения отсутствуют.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Проект одобряю.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Предложения и замечания отсутствуют.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Проект поддерживаю, давно надо было техцентр убрать.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
С внесением в ПЗЗ ознакомлен. Замечаний нет.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Проект поддерживаю, замечаний нет.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
С проектом ознакомлена.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
С проектом ознакомлена, возражений не имею.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Согласен, поддерживаю внесение изменений по ул. Пяловская 7.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Согласен.	6	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Согласна.	4	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Только не жилое здание и не	1	Вне границ территориальной

общежитие.		зоны. Принято к сведению
Строительство современного административного здания для улучшения условий труда, развития района, улучшения облика города.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Сохранение зеленых территорий. Для административного здания необходимы свои парковочные места во избежание засорения машинами близлежащих дворов.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Я не возражаю против внесения изменений правила землепользования и застройки г. Москвы.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Я за внесение изменений в правила землепользования по адресу Пяловская 7, я считаю, что наш район следует модернизировать и вместо автомоек, заправок, гаражей и прочих неприглядных построек делать капитальные красивые здания – в том числе офисные, т.к. торговые центры у метро построили, а работать офисным работникам негде.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
Я не возражаю против строительства торгового дома, но я против постройки многоэтажного жилого дома! Торговый центр обязательно с подземным паркингом.	1	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению

Выводы и рекомендации Окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту:

1. Окружная комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северном административном округе, рассмотрев представленные материалы, протокол публичных слушаний, замечания и предложения участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, считает, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и города Москвы.
2. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Пяловская, вл.7, кад. № 77:09:0002024:107 считать состоявшимися.

3. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Пяловская, вл.7, кад. № 77:09:0002024:107.

Подписи членов комиссии на оригинале.

