

«УТВЕРЖДАЮ»
Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы по
Северному административному округу
города Москвы

(подпись на оригинале) **В.В.Никитин**

«30» апреля 2019 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории участка Ленинградского шоссе (в красных линиях), прилегающей к территории объекта природного комплекса № 137 Северного административного округа города Москвы «Парк у кинотеатра «Варшава» по улице Зои и Александра Космодемьянских» (Северный административный округ).

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: картографические и текстовые (табличные) обосновывающие материалы по проекту планировки части территории объекта природного комплекса № 137 Северного административного округа города Москвы «Парк у кинотеатра «Варшава» по улице Зои и Александра Космодемьянских» (Северный административный округ).

Территория разработки: г. Москва, Северный административный округ, Войковский район.

Сроки разработки: 2019 год

Организация заказчик: ООО «Империал-2000», 121096, г. Москва, Минская улица, 14а, тел: (499)144-49-15.

Организация разработчик: ГАУ «Институт Генплана Москвы», 125047, г. Москва, 2-я Брестская улица, дом 2/14, тел: (499) 250-95-96, <https://genplanmos.ru>

Сроки проведения публичных слушаний: оповещение опубликовано в газете «Север Столицы» от 1 апреля 2019 года № 12 (430), экспозиция проведена с 9 апреля 2019 года по 15 апреля 2019 года, собрание проведено 22 апреля 2019 года.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний: оповещение опубликовано в газете «Север Столицы» от 1 апреля 2019 года № 12 (430); на официальных сайтах префектуры Северного административного округа города Москвы и управы Войковского района города Москвы, разослано в Московскую городскую Думу и Совет депутатов муниципального округа Войковский.

Экспозиция проведена с 9 апреля 2019 года по 15 апреля 2019 года (включительно) по адресу: 1-й Новоподмосковный переулок, д. 2/1. Часы работы: с понедельника по четверг – с 08.00 до 19.00, пятница, суббота, воскресенье с 8.00 до 16.00. Информационные материалы по теме публичных слушаний размещены на

официальном сайте управы Войковского района: <https://voykovsky.mos.ru> в разделе «Публичные слушания».

Собрание участников публичных слушаний состоялось 22 апреля 2019 года в 19.00 часов по адресу: Нарвская ул., д. 1А, корп.8 (ГБОУ города Москвы «Школа № 224»).

Участники публичных слушаний Экспозицию посетило **158** человек, количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний: **158** человек. Приняло участие в собрании **199** человек, из них зарегистрировались: жители Войковского района - **174** человека, работающие на предприятиях Войковского района - **17** человек, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений – **2** человека, представители органов власти - **6** человек.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол от 29 апреля 2019 года № 11-19 публичных слушаний по проекту планировки территории участка Ленинградского шоссе (в красных линиях), прилегающей к территории объекта природного комплекса № 137 Северного административного округа города Москвы «Парк у кинотеатра «Варшава» по улице Зои и Александра Космодемьянских» (Северный административный округ) утвержден председателем Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы по Северному административному округу города Москвы.

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы Окружной комиссии
Против строительства категорически!!! За восстановление сиреневого сквера. Не менять правила землепользования, против многоэтажности.	1	принято к сведению
Категорически против застройки на данном земельном участке. У Войковской достаточно офисно-торговых центров. Необходимо обязательно восстановить сквер зеленый из сирени, деревьев.	1	принято к сведению
Принять при условии отсутствия многоэтажной застройки!!!	1	принято к сведению
Проект в целом поддерживаю, но прошу учесть транспортную ситуацию, чтоб избежать пробок предусмотреть расширение дорог.	1	принято к сведению
За проект! Хотелось что бы открыли МФЦ в шаговой доступности.	1	принято к сведению
Поддерживаю с условием сохранения парка	1	принято к сведению
Девушка объяснила все понятно. Проект поддерживаю	1	принято к сведению
Принять при условии не затрагивания парка	1	принято к сведению
Если принимать, то только с благоустройством	1	принято к сведению
Нет предложений по организации трамвайных остановок (сейчас тесно и крайне опасно). Обязательно сохранить пешеходные переходы через Старопетровский пр. Нет предложений по благоустройству тер-и. Отсутствует проработка пассажиропотока. Что с шумозащитой?	1	принято к сведению
Я за МФЦ. Я против высотности застройки.	1	принято к сведению
Категорически против этого проекта. В данном месте надо	1	принято к сведению

расширить транспортный узел.		
Я поддерживаю при условии озеленения!	1	принято к сведению
Я за строительство подземного перехода. Вопрос давно назрел. Наземный задерживает движение и людям и машинам!	1	принято к сведению
Категорически против данного проекта. Здание размещается в опасной близости от метро. Торговые центры шаговой доступности уже есть (Метрополис и рядом с ним). На территории у метро должен располагаться сквер, расширены трамвайные пути, обустроено место для отдыха граждан и ожидания транспорта. Участок за забором должен быть выкуплен городом из аренды.	1	принято к сведению
Я против предлагаемого проекта. Он несостоятелен. На этой территории всегда был сквер с сиренью. Нам не нужна доп. рекреационная нагрузка на выходах из метро	1	принято к сведению
Категорически против данного проекта. Необходимо вернуть сквер на огороженную территорию	1	принято к сведению
Категорически против строительства офисно-торгового комплекса. В районе уже есть "Метрополис". Жителям нужна безопасная трамвайная остановка!	1	принято к сведению
Поддерживаю проект при условии недопущения высокой застройки на данном участке!!! Плюсом рассмотреть в дальнейшем убрать трамвайное кольцо!! абсолютно не нужно здесь!! Необходимо учесть поток при переходе людей в сторону ТЦ Метрополис, исключив большое скопление людей, особенно в часы пик.	1	принято к сведению
Категорически против застройки любой на этой территории. Полностью поддерживаю сквер.	1	принято к сведению
Я категорически против любой застройки на рассматриваемой территории. Мои аргументы: 1) Стройка в непосредственной близости над метро неглубокого залегания. 2) Большой пассажиропоток метро/общ. Транспорт (трамваи, троллейбусы); 3) Крайне узкий проход между выходами из метро. 4) В новых торгово-офисных площадях нет необходимости (рядом огромный ТЦ Метрополис а также Бэбистор + множество маленьких магазинов на первых этажах жилых домов. 5) Эстетика проекта не вписывается в существующую застройку (сталинки + соврем. офисные здания). 6) Только что были отремонтированы выходы из метро - получится растрата средств. Вывод: офисно-торговый комплекс на этом месте жителям не нужен и даже опасен. Предлагаю вернуть сквер, поставить современные остановки.	1	принято к сведению
Я категорически против данного проекта. Создается аэродинамическая труба, усиление шума от Ленинградского шоссе. Необходимо восстановить газоны над метро. Сужаются пешеходные зоны. Сужается зеленая зона парка Воровского. Ухудшаются условия жизни жителей домов №8,9,13,15,17. Данная стройка вызовет колабс на Ленинградском шоссе.	1	принято к сведению
Жители дома №15 высказали против строительства около трамв. проезда 4-х эт. строений, т.к. верхнее ст-во метро не позволяет строительство по всей длине от м. Войковс. Южное	1	принято к сведению

до м. Войк. сев. Кроме того верхние воды, не давали строит. Метро в глубину. Жители категорически против строительства. На территории необходимо сделать благоустр. и посадить деревья, кусты как это было давно. 14 рядов Ленингр. ш. уже наносит вред здоровью жителям. Загрязнение превышает нормы экологии.		
Я категорически против данного проекта. Стройка рядом со станцией метро. Рядом трамвайная линия. Очень неудобно, все близко будет расположено с этим строительством. Верните как было раньше кусты роз, зелень, надо благоустроить этот участок. Только что отремонтированы вход и выход из метро.	1	принято к сведению
Предлагаю принять проект при условии строительства подземного перехода в первую очередь	1	принято к сведению
За проект, если не затронут парк	1	принято к сведению
За проект, но с благоустройством	1	принято к сведению
Принять при условии соблюдения отсутствия многоэтажной застройки	1	принято к сведению
Категорически против застройки! Верните сиреневый сад!	1	принято к сведению
Не против при условии благоустр. террит.	1	принято к сведению
Если принимать то только с благоустройством.	1	принято к сведению
Принимать, но при условии благоустройства	1	принято к сведению
За проект, но не трогайте парк!	1	принято к сведению
За проект при условии расширения дорог	1	принято к сведению
За проект но против высоток	1	принято к сведению
За проект против высотных застроек	1	принято к сведению
Категорически недопустимо строить высотки у парка. Нам здесь жить! А как с благоустройством?	1	принято к сведению
Выступаем за озеленение этой зоны, за восстановление сквера, можно опять сиренью, за расширение подхода к трамваям, за красоту в родном городе.	1	принято к сведению
Не против при условии благоустройства, за расширение дорог, МФЦ в шаговой доступности!!!	1	принято к сведению
Я за проект, только сделайте подземный переход.	1	принято к сведению
Мне все подробно и хорошо рассказала, я проект поддерживаю	1	принято к сведению
Проект мне понравился. Есть одно пожелание, что бы, как можно больше было озеленения.	1	принято к сведению
Я за проект, при условии хорошего благоустройства.	1	принято к сведению
Проект принять, но при условии отсутствия многоэтажной застройки	1	принято к сведению
Проект поддерживаю, при условии большего озеленения участка.	1	принято к сведению
Я готова поддержать проект, но хочу внести предложение чтобы высота домов не нарушила инсоляцию нашего микрорайона, и он не превратился в каменные джунгли.	1	принято к сведению
Проект поддерживаю, при условии что построят подземный переход.	1	принято к сведению
Я проект поддерживаю! Но не хотелось бы высотных зданий.	1	принято к сведению

Против. Близость к остановкам всех видов общественного транспорта, препятствие для прохода людей. Избыток ТЦ в районе и пустующих мест для торговли. Ухудшение дорожной ситуации.	1	принято к сведению
Я не против, если будет расширение Старопетровского проезда и наличие парковки.	1	принято к сведению
Строительство подземного перехода, при условии. Принять!	1	принято к сведению
Я не против строительства при условии подземного перехода и наличии парковок, а также расширения Старопетровского проезда.	1	принято к сведению
Принять при условии больше высадки деревьев	1	принято к сведению
Принять при условии отсутствия многоэтажной застройки	1	принято к сведению
Отказать проекту ГПЗУ изменений в связи с угрозой ПИП Воровского подходам к метро не проработанному проекту. Стройку запретить, невозможно пользоваться метро. Документы не проработаны, пассажиропоток не озвучен, ТЦ уже есть, против.	1	принято к сведению
Старый забор давно надо убрать, главное не затрагивать территорию парка.	1	принято к сведению
Это уничтожение архитектурного облика района. Проект предназначен для уничтожения и парковой зоны р-на. Комплекс приведет к разрушению дома 13 т. к. геоподоснова и метро не позволяют строить здания такой высоты. Проект должен быть аннулирован. Оставьте р-н и людей в покое.	1	принято к сведению
Проект отклонить и отправить на доработку. Не соответствует правилам использования территории, технич. и охранных зон метрополитена и мосгортранса.	1	принято к сведению
Проект поддержу. Обязательно нужен подземный переход.	1	принято к сведению
Проект полностью поддерживаю. Очень нужен МФЦ в шаговой доступности.	1	принято к сведению
Категорически возражаю ввиду большого количества аналогичных торгово-офисных центров в районе. А также ухудшается ситуация для пешеходов в районе транспортного узла.	1	принято к сведению
Категорически против реализации проекта! ТЦ и офисов в избытке, а места у выходов из метро катастрофически не хватает для прохода пассажиров ОТ.	1	принято к сведению
Возражаю против реализации проекта, ухудшающего доступ к общественному транспорту (остановки) граждан. Ситуация и сейчас с этим очень плохая.	1	принято к сведению
Поддерживаю при условии отсутствия многоэтажной застройки	1	принято к сведению
Принять с учетом озеленения	1	принято к сведению
Поддерживаю при условии, что парк будет сохранен	1	принято к сведению
Категорически против строительства офисно-торгового комплекса. Считаю необходимым восстановление сквера с высадкой сирени и установкой лавок для отдыха	1	принято к сведению
Поддерживаю, с условием согласования с метрополитеном в области безопасности для пассажиров	1	принято к сведению

<p>Категорически против данного проекта!!! Данная стройка угрожает безопасности метрополитена (станция мелкого заложения). В проекте не учтен опыт 1999 г., когда стройка уже начиналась и закончилась трещинами в тоннеле. Проект не учитывает правила использования территорией технических и охранных зон метрополитена в г.Москве, утвержденных приказом от 13 марта 2006 г. №52 (п.6.6.,6.7 и др.). Проект не учитывает объем пассажиропотока на входе-выходе метро, трамвй и обществ. транспорт по Лен. шоссе и сокращает до опасного минимума площадь остановок трамвая. Не учтен способ попадания пассажиров в метро во время стройки (со стороны ТЦ Метрополис и д.8 по Лен. ш.). МФЦ и Сбербанк в данном месте не нужны. Жителей р-на устраивает МФЦ на ул. Волкова, а сбербанк может разместиться в д.13 или 17 по Лен. шоссе (там есть пустые площади). Необходимо восстановить зеленые насаждения и ландшафтный дизайн для удобства жителей!</p>	1	принято к сведению
<p>Категорически против! Просим вернуть газон и зеленые насаждения. Данное строительство опасно для жизни людей, пользующихся трамваями и автобусами. Строительство в охранной зоне метрополитена.</p>	1	принято к сведению
<p>Требую отклонения проекта и отправить на доработку, так нарушается эстетика Ленинградского шоссе, безопасность около трамвайных путей не гарантировано!!!</p>	1	принято к сведению
<p>Требую отклонения данного проекта и замены его другим. Территория слишком узкая и маленькая для строительства каких-либо домов. Это еще создаст большую опасность для людей от трамваев. На этом месте должен быть сквер!</p>	1	принято к сведению
<p>Требую отклонения проекта, т.к. нарушается эстетика Ленинградского ш. безопасность подхода к остановкам трамвая, повышение шумности жителям д. 13 к.1 по Ленинградскому ш., возможна угрожающая разрушению вибрация от поездов метрополитена. Требую возвращения сиреневого сквера!</p>	1	принято к сведению
<p>Проект опасен для жителей города. Остановки общественного транспорта с большим количеством людей нуждаются в широком тротуаре, нормальном проходе для пешеходов. В непосредственной близости находится ТЦ Метрополис и бизнес центр, поэтому строительство нового здания совершенно бессмысленно. Нужно восстановить сквер, который был раньше и сделать удобный тротуар для пешеходов.</p>	1	принято к сведению
<p>Не согласен с предложенным проектом, требую его отклонить ввиду нецелесообразности и рискованности застройки зоны, прилегающей к трамвайной линии и находящейся над метро. Строительство зданий в данном месте бессмысленно и будет мешать жителям района. Нужен сквер, палатки с шаурмой и подземный переход к Метрополису.</p>	1	принято к сведению
<p>Проект поддерживу, при условии если будет поземный переход.</p>	1	принято к сведению
<p>Поддерживаю при условии отсутствия многоэтажной застройки. При благоустройстве прилегающих тер-рий</p>	1	принято к сведению

Поддерживаю данный проект при отсутствии многоэтажной застройки.	1	принято к сведению
Проект поддержу, необходимо расширить дорогу, но обязательно благоустроить	1	принято к сведению
Поддержу при условии в первую очередь построить подземный переход и озеленить территорию.	1	принято к сведению
Проект поддерживаю. Просьба озеленить территорию вокруг застройки. Добавить скверы с лавочками.	1	принято к сведению
Категорически возражаю против строительства. В нем нет необходимости. Рядом торговый центр и офисные здания. Транспорт не обеспечит та поток пассажиров.	1	принято к сведению
Принять. Обязательно сохранить парк.	2	принято к сведению
Принять при условии благоустройства территории и создания парковок	1	принято к сведению
Можно принять проект при условии отсутствия многоэтажной застройки.	1	принято к сведению
Считаю проект опасным, т.к. здание находится в непосредственной близости от тоннеля метро, что может привести к обрушению. Требую проект отклонить и отправить на доработку.	1	принято к сведению
В данной сложившейся средовой застройке 50-х годов данный проект будет чуждым своей дешевой современной коммерческой стилистикой. Возвращение к ларькам. Он замусорит вид с Ленинградского шоссе на сквер. Экономическая целесообразность тоже не понятна по отношению к рискам строительства вблизи метро. Против.	1	принято к сведению
Считаю данный проект недопустимым на участке территории шириной 25 метров, прилегающей к наземным вестибюлям или выходам из подземных вестибюлей метро не допускается размещение объектов торговли, игорного бизнеса, общественного питания. В районе Войковский достаточно торговых центров. Этот проект нецелесообразен. Требую аннулировать проект. Это создаст транспортный коллапс и большое скопление людей, что не безопасно.	1	принято к сведению
Категорически против строительства «зеленого забора», в районе с переизбытком торговых площадей над метро. Предлагаю расширить зеленые зоны. В районе очень трудная экологическая обстановка, любой остров зелени нужно сохранить. Ленинградское ш. проектировали как лицо города, скверы, фасады домов. Единый ансамбль, который хотят разрушить.	1	принято к сведению
Категорически против строительства, недопустимо строит. ненужного торгового комплекса, в районе где полно пустующих торговых площадей. Очень беспокоит безопасность проезда в метро после такого строительства.	1	принято к сведению
Категорически против строительства ненужного торгового комплекса, который обрушится в метро! У нас уже есть Метрополис.	1	принято к сведению
Категорически против сооружения ненужного жителям ТЦ вместо площади с деревьями, скамейками для ожидания транспорта!	1	принято к сведению

Категорически против. Предлагаю на этом месте посадить деревья.	1	принято к сведению
Категорически против данного проекта!!! Торговый центр здесь не нужен т.к. рядом большой ТРЦ «Метрополис» и планируется реконструкция к/т Варшава под торговлю, чего достаточно. На этом участке существующий большой транспортно пересадочный узел: метро, трамваи, автобусы, троллейбусы, маршрутки, МЦК с огромным пассажиропотоком. Даже существующие легкие ограждения стоят уже 20 лет, сильно мешают людям и создают угрозу жизни, особенно в зимний период. Проектируемое здание значительно затруднит передвижение пассажиров ко всем остановкам транспорта. Сам планируемый ТЦ и большая подземная парковка в нем еще усугубят тесноту, а машины с подземной парковки будут создавать дополнительные пробки и проблемы пешеходам. Трамвайные пути будут вплотную к проектируемому зданию что создает угрозу жизни людей. Высокое (21 м. высота) и узкое (7 м. ширина) здание вплотную к метро низкого залегания создаст аварийную ситуацию как это уже было 20 лет назад при первой попытке строительства ООО "Империал 2000". МФЦ в этом месте не нужен. Ссылка на социальный объект - МФЦ в угоду строительства торгового центра является некорректной. Предложения: договор на аренду аннулировать с учетом всех нарушений арендатора "Империал 2000", сделанных за 20 лет. Территорию обустроить и озеленить. Трамвайные пути раздвинуть на безопасное расстояние для пассажиров. Трамвайные пути были сдвинуты с уменьшением зазора в угоду стройке 20 лет назад. Строить никому не нужный ТЦ (их в Москве уже перебор) нельзя. Надо думать об интересах населения района и всех прилегающих районов, а не доходах частных лиц!	1	принято к сведению
Категорически против строительства многоэтажного ТЦ (участок 1) на Войковской масса ТЦ (Метрополис), станция и район перегружены. Строительство над вестибюлем станции неглубокого заложения опасно! Пассажиры измучены многолетним ремонтом вестибюлей, а проект предлагает их снова переделать. Против застройки, за восстановление сквера на уч.1	1	принято к сведению
Я поддерживаю проект если не будут трогать парк.	1	принято к сведению
Поддерживаю проект. Желая дальнейшего благоустройства нашего р-на.	1	принято к сведению
За проект, но не строить высотки	1	принято к сведению
За проект, при условии расширения дорог	1	принято к сведению
Если принимать то только с благоустройством	1	принято к сведению
За проект, но при условии благоустройства нашего района	1	принято к сведению
Считаю необходимым оставить территорию у станции метро «Войковская» зеленой и внести ее в список парков и скверов. Никакого возведения ТЦ и БЦ на этой территории не должно производиться	1	принято к сведению

Считаю нецелесообразным застройку данной территории в связи с тем, что это приведет к ухудшению жизни жителей дома №13к в части шума и грязи, которая будет доп. обр. в связи с возведением сооруж. Данную территорию предпочтительней озеленить (в соответствии с общей концепцией град. гор. Москвы) по аналогии с сад. кольцом, расширить место для прохода пассажиров метро/трамваев/троллейбусов.	1	принято к сведению
Прошу предоставить экспертизу по возможности пересечения контура тоннеля метрополитена гор. Москвы и планируемым торговым центром. Прошу провести проверку проекта строительства торгового центра с целью предоставления необходимого пространства для остановок трамваев, автобусов и троллейбусов. Прошу рассмотреть возможность организации остановок трамвая венского типа.	1	принято к сведению
Считаю, что строительство здания над метро неглубокого залегания - это преступление.	1	принято к сведению
Считаю что метро нужно строить, с тем чтобы более целесообразно урегулировать потоки людей в часы пик а то в метро войти утром невозможно.	1	принято к сведению
Я за проект при условии красивого озеленения	1	принято к сведению
Проект поддерживаю с учетом хорошего благоустройства района	1	принято к сведению
Проект поддерживаю при условии грамотного озеленения	1	принято к сведению
Строительство офисно-торгового центра между трамвайными путями и Ленинградским шоссе совершенно недопустимо, а строительство МФЦ можно в другом месте, отделения сбербанка вернуть на прежнее место. Категорически против!!!	1	принято к сведению
Строительство торгово-офисного комплекса не допустимо, т.к. это ухудшает экологическую безопасность, дорожную безопасность, составляет аварийную ситуацию при проблемах в метро, т.к. некуда при таких площадях эвакуировать людей. Если есть разрешения метро, дорожной службы, экологов и геодезистов на строительство этого преступного объекта, то это преступление перед жителями района. Кроме того данный объект обнесется (торговый центр) своеобразной отбойной стеной, усиливающей шум и следовательно ухудшающей экологическую безопасность и жизнь людей.	1	принято к сведению
Категорически против застройки!!! Угроза жизни пассажирам метро!!! Где экспертиза геодезиста??!!	1	принято к сведению
Я получила подробные разъяснения и проект поддерживаю	1	принято к сведению
Категорически против застройки в р-не метро, в частности	1	принято к сведению
Проект полностью поддерживаю, но при условии не строительства высотных домов	1	принято к сведению
Проект поддерживаю, если не будет затронут парк	1	принято к сведению
Не против при благоустр. территории	1	принято к сведению
Не против, нужен подземный переход!	1	принято к сведению

Категорически против строительства. Возведение объектов над линией метро создает серьезную опасность. Разрешение от метрополитена не получено. Даже малоэтажный торговый комплекс создаст тесноту и скученность на небольшом пространстве возле метро возле остановок наземного транспорта, где всегда большие потоки людей. У м. Войковская достаточно торговых и офисных площадей, не хватает озеленения и свободного пространства (не смотря на наличие парка).	1	принято к сведению
Я категорически против! Постройки нового ТЦ на месте где должен быть полисадник. Он загородит от света парк+часть парка будет уничтожена. Жителям домов 13 и 15 по Ленингр. шоссе сократит воздух и вся гарь с шоссе пойдет им в окна. На Войковской избыток ТЦ. Стеклопанное высокое здание не вписывается в арх. ансамбль. На этом месте и так очень узко, нужно высадить деревья.	1	принято к сведению
Я категорически против строительства на месте зеленого забора! Наш мэр на сайте sobyanin.ru предложил создать программу развития р-на. Более 3 тысяч жителей проголосовало за снос забора и благоустройство участка: озеленение, газон и т.п. Удивляюсь что на обсуждение предложен проект, который противоречит пожеланиям жителей!	1	принято к сведению
Против проекта, против строительства. Забор снести - участок озеленить!	1	принято к сведению
Принимаю при условии строительства подземного перехода в первую очередь	1	принято к сведению
За проект. Рабочие места будут	1	принято к сведению
Принять, но с благоустройством	1	принято к сведению
Категорически против. Новый торговый центр закроет вид на проспект.	1	принято к сведению
Категорически против. Жителям района такая застройка этого участка не нужна. Верните сквер!!!	1	принято к сведению
Категорически против какой-либо застройки данной территории. За озеленение и засадку деревьями!	1	принято к сведению
Проект поддерживаю. Больше зеленых насаждений.	1	принято к сведению
Категорически против проекта! Может пострадать ст. метро Войковская (станция неглубокого залегания). Проект представляет опасность для жителей района, а так же для жителей др. районов, пользующихся общественным транспортом (трамваями, автобусами, троллейбусами), имеющим остановки вблизи ст. метро Войковская. Проект также опасен для жизни людей, выходящих из арок предполагаемого строения в направл. к трамвайным путям (люди будут попадать под колеса трамваев). Сильно ухудшается инсоляция квартир дома №8 по Ленингр. шоссе с северной ориентацией окон. Для жителей дома №13 корп.1 по Ленингр. ш. на многие месяцы стройка жизнь превратит в ад!	1	принято к сведению
Против. Огромное неудобство при стройке, опасность для метро. Ненужное и опасное строение, уродующее район и приносящее неудобство.	1	принято к сведению

Категорически против!!! Хватит «Метрополиса». Вернуть сквер! Перестаньте уродовать Москву! Нужно сохранить самобытность района. Слушайте мнение коренных жителей. P.S. В книге очень много заказных! положительных отзывов, обратите внимание! Есть подтверждающие ФАКТЫ. Соответствующие письма направлены в Мэрию и Управу	1	принято к сведению
Против проекта планировки. Проект плох, не устраивает меня, считаю его опасным и ненужным	1	принято к сведению
Против реализации проекта как препятствующий существующему пассажиропотоку и создает дополнительную нагрузку на уже загруженный транспортный узел.	1	принято к сведению
За переход очень не хватает.	1	принято к сведению
Проект поддерживаю. Нужны рабочие места. Необходимо провести озеленение, добавить лавочек.	1	принято к сведению
Категорически против данного проекта, т.к. данная планировка противоречит основным нормам размещения территории. Более того, нет четкого документально обоснованного плана развития данной территории. Вся публичная информация не дает полной картины и вводит людей в заблуждение.	1	принято к сведению
Отклонить внесение изменения в проект планировки территории как противоречащий основным нормам размещения объектов и вредным для природной территории парка у к/т Варшава	1	принято к сведению
За проект, нужен поможет свободно переходить	1	принято к сведению
За проект. Очень хочу подземный переход, удобно	1	принято к сведению
Я за проект, если еще построят подземный переход	1	принято к сведению
Торговому центру - нет. Подземному переходу - да.	1	принято к сведению
Поддержу при условии, если не будет высотное здание выше заявленных 21 метр	1	принято к сведению
Проект поддерживаю. Я за при условии что построят подземный переход.	1	принято к сведению
Проект хотелось поддержать! Если построят подземный переход.	1	принято к сведению
Сделайте подземный переход для жителей р-на!	1	принято к сведению
Я против строительства здания «Империал-2000» вместо зеленого забора между выходами ст. м. Войковская	1	принято к сведению
Поддерживаю проект. Стройте, только не небоскреб. Небольшое здание на этом участке само собой напрашивается	1	принято к сведению
За проект ППТ при условии строительства подземного перехода.	1	принято к сведению
Проект поддерживаю, при условии если будет построен подземный переход	1	принято к сведению
Проект поддерживаю с учетом строительства подземного перехода.	1	принято к сведению
Проект одобряю, при условии строительства подземного перехода.	1	принято к сведению

Против строительства торгово-офисного комплекса. Никакой нужды в нем нет, а обзор, перспектива, вид на парковую зону будет испорчены. «Метрополис», СБ рядом с управой и МФЦ в 7 мин. ходьбы вполне покрывают нужду в этих объектах.	1	принято к сведению
Проект поддерживаю, если будет построен подземный переход.	1	принято к сведению
С проектом согласна, если будет подземный переход	1	принято к сведению
Проект необходимо запретить: необходимости в торговых площадях у метро нет. Объект представляет угрозу для метрополитена. Империл-2000 - недобросовестная организация более 10 лет не выполнявшая обязательства по договору аренды земли	1	принято к сведению
Проект поддерживаю при условии сохранения пешеходного перехода	1	принято к сведению
Категорически против! Сделайте сквер!	1	принято к сведению
Считаю строительство нового торгового или бизнес центра не целесообразным в шаговой доступности имеющихся крупных центров «Метрополис» и «Baby Store». В случае размещения на этом участке МФЦ в разы увеличится рекреационная нагрузка транспортно-пересадочного узла, создаются условия для давки и излишнего скопления людей на небольшой территории. Корректировка территории улично-дорожной сети лишь усугубит транспортную ситуацию в этом районе. Масштабная стройка, особенно ее подземная составляющая в охранной зоне метрополитена, с переносом имеющихся и созданием новых коммуникаций на несколько лет крайне осложнит жизнь жителям района. Предлагаемыми проектами нарушают права граждан на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ). Требую отклонения проектов, предложенных для публичных слушаний, а также проведения озеленения и благоустройства на данном участке.	1	принято к сведению
Я против	1	принято к сведению
Я не согласна со строительством на данной территории, т.к. это строительство: парализует посадку на трамваи, троллейбусы и автобусы, движение на данный момент организовано хаотично. Строительство будет в охранной зоне метро. Строительство негативно скажется на парке Воровского, единственном на данный момент парке для прогулок. Торговая галерея не нужна на данном участке. Я считаю, что необходимо вернуть на данную территорию зеленые насаждения. Обеспечить удобную посадку на все виды транспорта, которая происходит на этой территории.	1	принято к сведению
Проект поддерживаю. Нужен МФЦ и Сбербанк в шаговой доступности. Просьба не растягивать стройку на года.	1	принято к сведению
Замечаний нет	2	принято к сведению
Вопрос о заезде на плоскую парковку. Подземный переход обязателен. Проект одобряю.	1	принято к сведению

Проект одобряю, прошу записать в протокол согласование предложения жильцов, а именно: просим благоустроить близлежащую территорию, высадить деревья, разбить цветники, установить лавочки. Предусмотреть удобные парковки для личного транспорта жителей близлежащих домов.	1	принято к сведению
В принципе в большинстве своем проект устраивает. Главное чтобы были уже окончательно решены проблемы переходов у метро и перед Старопетровским. И не пострадает парк у к/т Варшава	1	принято к сведению
Проект поддерживаю, с инициативой. Сделайте там МФЦ. Очень будет востребовано. Или сделайте Музей воинской славы. Необходим подземный переход	1	принято к сведению
Проект поддерживаю. Озелените территорию.	1	принято к сведению
Проект отклонить. Строительство над стратегическим объектом метро «Войковская», находящегося под землей на глубине 7 метров является преступлением перед жителями г. Москвы. Расширение дорог приведет к транспортному коллапсу. Увеличение парковочных мест также создаст напряженную обстановку в данном месте. Торгово-офисное здание району не нужно. Необходимо восстановить зеленые насаждения над поверхностью метро. В 90-х годах ночью зеленые насаждения были вырублены, трамвайные пути перенесены, а затем под строительство захватили полосу государственной трассы – Ленинградское шоссе. Запретить приватизацию участка и расторгнуть договор аренды.	1	принято к сведению
На станции метро Войковская я живу с 2014 г. Самым посещаемым местом для меня является ТЦ Метрополис. В связи с этим не вижу ничего плохого в строительстве перехода.	1	принято к сведению
Проект поддерживаю, благоустройте зону!!!	1	принято к сведению
Я выступаю категорически против внесения изменений в существующую застройку на Ленинградском шоссе. Я категорически против проекта планировки территории участка Ленинградского шоссе (в красных линиях), прилегающей к территории объекта природного комплекса №137 САО г. Москвы «Парк у к/т Варшава» по улице З. и А. Космодемьянских». Застройка будет мешать передвижению пассажиров общественного транспорта, нарушать мои права как собственника дома, гражданина, имеющего право на пользование сквером, который был на месте предлагаемого строительства. Требую вернуть сквер на место. Строительство в охранной и технической зоне метрополитена опасно, противоречит требованиям технической зоне. Экспертиза о воздействии грунтовых вод на метрополитен не проведена. Требую отклонения проектов, предложенные на публичных слушаниях. Экспертиза метрополитена не проводилась.	1	принято к сведению
За проект при условии соблюдения всех правил планировки, в том числе положительного решения по вопросам касающихся парковой зоны	1	принято к сведению

Категорически против любого проекта на территории парка и территории вдоль Ленинградского шоссе. Восстановить сиреневый сквер. Сохранить полностью парк «Воровского»	1	принято к сведению
Я категорически против строительства ТЦ на участке между Ленинградским шоссе и трамвайным кругом (участок №1). Я требую расторжения договора аренды с ООО «Империял», перевода этой территории из территорий объекта кап. строительства – в озелененные территории	1	принято к сведению
Я категорически против проекта планирования территории участка Ленинградского шоссе (в красных линиях), прилегающего к территории объекта природного комплекса №137 САО г. Москвы «парк у к/т Варшава» по ул. З.иА. Космодемьянских (САО). Требую убрать заграждения и предлагаю высадить зеленые насаждения.	1	принято к сведению
Я категорически против Проекта планировки территории участка Ленинградского шоссе (в красных линиях), прилегающего к территории объекта природного комплекса №137 САО г. Москвы «парк у к/т Варшава» по ул. Зои и Александра Космодемьянских». Фейковый проект! Его реализация – это утопия. Для жителей района и пассажиров ТПУ Войковский – грозит огромными неудобствами и катастрофическими последствиями. Верните сквер у метро. Близость природного объекта с охранным статусом в этом проекте не учтена. Реализация предлагаемого проекта приведет к резкому повышению рекреационной нагрузки, что приведет к негативным последствиям в парке.	1	принято к сведению
Категорически против проекта планировки территории участка Ленинградского ш., прилегающего к территории объекта природного комплекса №137 САО г. Москвы «парк у кинотеатра Варшава» по ул. З. и А. Космодемьянских (САО). 20 лет назад (до аренды этой территории компанией «Империял-2000») на этом месте был прекрасный сиреневый сквер, огороженный чугунными ограждениями с лавочками. Там назначали свидания молодые люди и отдыхали – пожилые. Просим вернуть сиреневый сквер на место. Торгово-офисных зданий на этом пятчке более чем достаточно, включая «Метрополис». Этот проект опасен даже в плане безопасности жизни граждан, т.к. оно (здание проекта) находится в непосредственной близости от метро неглубокого залегания «Войковская» и трамвайно-пересадочного узла, рельсы которого находятся в 1,5 м. от забора!	1	принято к сведению
Живу в этом доме 57 лет! Верните обратно наш сквер, в котором были уничтожены прекрасные кусты сирени, барбариса, огромные клумбы. Я категорически против постройки ТЦ!!! Требую восстановить парк возле к/т Варшава и городошную площадку в нем.	1	принято к сведению
Проект отклонить. Строительство невозможно	1	принято к сведению
По поводу планировки я выслушала положительные и отрицательные стороны. Мне нравится тот проект и я с ним согласна	1	принято к сведению

<p>Лишить данную организацию права аренды и территории. В 1999 году фирма Империял 2000 уже строила торгово-офисный центр, тогда была пробита станция метро Войковская, после чего было запрещено строительство. В 2007 году Собянин запретил строительство очередного проекта. Мы жители дома №13 к.1 по Ленингр. шоссе категорически против строительства. Нарушаются права жителей! Зона отчуждения от метро 40 метров. Ухудшается экология района. Ленинградское шоссе просто встанет при этой стройке. Данные строения нарушают нормы СНИПа (расстояние между зданиями). Подземные работы по рытью котлованов может спровоцировать затопление всего Войковского района.</p>	1	принято к сведению
<p>Категорически против данного проекта!!! Торговый центр (еще один) никому не нужен. Большой транспортно-пересадочный узел огромным пассажиропотоком по предлагаемому проекту будет еще больше загружен, т.к. будет затруднено передвижение пассажиров ко всем остановкам транспорта. Подземная парковка еще больше усугубит тесноту и создаст пробки и проблемы пешеходам. Трамвайные пути сдвинуты 20 лет назад и создана угроза жизни людей. Предложения: договор на аренду аннулировать с учетом всех нарушений арендатора «Империял 2000», сделанных за 20 лет. Территорию обустроить и озеленить. Трамвайные пути раздвинуть на безопасное расстояние для пассажиров.</p>	1	принято к сведению
<p>Я категорически против строительства торгово-офисного комплекса на указанной территории. Данное строительство нецелесообразно, в шаговой доступности уже имеются торговые и офисные центры. Кроме того строительство предполагается в опасной близости от метрополитена, что недопустимо. На данной территории должны быть расширены трамвайные пути разворотного круга, благоустроены остановки, проведено озеленение территории, устроена уличная зона отдыха для жителей района. Капитальное строительство недопустимо, возможно только размещение временных одноэтажных сезонных объектов</p>	1	принято к сведению
<p>Категорически против строительства торгово-офисного центра по данному проекту. Требую наказать владельца данного участка за создание аварийной ситуации в районе в течение больше 20 лет</p>	1	принято к сведению
<p>Я за благоустройство этой территории и за приведение парка в надлежащее состояние</p>	1	принято к сведению
<p>Категорически против строительства сооружений. Сделать парк-сквер-зеленые насаждения на этом месте</p>	1	принято к сведению
<p>Я против проектов</p>	1	принято к сведению
<p>Категорически против проекта планировки территории участка Ленинградского шоссе (в красных линиях) прилегающего к территории объекта природного комплекса №137 Северного админ. округа г. Москвы «Парк у кинотеатра Варшава» по ул. Зои и А. Космодемьянских САО.</p>	1	принято к сведению

Категорически против проекта планировки территории участка Ленинградского шоссе (в красных линиях) прилегающих к территории объекта природного комплекса №137 Северного административного округа города Москвы «Парк у кинотеатра Варшава» по улице Зои и Александра Космодемьянских (Северный административный округ)	1	принято к сведению
Категорически против проекта планировки территории участка Ленинград. шоссе (в красных линиях), прилегающего к территории объекта природного комплекса №137 Северного админ. округа г. Москвы «Парк у кинотеатра Варшава» по улице Зои и Александра Космодемьянских САО.	1	принято к сведению
Я против реализации проекта строительства офисно-торгового центра с размещением МФЦ и любого другого капитального строительства. Территория около станции метро и трамвайных линий является оживленной ежедневно, в часы пик движение затруднительно. Наилучшее решение для этой территории – создание общественного пространства. Высадить деревья и многолетники, установить скамейки. Больше ничего не нужно. Таким образом появится больше места и для людей, выходящих из метро, и для тех кто ожидает трамвай и автобусы. Для реализации проекта МФЦ – реконструируйте долгострой по адресу пл. Ганецкого 1А, либо включайте МФЦ в состав проекта реализации кинотеатра «Варшава» в рамках городской программы реконструкции московских кинотеатров.	1	принято к сведению
Я против строительства здания нового офисного центра. За зеленую зону.	1	принято к сведению
Принять ПЗЗ с поправками	1	принято к сведению
Проект планировки территории одобряю	1	принято к сведению
За проект, поддерживаю. Сохранить парк, благоустроить территорию	1	принято к сведению
Проект планировки одобряю. Перенесите разворот трамвая к 13-этажному дому и используйте освободившуюся землю под стройку	1	принято к сведению
За проект, поддерживаю двумя руками. Хотелось чтоб удобный был переход, комфортно и удобно во всех смыслах	1	принято к сведению
За проект	2	принято к сведению
С 2016 г. в районе не живу, сдаю свою квартиру в аренду, живу в другом районе. Поэтому в целом проект, не особо интересует. В ТЦ Метрополис я являюсь управляющей торговой точки. Поэтому для меня представляет интерес подземный переход от метро к Метрополису. Моя торговая точка как раз находится в этой зоне, что значительно увеличит человекопоток и доход.	1	принято к сведению
Проект поддерживаю. Сделайте подземный переход	1	принято к сведению
Принять. Обязательно сохранить парк	1	принято к сведению
Проект одобряю.	1	принято к сведению
Соблюдать обещание по соответствию высотных этажей в строительных зданиях	1	принято к сведению
По обсуждаемому проекту сохранить парк	1	принято к сведению

Проект поддерживаю, с учетом предложений и дополнений, надо убрать промзону	1	принято к сведению
Мы требуем отклонения данного проекта, ухудшающего жизнь местных жителей Войковского района	1	принято к сведению
Проект поддерживаю. При условии строительства пешеходного перехода в первую очередь	1	принято к сведению
Отклонить этот проект! Восстановить уничтоженный сиреневый скверик, радовавший жителей и украшающий территорию возле метро Войковская! Дышать от машин нечем! Выхлопные газы!!! Подземные парковки рядом с метро «Войковская» недопустимы. Угроза провала грунта!!! Строительство торгового комплекса недопустимо!!! За счет зеленых насаждений и территории сквера отдыха рядом с ДЮОЦ «Войковский» в угоду наживы! Ни 1 метра парка не отдадим!!!	1	принято к сведению
С самого начала аренды участка в районе станции метро местные жители были против каких-либо проектов, т.к. это противоречит их интересам и представляет опасность для них	1	принято к сведению
Исключить из проекта строительство торгово-офисного здания вдоль Ленинградского шоссе. Предлагаю отклонить данный проект. Портится внешний вид района.	1	принято к сведению
Не имею четкого мнения, желательно снова собраться.	1	принято к сведению
Очень тщательно проработать все мнения организаций, принимающих участие в проекте. Мнение проживающих жителей надо обязательно учитывать. Поддерживаю.	1	принято к сведению
Не имею четкого мнения по планировке	1	принято к сведению
За проект целиком поддерживаю и одобряю	1	принято к сведению
Я за проект целиком поддерживаю и одобряю	1	принято к сведению
Проект поддерживаю	4	принято к сведению
Проект одобряю	2	принято к сведению
Я категорически против! Любое строительство в этой зоне будет мешать пешеходным потокам, пассажиропотокам от метро, автобусов и трамваев. Также испортит видовые точки на парк. Также возможно затемнение парка.	1	принято к сведению
Не строить торговый центр между выходами метро	1	принято к сведению
Строительство недопустимо, т.к. увелич. плотности застройки около метро – очень опасно. Может быть катастрофа – обрушение метро и зданий соседних сталинских построек. Обрушение метро 20 лет назад было. В соответствии с ч. 3 ст.68 градостр. кодекса г. Москвы вношу предложения и замечания: у парка Воровского будет оттяпан кусок земли, что недопустимо. Захват земли у кинот. «Варшава», постройка парковки у «Варшава» недопустимо! Подземная парковка – недопустима! Т.к. подземные воды (река) затопит все. Это уже было – Лужков запретил трогать эту зону земли. Экология м. Войков. с уже построенным 14 рядов машин Ленингр. ш. – ужасная. Внести предложение о расторжение договора с арендат. земли, в связи с использованием земельного уч. в течение 20 лет.	1	принято к сведению

Против категорически проекта застройки у метро «Войковская», т.к. метро рядом и зона охраняемая метро 40 метров, изменять назначение земли улично-дорожной в собственность «Империал-2000» категорически против. У парка Воровского вернули кусок земли, захваченный фирмой «Империал 2000»	1	принято к сведению
Категорически против данного проекта, так как: считаю строительство еще одного торгового центра нецелесообразным в связи с наличием нескольких торговых центров в шаговой доступности от данного участка. Очередной торговый центр создаст повышенную пешеходную нагрузку на данный участок, создает угрозу давки. Проект усугубляет и без того сложную и опасную обстановку вокруг остановок общественного транспорта. Проектом вообще никак не освещаются вопросы благоустройства территории и создания комфортной городской среды. Постройка здания в непосредственной близости к крупной транспортной магистрали может привести к существенному возрастанию уровня шума на территории общественных остановок	1	принято к сведению
Выступаю против проекта, так как в этом районе уже есть достаточно торговых центров. Так же в месте предполагаемой стройки пересекается несколько потоков пассажиров, и здание будет им мешать. Кроме того наличие здания между выходами метро приведет к увеличению шума на Ленинградском шоссе.	1	принято к сведению
Если моя семья против застройки торгового центра по Ленингр. шоссе «м. Войковская», значит и планировка этой территории неуместна. Все на своих местах. Уберите заборы и высадите зеленые насаждения.	1	принято к сведению
Я за проект. Зеленых насаждений побольше. Чтобы цветников было больше. Лавочек.	1	принято к сведению
Я поддерживаю проект!!!	1	принято к сведению
Строительство невозможно в связи с перегруженностью транспортного узла у метро Войковская	1	принято к сведению
Я полностью согласна за этот проект	1	принято к сведению
Я против проекта! Найдите другое место!!!	1	принято к сведению
Я категорически против строительства торгового центра на данной территории	1	принято к сведению
Проект поддерживаю, с учетом не ущемления интересов жителей	1	принято к сведению
Поддерживаю проект	2	принято к сведению
Проект поддерживаю с учетом высказанных замечаний	1	принято к сведению
За проект, но сначала людям надо построить подземный переход.	1	принято к сведению
Проект поддерживаю!!!!	1	принято к сведению
Проект поддерживаю. Озеленить, расширить	1	принято к сведению
Категорически против строительства ТЦ вдоль Ленинградского шоссе между входами на станцию на станцию Войковская. Еще один торговый центр на Войковской не нужен. Достаточно «Метрополиса 1 и 2». Если	1	принято к сведению

проект будет реализован, будет коллапс на Войковской. Транспортный коллапс!!! На этом участке Ленинградского шоссе всегда пробка. Ни в коем случае нельзя усугублять транспортную ситуацию. Экология: наличие такого ТЦ только ухудшит ситуацию. Я живу в доме напротив предполагаемого строительства. Отражение звука от строящегося здания будет сильнее. Более того, все выхлопные газы будут «замкнуты» между нашим домом и предполагаемым ТЦ. Предложения: аннулировать договор аренды на участки, которые предполагается застроить. Трамвайные пути раздвинуть. Озеленить участок меж входами метро за счет «Империал 2000»		
Против построения высоток	1	принято к сведению
Проект в целом поддерживаю	2	принято к сведению
Я полностью поддерживаю проект	1	принято к сведению
Проект поддерживаю, пусть будет отделение МФЦ, и Сбербанк	1	принято к сведению
Не возражаю	1	принято к сведению
Отказать в изменении. Не обеспечение безопасности для жителей города. Ухудшение экологической обстановки в связи с планируемым строительством 4-х этажного здания – нарушение «розы ветров»	2	принято к сведению
Проект поддерживаю. Возражений нет!	1	принято к сведению
Хотим больше зеленой зоны	1	принято к сведению
Я поддерживаю проект	1	принято к сведению
С проектом согласна	1	принято к сведению
С проектом согласен	1	принято к сведению
Я за проект, если обещание по открытию МФЦ будет выполнено. И все мероприятия будут проводиться быстро	1	принято к сведению
Улучшит качество жизни подземный переход к «Метрополису». При его строительстве коллектив проект поддерживает	1	принято к сведению
Проект одобряю. И хотелось чтоб побольше было озеленения	1	принято к сведению
Проект планировки территории нужно принять с учетом всех замечаний выступающих на собрании	1	принято к сведению
Проект требует доработки	1	принято к сведению
Проект в целом неплохой, поддерживаю с внесенными в проект изменениями и предложениями.	1	принято к сведению
За благоустройство города	1	принято к сведению
Данный проект осложнит и без того сложную транспортную ситуацию	1	принято к сведению
Я за проект	2	принято к сведению
Поддерживаю проект планировки территории у к-ра «Варшава»	1	принято к сведению
За проект, поддерживаю	1	принято к сведению
Категорически против застройки.	1	принято к сведению

<p>Я житель района, живу Зоя и Александр Космодемьянские, д. 11а. Я сразу скажу, что я как житель этого района, я против этого проекта. Я не хочу, чтобы там была эта стройка. Я помню это место, когда оно еще было прекрасное, это было хорошее место, что мы встречались, стояли палаточки, можно было что-то купить. И в одночасье привезли эти блоки, натянули эти сетки дурацкие, их из года в год красят и это уже продолжается уже лет 20, наверно. Но с другой стороны, я понимаю, что это частная земля, и у нее есть инвестор. Я это прекрасно понимаю. И то, что мы жители хотим, чтобы там был парк, продолжение как бы парка, понятно, что этого не будет, никакого ни липового, ни сиреневого парка, этого нам не видать. Поэтому. Я вот еще работаю в Совете Ветеранов и как бы выступаем с инициативой, что бы что-то еще построили полезное для района, понимаете. Мы выступали с инициативой, чтобы там сделали МФЦ. Это очень будет полезное учреждение, потому что оно будет востребовано, мы туда ходим все практически. Или может быть сделать там музей воинской славы, тех же ветеранов. Скажите, пожалуйста, мы выходили с этой инициативой, и вы можете какую-то информацию по этому поводу сказать, мы можем на это надеяться, что там это будет?</p>	1	принято к сведению
<p>Журналист, проект «Нет грабительским стройкам», мы снимали репортаж, во-первых, общались с депутатами, собирали подписи против этого проекта, за благоустройство территории, которая огорожена зеленым забором. Я позволю себе зачитать, у меня небольшое выступление, и оно включает несколько вопросов.</p> <p>Уважаемые представители проектировщика и застройщика, как вы, даже если кто-то считает, сейчас все будут говорить, что это частная земля и т.д., как вы, допустим, если вы застройщики, это коммерческая территория, как вы собираетесь там застраивать и как вы собираетесь размещать там строительную технику? Людям даже негде пройти на трамвай, а вы собираетесь там высотный кран размещать или что? Над головами у тысяч людей. Уже был проект, когда при Лужкове вестибюль треснул. Вы с ума сошли, или что? Зачем еще одна застройка? Палатки, значит, вы можете сносить, а здесь не можете? И последний вопрос, как вы собираетесь организовывать территорию? Зачем нам еще одна высотная застройка? Облагородьте вы эту территорию, у нас парк Воровского итак его отбирают сейчас в рамках реконструкции вот этого проекта, там будут строить торговый центр. Зачем столько торговых центров? Я против этой застройки. Я за благоустройство территории за зеленым забором.</p>	1	принято к сведению
<p>5-й Войковский, 4. Вы знаете, меня волнует такой вопрос, у вас в проекте, насколько я поняла, предполагается строение подземного паркинга, меня интересуют конкретные цифры, заглубление этого паркинга, не пересечется ли это с метро и потом не провалится ли весь этот паркинг? Назовите, пожалуйста, конкретные цифры, на сколько заглубление будет.</p>	1	принято к сведению

<p>Я представитель собственника офиса, который находится в Метрополисе. И коллектив меня уполномочил сделать здесь заявление по поводу подземного перехода. У меня к вам большая просьба, чтобы вы мое выступление обязательно внесли в протокол. Ситуация, значит такая, все мы мучаемся на этом переходе, ждем подолгу. Если не успел перебежать, значит, ждем зеленого светофора. Сколько людей бежит сломя голову, и местных жителей, и посетителей Метрополиса, в перерыве между автомашинами. Это очень опасно. Конечно, такой переход нужен не только клиентам нашего офиса, но и всем тем, кто здесь проживает. Наш коллектив поддерживает ваш проект только в том случае, если этот переход исполнен и введен в эксплуатацию. Это безопасность людей и полностью мы говорим о том, что этот переход очень нужен. Спасибо.</p>	1	принято к сведению
<p>А меня интересует судьба наземного перехода от Войковской к Мегополису. Он останется, уберут его?</p>	1	принято к сведению
<p>3-й Новоподмосковный. Я хочу отметить, что визитной карточкой Войковского района являются здания, построенные в сталинском стиле вдоль Ленинградского шоссе. Из новодела был поставлен гигант Метрополис. Потом у нас коробки идут стеклянные. Вот новое здание она как-то свяжет все эти разрозненные элементы? И вообще, какой концепт вы в него хотите заложить?</p>	1	принято к сведению
<p>Здравствуйте, во-первых, я хочу сказать первую очень важную вещь, эта территория наша с вами, то есть города. Никакая она не частная. Оформлен договор аренды на 49 лет и договор должен был быть расторгнут, потому что строительство должно было быть начато в 1999-2000 году. Договор на данный момент имеет нарушение, поскольку земля, значащаяся в договоре, используется сейчас в качестве дублера Ленинградского шоссе, ну вот собственно, чтобы вы не использовали иллюзий, что эта территория частная. Эта территория наша с вами. Второй, очень-очень интересный вопрос. Почему рассматривается проект планировки территории до проекта правил землепользования? Вопрос интересен тем, что в проекте правил землепользования четко прописаны правила использования этой земли, которую мы с вами так рьяно обсуждаем. А там написана очень интересная вещь, что будет эта земля использоваться по назначению, исключая предоставление государственных услуг. Я прав? И третье, если можно, покажите, первый слайд...</p>	1	принято к сведению
<p>Считаю необходимым обустроить территорию между выходами метро для пешеходов, освободить данное место для свободного прохода пешеходов к трамвайным путям, а не строить офисное здание, их достаточно в округе</p>	1	принято к сведению
<p>Категорически против. Считаю необходимым обустроить территорию между выходами метро для пешеходов, освободить данное место для свободного прохода пешеходов к трамвайным путям, а не строить офисное здание, их достаточно в округе.</p>	1	принято к сведению

Категорически против.	1	принято к сведению
<p>22 апреля состоятся публичные слушания по проекту застройки территории возле метро «Войковская». Я коренной житель района против подобного проекта, как и абсолютное большинство местного населения, прошу прислушаться к моим доводам, которые также будут изложены на слушаниях. Более 20 лет мы ждем возвращения городу и горожанам уютного сквера. Однако предпринята очередная попытка застроить этот участок, превращенный в помойку. Первая попытка строительства была уже отклонена еще при мэре Лужкове по техническим параметрам и благодаря протестам населения. Что же изменилось сегодня? Уже построен МЕТРОПОЛИС и офисные центры, есть пересадочный узел. Хватит. Проект явно лишний. Снова лишь бы впихнуть куда-либо источник дохода. Кроме того, Ленинградское шоссе, ведущее к Кремлю от международного аэропорта, зажато бетонно-стеклянными джунглями от Речного вокзала. И единственно зеленая территория парка Воровского за красивым забором будет скрыта громадным сооружением? А как же насчет самой зеленой столицы? И куда смотрит руководство метрополитена. Как можно согласовывать такие проекты? Почему не бьет тревогу МЧС? Ждем очередного обрушения с жертвами по вине застройщика и опять нарушения норм и правил? Ведь при первой попытке возведения каркаса строения уже были зафиксированы трещины в метро. Ничему не учимся? Считаю необходимым обратить внимание на явно заказные «положительные» отзывы по проекту людей, не проживающих непосредственно на данной территории, и на их оплату. Достаточно сравнить адреса авторов не аргументированных записей в книгах отзывов в Управе района. ПРОТЕСТУЕМ ПРОТИВ ПРОЕКТА. Требуем его отклонения. Необходимо пересмотреть саму КОНЦЕПЦИЮ! Вернуть сквер!</p>	1	принято к сведению
<p>На основании письма Департамента городского имущества города Москвы от 01.04.2019 и письма Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы, прошу Вас дать указание провести проверку и обязать арендатора ООО «Империял-2000» демонтировать ограждения по адресу Ленинградское шоссе дом 12, установленные с отсутствием ордера на проведение работ, препятствующих движению пешеходов и создающих предпосылки к возникновению аварийных ситуаций. В случае отказа арендатора произвести демонтаж силами города.</p>	1	принято к сведению
<p>Категорически против. Данная территория не должна застраиваться никакими объектами капитального строительства. Эта территория может быть только зоной рекреации и должна быть присоединена к территории объекта культурного наследия (памятника садово-паркового искусства) «парк у кинотеатра Варшава».</p>	1	принято к сведению

<p>На протяжении всего срока Вашего пребывания в должности руководителя города мною в Ваш адрес направлялись просьбы о наведении порядка на площади у вестибюля станции метро Войковская. При этом с Вашей стороны неоднократно делались заявления в прессе о недопустимости размещения каких-либо посторонних построек у выходов из метро, о ликвидации заборов, о ликвидации каких-либо различий между районами города в части их благоустройства. Ответы со стороны руководства города по поводу проблемы благоустройства площади у станции метро Войковская представляли собой стандартный бланк-уведомление типа «ваше письмо спущено вниз и ждите ответа в установленном порядке». Через пару недель после того, как вопрос спихивался на уровень округа, следовал ответ из канцелярии префектуры, содержащий уже надоевшее вранье о том, что, данный участок находится в долгосрочной аренде, что на нем вот-вот (уже 20 лет минуло с начала аренды, между прочим) начнется строительство (это над станцией метро мелкого заложения в нарушение всех строительных норм и правил). В других ответах отписках значилось, что строительство оказывается уже началось, но было почему-то приостановлено, что за этот золотой пузырь в центре площади смертным боем бьются в суде и никак его не отсудят, что даже штрафы с каких-то владельцев берут (покажите идиотов, которые 20 лет платят штрафы и ничего не делают). Читать это вранье, характеризующее работы городских чиновников надоело. Когда, наконец, город займется благоустройством, как было продекларировано после выборов, других районов, кроме Тверской улицы, прилегающих площадей и осуществлением мегпроектов в виде магистралей и транспортных развязок, на фоне которых красиво можно сфотографироваться в белой строительной каске. За несколько лет у меня скопилось изрядное количество отписок из канцелярии Мэра и округа. Полагаю, что в канцелярии Управления делами президента с интересом познакомятся с деятельностью городских и районных чиновников в рамках их компетенции. Мне же не нужны отписки, а нужны реальные шаги по наведению порядка.</p>	1	принято к сведению
<p>Категорически против проекта. Считаю строительство нового торгового/бизнес центра не целесообразным в шаговой доступности имеющихся крупных центров «Метрополис» и «Baby Store». В случае размещения на этом участке МФЦ – в разы увеличится рекреационная нагрузка транспортно-пересадочного узла, создадутся условия для давки и излишнего скопления людей на небольшой территории. Корректировка территории улично-дорожной сети лишь усугубит транспортную ситуацию в этом районе. Масштабная стройка, особенно ее подземная составляющая в охранной зоне метрополитена, с переносом имеющихся и созданием новых коммуникаций – на несколько лет крайне осложнят жизнь жителей района. Предлагаемыми проектами нарушаются Права граждан на благоприятную окружающую</p>	854	принято к сведению

<p>среду (ст.42 Конституции РФ). Мы требуем отклонения проектов, предложенных для публичных слушаний, а также проведения озеленения и благоустройства на данном участке!</p>		
<p>Я, Григачина Дарья, проживаю по адресу: (адрес указан в обращении). Я против стройки торгового центра у метро Войковская по следующим причинам: Стройка находится над тоннелем метро, что может быть крайне опасным, учитывая глубину тоннеля. На данный момент место, где планируется застройка является местом посадки-высадки на многие виды транспорта. Сейчас посадка на трамвай крайне проблематична из-за ширины тротуара. Переход через трамвайные пути небезопасен, движение пассажиров хаотично. Стройка длиной в 2 года только усугубит ситуацию. Будет нанесен непоправимый ущерб парку Воровского, который является единственным в округе местом для прогулок детей. С другой стороны тоже будет перестройка кинотеатра Варшава, поэтому движение между станциями метро будет крайне затруднительно. В таком шуме прогулки в парке будут просто невозможны. Нет необходимости в дополнительных торговых площадях. Моё предложение сделать на данной территории комфортные места для посадки и высадки пассажиров, безопасно направить поток пешеходов через трамвайные пути. Высадить деревья, чтобы уменьшить шум от шоссе.</p>	1	принято к сведению
<p>Жители 20 лет борются за демонтаж забора и озеленение, проект противоречит мнению жителей. Представитель Москвы, как собственник участка отсутствовал, не даны разъяснения по захвату земли, которая не находится в аренде. МФЦ находится недалеко, в новом жители не нуждаются. В районе много магазинов, новые торговые площади не нужны. Полоса остановок и площадка трамвая и так слишком заужена, а если еще и покупатели пойдут толпой, плюс разгрузка-погрузка и вывоз мусора, для людей остается мышеловка с давкой и толчеей. Создается некомфортная среда. Жители на слушаниях единодушно выступили против строительства. Путин разъяснял: принципы формирования городской среды должны соответствовать запросам людей. На сайте sobyanin.ru по инициативе мэра внесены предложения демонтировать забор и озеленить участок, за них проголосовало 3 тыс. человек. Собянин подчеркнул, что ни одно предложение не будет потеряно. Предложения: прекратить проталкивать антинародный проект, демонтировать забор, благоустроить и озеленить участок, договор аренды расторгнуть, предоставить ООО «Империал-2000» другой участок, где строительство не несет такой вред как у нас.</p>	1	принято к сведению

<p>Категорически возражаю против проекта. Считаю, что был нарушен п.2 приложения к постановлению Правительства Москвы от 30 декабря 2008 года №1258-ПП (с изменениями на 29 мая 2018 года) – «Информирование населения о возможном или предстоящем предоставлении земельных участков для строительства производится в целях обеспечения прав граждан на достоверную информацию о состоянии окружающей среды, на участие граждан и общественных объединений в решении затрагивающих их интересы вопросов при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве». Ввиду недостоверности прилагаемой информации.</p> <p>Считаю строительство нового торгового/бизнес центра не целесообразным в шаговой доступности имеющихся крупных центров «Метрополис» и «Baby Store».</p> <p>В случае размещения на этом участке МФЦ – в разы увеличится рекреационная нагрузка транспортно-пересадочного узла, создадутся условия для давки и излишнего скопления людей на небольшой территории. Корректировка территории улично-дорожной сети лишь усугубит транспортную ситуацию в этом районе.</p> <p>Масштабная стройка, особенно ее подземная составляющая в охранной зоне метрополитена, с переносом имеющихся и созданием новых коммуникаций – на несколько лет крайне осложнит жизнь жителям района.</p> <p>Учитывая вышеизложенное, прошу указать в выводах о нецелесообразности внесения изменений в ППТ и ПЗЗ рассматриваемой территории, связанной со строительством торгово-офисного центра.</p>	1	принято к сведению
<p>Считаю необходимым обустроить территорию между выходами метро для пешеходов, освободить данное место для свободного прохода пешеходов к трамвайным путям, а не строить офисное здание, их достаточно в округе.</p>	2	принято к сведению
<p>Я, житель города Москвы и пассажир транспортно-пересадочного узла «Войковская», требую проекты отклонить.</p> <p>Ни эти проекты, ни строительный забор, с 1999 огораживающий арендованную площадь, не отвечают моим интересам.</p> <p>Предполагаемые проектам и строения создадут существенные сложности для пассажиров и пешеходов, создадут опасность для передвижения, опасность для существования существующей станции метро «Войковская». Заверения проектировщиков и арендаторов о безопасности не вызывают и не заслуживают доверия. Мне известно, что Правительство Москвы при наличии заинтересованности и политической воли может снести любой объект, разорвать любой договор аренды.</p> <p>Требую проявить волю в интересах десятков тысяч пользователей общественного транспорта у станции метро «Войковская», освободить участок по адресу Ленинградское ш., вл. 12, кадастровый номер: 77:09:0003016:194 от</p>	31	принято к сведению

<p>временных сооружений, не допустить на нем капитального строительства, угрожающего безопасности и создающего существенные сложности для передвижения. Требую назначения этому участку вида разрешенного использования «озелененная территория», проведения благоустроительных работ.</p>		
<p>Прошу отклонить данный проект. В проекте не учтены охранные зоны действующих линий и сооружений метрополитена. В проекте имеются отменяемые зоны действующих линий и сооружений метрополитена «подземный пешеходный переход», отсутствующий по факту. В проекте не учтено наличие сооружений метрополитена, а также наличие существующих трамвайных путей. В проекте не учтена целесообразность возведения нового торгово-офисного комплекса для жителей района и пассажиров транспортного узла. В данный момент на указанной территории установлены ограждения, конфигурация которых согласно ответу Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы противоречит безопасности пассажиров, указанные проектные решения повторяют конфигурацию ограждений, что подразумевает создание дополнительной опасности. Отсутствуют согласования с ГУП «Московский метрополитен». Отсутствуют мероприятия по модернизации существующих коммуникаций и инфраструктуры ГУП «Московский метрополитен», попадающие в зону проекта. Отсутствуют согласования с Департаментом природопользования и охраны окружающей среды г.Москвы указанный проект непосредственно прилегает к Парку у кинотеатра «Варшава». Предлагаемым проектом нарушается Статья 42 Конституции РФ о Правах граждан на благоприятную среду. На основании части 18 статьи 68 Градостроительного кодекса города Москвы, прошу внести замечания в протокол публичных слушаний, на основании части 21 статьи 68 Градостроительного кодекса города Москвы прошу выдать мне заверенную копию указанного протокола и направить ее в адрес Совета депутатов района Войковский 125171, г. Москва, 1-й Новоподмосковный пер., дом 2/1</p>	1	принято к сведению
<p>Прошу отклонить проект с его несоответствием</p>	1	принято к сведению
<p>Считаю, что территорию нельзя застраивать торгово-офисными зданиями, нет оценки в части безопасности, в том числе пожарной и гражданской, т.к. на небольшой площади будет очень большое скопление людей. Считаю, что слушания были проведены для соблюдения формальностей, по существу не было ответов жителям. Также от муниципалитета не было представителей. Считаю, что территорию следует облагородить зелеными насаждениями. Также прошу признать слушания несостоявшимися.</p>	1	принято к сведению
<p>На публичных слушаниях отсутствовали документы, содержащие техническое описание проекта. Также не были проведены экспертизы, разрешающие возведение объектов</p>	1	принято к сведению

капитального строительства. На «слушаниях» отсутствовали представители Правительства г.Москвы, сотрудники управы и прокуратуры. Настаиваю на том, что слушания проведены с нарушениями. Требую признать их несостоявшимися.		
Публичные слушания, проведенные в здании школы №204 22.04.2019 в 19:00 были проведены с грубыми нарушениями. На обсуждение не были представлены застройщиком «Империял-200» основные правоустанавливающие документы, заключения экспертиз, отсутствовал собственник данного земельного участка. Людей намеренно вводили в заблуждение, делая акцент на перспективе размещения МФЦ и Сбербанка. Настаиваю на признании слушаний несостоявшимися. Требую пересмотр проекта.	1	принято к сведению
Категорически против данного проекта. Проект отправить на переработку/доработку! На данной территории предлагаю максимум 1 этажные некапитальные постройки (объекты). Капитальное строительство на данной территории может привести к авариям в метрополитене, увеличит скопление автомобилей (место притяжения а/м). Предлагаю на данной территории провести озеленение территории.	1	принято к сведению
Я, нижеподписавшийся житель (работающий или собственник) Войковского р-на г. Москвы, прошу принять проект планировки территории участка Ленинградского шоссе (в красных линиях), прилегающей к территории объекта природного комплекса №137 Северного административного округа города Москвы «Парк у кинотеатра «Варшава» по улице Зои и Александра Космодемьянских» (Северный административный округ) и Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ППТ участка Ленинградского шоссе (в красных линиях), прилегающей к территории объекта природного комплекса №137 Северного административного округа города Москвы «Парк у кинотеатра «Варшава» по улице Зои и Александра Космодемьянских». При условии обязательного строительства подземного пешеходного перехода. Комплексного облагораживания территории	2781	принято к сведению

Выводы и рекомендации Окружной комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Окружная комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы по Северному административному округу города Москвы, рассмотрев представленные материалы, протокол публичных слушаний, замечания и предложения участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, считает, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и города Москвы.

2. Публичные слушания по проекту планировки территории участка Ленинградского шоссе (в красных линиях), прилегающей к территории объекта

природного комплекса № 137 Северного административного округа города Москвы «Парк у кинотеатра «Варшава» по улице Зои и Александра Космодемьянских» (Северный административный округ), считать состоявшимися.

3. Одобрить проект планировки территории участка Ленинградского шоссе (в красных линиях), прилегающей к территории объекта природного комплекса № 137 Северного административного округа города Москвы «Парк у кинотеатра «Варшава» по улице Зои и Александра Космодемьянских» (Северный административный округ).

Подписи членов комиссии на оригинале.