

«УТВЕРЖДАЮ»
Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Северном административном
округе города Москвы

(подпись на оригинале) **В.В.Никитин**
«08» декабря 2016 года

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний от 24 ноября 2016 года № 274
по проекту межевания квартала, ограниченного: улицей 800-летия Москвы,
Керамическим проездом, улицей Зарянова, Дубнинской улицей (Восточное
Дегунино).

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

территория разработки: картографические, схематичные и текстовые (публичные) обосновывающие материалы по проекту межевания квартала, ограниченного: улицей 800-летия Москвы, Керамическим проездом, улицей Зарянова, Дубнинской улицей (Восточное Дегунино).

Сроки разработки: 2015 год.

организация – заказчик:

Департамент городского имущества города Москвы, 115054, Москва, ул. Бахрушина, д.20, тел. (495) 959-18-88, www.dgi.mos.ru.

организация – разработчик:

ОАО МНИИТЭП, 107031, г. Москва, ул. Петровка, д.15, стр.1

Телефоны: (495) 623-82-57, <http://www.mniitep.ru/>.

Сроки проведения публичных слушаний: публикация оповещения в газете «Север столицы» от 24.10.2016 года № 40 (310), экспозиция – 07 ноября по 15 ноября 2016 года (12 и 13 ноября 2016 года – выходные дни). Собрание участников публичных слушаний – 17 ноября 2016 года.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний: газета «Север столицы» от 24.10.2016 года № 40 (310), официальный сайт управы района Восточное Дегунино, разослано оповещение в муниципальное Собрание внутригородского муниципального образования Восточное Дегунино в городе Москве, размещены объявления на подъездах жилых домов, расположенных на территории района Восточное Дегунино.

Место проведения публичных слушаний:

экспозиция проведена по адресу: ул. 800-летия Москвы, д. 32(холл 1-го этажа), с 07 ноября по 15 ноября 2016 года (суббота, воскресенье – выходные дни). Часы работы: в рабочие дни – с понедельника по четверг с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов, пятница с 08-00 до 15-45 часов.

На экспозиции проводились консультации по теме публичных слушаний.

собрание участников публичных слушаний проведено 17 ноября 2016 года в 19-00 часов по адресу: ул. Дубнинская, д.16, корп.1(зал совещаний, 1-й этаж).

Участники публичных слушаний:

Экспозицию посетило – **143** человека, количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний: **143** человека.

Приняло участие в собрании **всего 33 человек**, из них зарегистрировались: жители – **30** человек; работающие на предприятиях района Восточное Дегунино – **2** человек; правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Восточное Дегунино – **0** человек; представители органов власти – **1** человека.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:	Количество	Приложение
в период работы экспозиции	143	приложение № 1
во время проведения собрания участников публичных слушаний	12 (письменно)	приложение № 2
	6 (устно)	
после проведения собрания участников публичных слушаний	6	приложение № 3

Подписи членов комиссии на оригинале.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний,
поступившие в период работы экспозиции**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечание
1.	Шубченко Е.И.	Одобряю
2.	Короткова Н.Н.	Одобряю
3.	Нелюбова С.М.	Одобряю
4.	Казан Н.В.	Одобряю
5.	Маркина Н.А.	Одобряю
6.	Северин С.Е.	Одобряю
7.	Сотникова Н.В.	Одобряю
8.	Саранцева О.С.	Одобряю
9.	Казакова Т.Н.	Одобряю
10.	Казаков А.Ф.	Поддерживаю и одобряю
11.	Гаязова О.Н.	Дому 26/1 по ул.800-летия Москвы выделен очень маленький земельный участок
12.	Позднякова З.А.	Дому 26/1 по ул.800-летия Москвы выделен очень маленький земельный участок
13.	Омельченко Н.М.	Дому 26/1 поддерживаю
14.	Жихарева О.Н.	Поддерживаю. Спорт. ядро должно относиться к ЦО №1296
15.	Крехьман А.Э.	Поддерживаю увеличение территории №1296
16.	Штыкин М.Н.	Одобряю
17.	Вознесенская З.К.	Прошу предоставить в распоряжение ЦО 1296 Земельный участок под спорт. ядро
18.	Харламова О.В.	Одобряю
19.	Козлов Ю.Л.	Одобряю
20.	Соломатина Н.А.	Поддерживаю
21.	Нелюбов С.В.	Одобряю проект межевания в ГУ присоединение земельного участка к ЦО №1296
22.	Галкина А.З.	Одобряю присоединение земельного участка к школе ЦО 1296
23.	Галкина И.М.	Очень рада возвращению земельного участка к комплексу ЦО 1296
24.	Галкина А.Г.	Одобряю присоединение земельного участка (бывший пустырь) к ЦО №1296
25.	Нованская М.А.	Одобряю присоединение земельного участка к ЦО №1296
26.	Елисеева Л.Г.	Наконец-то у детей будет полноценное спорт. ядро!
27.	Елисеев М.А.	Одобрено полностью
28.	Ахнина Е.С.	Одобряю

29.	Ахнин П.Ю.	Одобряю
30.	Доронина О.П.	Одобряю
31.	Макопяев А.Ю.	Одобряю
32.	Семенова А.И.	Одобряю
33.	Соснова Т.Н.	Одобряю
34.	Юрьева Г.Н.	Одобряю
35.	Кузнецова Л.В.	Одобряю присоединение земельного участка к школе №1296
36.	Артюхова О.Ю.	Очень бы хотелось, чтоб построили спортивный комплекс. Только одобряем
37.	Ковалева И.А.	Очень хорошо Очень хотим, чтоб было очень хорошо
38.	Артюхова Ю.В.	Одобряю
39.	Саденова А.И.	Одобряю. Спорт. ядро вернуть 1296. Здоровье, спорт-детям.
40.	Марышева Н.В.	Вернуть спорт. ядро 1296. Одобряю
41.	Саденов И.А.	Вернуть спорт.ядро школе 1296. Одобряю
42.	Монахова Н.И.	Одобряю вернуть спорт. ядро 1296. Спорт и здоровье детям
43.	Егоров В.И.	Одобряю спорт детям.
44.	Селиванова Ю.В.	Одобряю возврат, присоединение спорт. ядра школе №1296
45.	Селиванов С.В.	Одобряю присоединение спортивного ядра к школе №1296
46.	Соколова М.Р	Одобряю
47.	Соколов П.В.	Одобряю
48.	Калараш Л.Р.	Одобряю проект
49.	Потапова Т.М.	Одобряю проект
50.	Орлова Ю.С.	Одобряю проект межевания и присоединение спорт. ядра к ЦО №1296
51.	Губина О.В.	Одобряю проект
52.	Тихонова Л.Ф.	Одобряю проект
53.	Овчинникова В.П.	Одобряю проект
54.	Афанасьева Е.Е.	Одобряю
55.	Орлова О.И.	Одобряю расширение границ земельного участка ГБОУ ЦО №1296
56.	Момакина М.В.	Поддерживаю проект межевания
57.	Орлова Д.В.	Одобряю данный проект межевания
58.	Смольская И.А.	Поддерживаю этот проект межевания
59.	Швец И.А.	Одобряю, данный проект межевания
60.	Григорьева Л.А.	Одобряю данный проект
61.	Капанадзе С.Г.	Одобряю данный проект
62.	Потапова Т.А.	Одобряю данный проект
63.	Потапов С.Ю.	Одобряю данный проект

64.	Потапов С.С.	Одобряю данный проект
65.	Задорнова С.В.	Требую об изменении статуса участка строительной площадки на сквер с официальным статусом около дома 26, к.1
66.	Рябинина Ю.А.	Одобряю данный проект
67.	Ермаков К.А.	Одобряю данный проект
68.	Ермакова Н.Ф.	Одобряю данный проект
69.	Ермаков А.С.	Одобряю данный проект
70.	Попов Е.М.	Одобряю
71.	Ерилина В.Ф.	Одобряю. Детям нужно спорт. ядро
72.	Ерилин С.А.	Одобряю!
73.	Тимошенко Е.А.	1. Требую изменить статус участка рядом с домом 26, к.1 по ул.800-летия Москвы, с «котлован» и «строительство площадки» на сквер. Сквер был открыт в августе 2016 г. 2. Одобряю возврат земельного участка Керамический проезд 57А обратно комплексу ГБОУ ЦО 1296
74.	Кочетова Е.Д.	Одобряю расширение границ ГБОУ ЦО №1296
75.	Мухина Н.К.	Одобряю
76.	Калужский В.К.	ПГСК «Грот». Трижды представлял в Управу первому заместителю Емельянову А.В. предложения по межеванию по прилегающей территории, наши предложения не учтены в данном плане.
77.	Степанов С.Н.	Не одобряю, т.к. не учтены пожелания ПГСК «Грот» в части границ территории гаража. Ранее подавались наши предложения в графическом виде.
78.	Куликов В.И.	Просьба убрать стоянку грузовых автомашин, которые мешают обзору машин для выезда от дома 26 корп.1
79.	Иванова Л.Н.	Одобряю, так как присоединение территории к школе позволит использовать её в интересах детей.
80.	Сичевская Т.В.	Одобряю
81.	Малофеева Н.О.	Одобряю
82.	Салтыкова И.Н.	Одобряю
83.	Салина Л.С.	Одобряю
84.	Баркова Е.А.	Одобряю
85.	Денискин Д.Н.	Одобряю
86.	Бороненко Е.В.	Одобряю
87.	Прорубилков С.М.	Одобряю
88.	Дубовицкая Е.В.	Одобряю
89.	Блинова В.В.	Одобряю
90.	Пятков Н.В.	Одобряю
91.	Трикулич И.Д.	Одобряю
92.	Егорова Е.Н.	Одобряю
93.	Чекарева В.А.	Одобряю

94.	Подалов М.Ю.	Одобряю
95.	Кобаев Д.К.	Одобряю
96.	Петрова С.Л.	Одобряю
97.	Полянская И.Ю.	Одобряю
98.	Никитина Т.В.	Одобряю
99.	Пондыселий А.А.	Одобряю
100.	Володарская М.В.	Одобрено
101.	Зайцева Л.И.	Одобрено
102.	Панфилова О.А.	Одобрено
103.	Шляева Л.Е.	Одобрено
104.	Звягинцева Т.П.	Одобрено
105.	Якубова Г.Н.	Одобрено
106.	Романенко Е.А.	Одобрено
107.	Янтимирова М.Г.	Одобряю
108.	Бевпетдигов Д.Ф.	Одобряю
109.	Желтов А.А.	Одобряю
110.	Смирнова Г.М.	Одобряю
111.	Яшин Е.Н.	Одобряю
112.	Алимова В.И.	Требуем отменить статус строй. площадки, утвердить статус сквера
113.	Поваляева Н.Р.	Одобряю
114.	Лазарева Л.В.	Одобряю
115.	Космынина Т.В.	Одобряю
116.	Лькова И.В.	Одобряю
117.	Аксенова Л.П.	Одобрено
118.	Джуваник Ф.Н.	Одобрено
119.	Джафаров Н.Н.о	Одобрено
120.	Липатова А.М.	Одобряю
121.	Никольская Ф.М.	Одобряю
122.	Гусейнов А.А.о	Одобрено
123.	Шибает С.В.	Одобряю
124.	Аницей Г.К.	Одобряю
125.	Герасимова Г.Н.	Одобрено
126.	Степанова Н.В.	Одобрено
127.	Мазур И.А.	Одобрено
128.	Тресаев Р.М.	Одобрено

129.	Малыгина Т.А.	Одобрено
130.	Малыгина Н.А.	Одобрено
131.	Рассохина Е.Ю.	Одобрено
132.	Рассохина О.М.	Одобряю
133.	Явунина Т.В.	Одобряю
134.	Царева О.А.	Одобряю
135.	Мухина Н.К.	Одобряю
136.	Рафальская Г.С.	Одобряю
137.	Рафальская И.В.	Одобряю
138.	Жукевич Д.А.	Одобряю
139.	Жукевич А.Д.	Одобряю
140.	Рафальская М.В.	Одобряю
141.	Лозовская Е.Н.	Одобряю
142.	Фомина Е.Г.	Против
143.	Ганкина Анастасия	<p>Здравствуйтесь, Рассмотрела в управе «Восточное Дегунино» проект межевания района от ул. Зарянова до ул. 800-летия Москвы. Хочу выразить свое крайнее недовольство данным проектом, данный проект существенно уменьшает жилые территории. Также я категорически против возведения эстакады на Инженерную улицу, увеличения ширины Дубнинской улицы, ширины Керамического проезда и улицы Зарянова, продление Керамического проезда в сторону пл. Дегунино также не приемлемо. Район Восточное Дегунино – зелёный «спальный» район. В нем комфортно жить и растить детей!! Город и район должен быть для людей, а не машин.</p> <p>Получается, что центр Москвы превращается в зону для пешеходов, там высаживаются новые деревья, а наши районы отдаются машинам. В центре сажают деревья, у нас вырубают. За все годы проживания в районе я ни разу не пожалела, что нет эстакады, или то улицы узкие, хотя пользуюсь автомобилем достаточно часто.</p>

**Предложения и замечания участников публичных слушаний,
поступивших во время проведения собрания участников публичных слушаний**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечание
1.	Гаязова Оксана Николаевна	1)Дому 26/1 по ул. 800-летия Москвы отведена очень маленькая придомовая территория. Необходимо увеличить. 2)Территория по адресу ул.800-летия Москвы вл.28А должна быть отведена под сквер, т.к. на благоустройство района этой территории было потрачено около 20 млн. рублей. И не хотелось бы, чтобы всё это уничтожили и построили точечную застройку под окнами жителей.
2.	Тусеева Екатерина Федоровна	Вношу предложение изменить «статус» котлован под строительство дома 28 «А» на «статус» сквер, т.к. дом не построен, в настоящее время там открыт сквер – это факт.
3.	Симашкова Татьяна Александровна	1. В проекте межевания на д.24 по ул. 800-летия указана площадь 0,51га, хотя расчетная 0,55 га. Почему? 2. Земля первоначальная внутривдворовая не может делиться и не может производиться ее объем от жителей .Она должна оставаться без дополнительных оформлений , принадлежащей этим домам. Это воровство земли у жителей, а не межевание.
4.	Коллективное обращение	<p align="center">Уважаемый Виталий Валерьевич!</p> Родительская общественность ГБОУ ЦО 1296 выражает свою активную поддержку проекту межевания квартала, в котором восстанавливается целостность земельного участка нашего комплекса: земельный участок по адресу Керамический проезд 57А объединяют с земельным участком основного здания комплекса! С 2000 года администрация ГБОУ ЦО 1296, депутаты района «Восточное Дегунино», родительская общественность добивались возврата спортивного ядра школы. Запросы направлялись в Департамент земельных ресурсов, Префектуру САО, Департамент образования г. Москвы и теперь мы полностью одобряем эти положительные изменения. Надеемся на скорейшее благоустройство заброшенного пустыря в многофункциональную всесезонную спортивную площадку, которая будет служить физическому развитию как детей нашего комплекса, так и всех детей района «Восточное Дегунино». Приложение: подписи родителей ГБОУ ЦО 1296, жителей района «Восточное

		Дегунино» в поддержку восстановления целостности земельного участка комплекса ГБОУ ЦО в количестве 605 штук на 33 листах.
5.	Председатель ГСК «ГРОТ» Калужский Вячеслав Константинович	<p>Потребительский гаражно-строительный кооператив «Грот» направляет Вам предложения и замечания обсуждаемого проекта межевания относительно земельного участка с реквизитами: кадастровый номер 77:09:0002028:15 по адресу: г.Москва, Керамический пр-д, вл.57, корп.3, находится в аренде у ПГСК «ГРОТ» сроком на 49 лет по договору № М-09-009965 от 15 октября 1997 года.</p> <p>Подобные предложения были представлены в Управу района Восточное Дегунино г. Москва в феврале и октябре сего года.</p> <p>Приложение: Ситуационный план на 3-х листах; Фотографии 5 листов;</p>
6.	Председатель ГСК «ГРОТ» Калужский Вячеслав Константинович	<p>Потребительский гаражно-строительный кооператив «Грот» направляет Вам предложения и замечания обсуждаемого проекта межевания проезда между домами №55, корп.1 и №53, корп.3 по Керамическому проезду.</p> <p>Наши предложения помогут улучшить пропускную способность данного участка проезда для жителей района, в том числе и членам нашего кооператива.</p> <p>Данный вопрос рассматривался управой района в 2015 году.</p> <p>Приложение: Ситуационный план на 1 листе (фото); Копии писем на 2-х листах;</p>

**Устные предложения и замечания участников публичных слушаний,
поступивших во время проведения собрания участников публичных слушаний**

№№	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечания
1.	Куликов Владимир Иванович	<p>Почему на месте сквера у Вас котлован нарисован? Почему её до этого не убрали? Несуществующий проект. Это несуществующий проект. Вот нанесите сквер, а котлован уберите.</p>
2.	Кириян Михаил Анатольевич	<p>1. У меня первый вопрос: скажите пожалуйста, как можно определить собственников жилья, потому что очень много домов где квартиры муниципальные, у кого-то приватизированы квартиры, у кого-то через купли-продажу, как это определить и сорганизоваться, если, например, в доме нет старшего по подъезду и т.д. и т.п. Извините что, нужно 70% собственников жилья. Я и хочу понять, 70 % городу принадлежит собственности или собственникам жилья, вот этот вопрос.</p> <p>2. Подскажите, пожалуйста, землей третьи лица, могут как-то воспользоваться? Грубо говоря, не заинтересованные, не жители.</p>
3.	Симашкова Татьяна Александровна	<p>Вот в советское время земля была нацилизирована, по советским законам, фактически, мы получали ту площадь, которую мы получили в домах 24, 26-2 и 26-1 по улице 800-летия Москвы. И, наверное, земля, которую мы получали вместе с домами, должна быть в ведении безо всяких оплат и безо всяких дополнительных оформлений, принадлежащей жителям этих домов! У нас в середине двор, дома стоят полу колодцем, там сейчас находятся спортивная площадка и детская площадка, они покрашены другим цветом, не принадлежащем территории межевания к домам, поэтому любой, имеющий деньги, может, например, сделать заявку, если эта земля не будет взята жителями, и поставить там платную парковку. Нам это не надо! Мы требуем, чтобы земля, находящаяся между домами, принадлежала жителям безо всяких дополнительных оформлений! Простите, значит, вот Вы только сейчас произнесли интересное слово «абсурдность», так вот это вот всё межевание – это абсурдность! Это отъем у жителей земли уже заведомо принадлежащей им! И Вы предлагаете нашу Москву оградить всю заборами?</p>
4.	Орлова Ольга Игоревна	<p>Я хотела бы озвучить коллективное обращение родителей нашего комплекса. Наша родительская общественность выражает активную поддержку проекту межевания нашего квартала, в котором восстанавливается целостность земельного участка комплекса ГБОУ ЦО 1296 и земельного участка по адресу: Керамический проезд, 57А, где объединяются границы и, наконец-то, спортивное ядро присоединяется к нашему комплексу. С 2000 года администрация ГБОУ ЦО 1296, депутаты района Восточное Дегунино, родительская общественность добивались возврата спортивного ядра школы, велась активная переписка, отправлялись запросы во все уровни власти, начиная от управы восточное Дегунино и</p>

		<p>заканчивая администрацией Президента, в том числе Департамент земельных ресурсов, Префектуру САО, Департамент образования города Москвы и теперь мы полностью поддерживаем те изменения, которые наконец-то, внесены и мы надеемся будут доведены до логического своего завершения. Мы также надеемся на скорейшее благоустройство и всестороннюю поддержку местных органов власти, Депутатов в деле благоустройства и превращения заброшенного пустыря в многофункциональную, всесезонную спортивную площадку, которая будет служить физическому развитию, как детей нашего комплекса, так и всех детей района Восточное Дегунино. К коллективному обращению, я прилагаю подписи в количестве 605 штук на 33 страницах и передаю это вот в президиум.</p> <p>Я хотела бы узнать, что из себя представляет процедура изменения, внесение изменений в проект межевания, если мы о чем-то договариваемся с представителями гаражного кооператива. Как вносятся эти изменения, в какие сроки и на сколько это межевание у нас а в очередной раз отложится?</p>
5.	Филитов Егор Владимирович	<p>Я понимаю, что большинство жителей здесь переживают, за то что мы сейчас разделим, проведем межевание и вдруг на неопределенной территории, на территории, которая принадлежит государству, вдруг встанет какое-то здание, вот, я понимаю, это опасение, соответственно, первый вопрос: есть ли здесь вообще, в теории, такие, в местах куда можно воткнуть здание, вот, второй вопрос: у нас, если я правильно понимаю, после межевания, за собственником многоквартирных домов будет отведена территория минимальной площади, вот то что Вы сказали, там синяя линия окружена, правильно? Вот, вопрос следующий, вот эта разница между минимальной линией и то что обведено черной линией, большой, вот этот вот участок, он соответственно будет на балансе жителей дома, так? И соответственно, там получается, что и Жилищник и убираться не будет и без дополнительных каких-либо соглашений между жильцами и Жилищником?</p> <p>Во-первых, спасибо большое за прекрасное разъяснение наших вопросов. И второй мой маленький вопросик по поводу, как раз вот той надписи, где написано у нас «котлован» и на каком месте сделан сейчас прекрасный сквер. Вот здесь у нас достаточно большое количество жителей, если все заполнят вот такую бумагу и напишут, что «просим поменять статус этого места», этого будет достаточно для того чтобы заменить?</p>
6.	Калужский Вячеслав Константинович	<p>Значит, мы как бы участники этого межевания, в связи с тем что, эта территория, которая находится по адресу: 57А, совершенно верно, граничит со школой, значит, совершенно как бы вот не против спортивного ядра, спортивного городка, мои два внука там учатся в этой школе, значит, но, значит, вот граница, которая по границе нашего здания, обрез границы по зданию находится. Мы предлагали, Василий Александрович, и Вы подтвердите и в управу обращались и еще с 15го года, чтобы отодвинуть границу на 4 метра в сторону 57А с одной стороны, вот с тыльной стороны и с правой стороны, это вот наше предложение, а на сегодняшний день, они не учтены, хотя все, с кем вот мы общались на эту тему, соглашались, что она школе совершенно не нужна, эта территория, поскольку там ну люди будут, дети будут травмироваться, а эта территория должна быть выгорожена, все эти дети будут у нас на крыше бегать пока не нацепятся за колючую проволоку, цепляться за колючую проволоку, будут падать с крыши и будут</p>

		<p>травмироваться. Не хотелось бы этого делать, не хотелось бы. Поэтому, я прошу учесть вот те предложения, который мы дали и в управу района и вам в МНИИТЭП и еще куда, в муниципалитет давали какие предложения, учесть, это первое наше предложение.</p> <p>Одну минуточку, Василий Александрович.</p> <p>Второй вопрос, который мы считаем, как я как житель района этого считаю и члены нашего кооператива считают, проблемный вопрос, который вот проезд между домом 55, корпус 1 и 53, корпус 3. Почта. Значит, этот проект, этот вопрос, кстати, мы пытались решать еще с 15го года, да, вот этот вот. Эту территорию надо расширять. Там это граница, эта территория участка 57А, школе они совершенно не нужны, совершенно не нужны, но там коллапс. Там когда выезжают или проезжают почтовые машины там до драк доходит. Когда-то это ж надо решить этот вопрос! Когда-то его надо прекратить это! Там всего-навсего, перенести три столба, обрезать, выровнять территорию дороги, заасфальтировать ее и всё! Это не такие большие деньги. Поэтому, просьба всего нашего коллектива, Василий Александрович, Борис Борисович, Виктор Афанасьевич, учесть наши предложения. Они в общем-то имеют какой-то вот здравый смысл, на наш взгляд. И просьба это дело учесть. Спасибо за внимание.</p> <p>Вы его взяли и как сформированный участок и 250 у родителей без этого включили в план межевания. А школе зачем он нужен?</p> <p>Никакого конфликта.</p> <p>Мы как с ним должны? Соглашение заключить? Или как?</p> <p>Хорошо, не вопрос.</p>
7.	Житель	<p>Вы говорите, не будет налога, тогда для чего всё это делается?</p> <p>Но ведь за землю нужно платить? Для чего?</p>
8.	Житель	<p>Так же как с платной парковкой, обещали за бульварное не выходить, вышли, за садовое не выходить, вышли, за третье не выходить, вышли. Дошли практически до МКАДа.</p>
9.	Тимошенко Евгения	<p>Во-первых, радостно, что собственники гаражного комплекса начали, как это сказать, озаботились судьбой детей, что те будут прыгать с крыши гаража и так далее, потому что в течении 15ти лет была тишина и никто, почему-то, этим вопрос не занимался. Хотя, если честно, эти озабоченные кусты и криминогенной обстановкой, а зимой правда спросят, «как горка для детей?», но опять же со вторичными штырями в снегу, это первое дополнение. Поэтому, конечно, диалог должен быть и с родительской общественностью и с собственниками тогда, раз уж они сейчас высказались, и с администрацией комплекса, а второе уточнение, всё-таки по поводу сквера нашего нового, который появился в августе месяце. Правильно ли я понимаю, просто наверно в такой ситуации, депутатам нашего района, да, повторюсь, продублирую вопрос моего соседа, что нужно какое-то коллективное обращение от жителей дома задать этому участку, земельному участку, границы и присвоить официальный статус сквера, ну какое-то обращение. Всё-таки это обращение должно быть куда, в окружную земельную комиссию, в управу района или депутатам нашего района?</p> <p>Т.е. я правильно поняла, нужно коллективное обращение жителей дома с просьбой придать этой</p>

		территории.
10.	Макаров Валентин Валентинович	Спасибо большое за предложение со стороны собственников гаража, я думаю нам нужно вместе пересечься, я думаю, есть такая структура в школе, как управляющий совет, который представляет интересы не только администрации, но и родительской общественности, и вот на заседании управляющего совета можно, собственно, рассмотреть ваши предложения и прийти к какому-то соглашению, учитывая тот факт, что нам нужно это сделать в семидневный срок, правильно я понимаю? Предложение, в понедельник, часов в 7. В понедельник, в ближайший понедельник, по этому вопросу можно созвать заседание совета и вы приглашаетесь. В 7 вечера.
11.	Звягинцев Петр Семенович	Жители просят, чтобы границы межевания вдоль улицы Дубнинская перенесли ближе к дороге, потому что они беспокоятся, что могут еще расширить Дубнинскую и дорога рядом с окнами будет проходить.
12.	Житель	У нас перед домом есть зеленая территория, я правильно понимаю, что граница нашего участка, т.е. 800-летия Москвы улица, это отведенная под застройку дороги и изменить эту границу мы никак не можем и в скольких метрах от дома находится эта граница? От дома 26.

Приложение 3

Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие после проведения собрания участников публичных слушаний

№№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечание
1	Директор ГБОУ ЦО №1296 Макаров В.В. Орлова Ольга Игоревна	<p align="center">Уважаемый Виталий Валерьевич!</p> <p>Направляем Вам выписку из протокола заседания Управляющего совета ГБОУ ЦО №1296 от 21 ноября 2016 года №28 по вопросу рассмотрения проекта межевания квартала, ограниченного: улицей 800-летия Москвы, Керамическим проездом, улицей Зарянова, Дубнинской улицей (Восточное Дегунино).</p> <p>Приложение: выписка из протокола заседания Управляющего Совета ГБОУ ЦО №1296 от 21.11.2016 г. №28.</p> <p>Выписка из Протокола заседания Управляющего Совета ГБОУ ЦО №1296 от 21.11.2016г. №28 по вопросу рассмотрения проекта по межеванию квартала, ограниченного: ул.800-летия Москвы, Керамическим проездом, ул. Зарянова и Дубнинской улицей.</p>

		<p>При рассмотрении вопроса об итогах межевания земельного участка (№1 в утвержденной повестке) представители ГСК «Грот» выступили с предложением существенного пересмотра прошедшего слушания границ земельного участка с кадастровым номером 77:09:0002028:170 по адресу Керамический проезд 57А.</p> <p>При выяснении полномочий данных представителей Управляющим советом ГБОУ ЦО №1296 было определено, что вышеупомянутые не имеют юридически оформленных прав представлять балансодержателя ГУП СППМ, а также муниципальные органы власти.</p> <p>После обсуждения на голосование были представлены два предложения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. От представителей ГСК: изменить границы участка, что, как было установлено, приведет к уменьшению площади учебного участка не менее, чем на 600 кв.м. 2. До получения права устанавливающих документов на земельный участок границы его не подлежат пересмотру. <p>За первое предложение члены УС проголосовали: «ЗА» -0, «ПРОТИВ» - единогласно. За второе предложение члены УС проголосовали: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» -0.</p>
2	<p>Директор ГБОУ ЦО №1296 Макаров В.В.</p>	<p style="text-align: center;">Уважаемый Виталий Валерьевич!</p> <p>В дополнение к ранее направленному письму информирую Вас о коррекции позиции Управляющего совета относительно проекта межевания квартала, ограниченного: улицей 800-летия Москвы, Керамическим проездом, улицей Зарянова, Дубнинской улицей (Восточное Дегунино) и внесении предложения по его изменению.</p> <p>Приложение №1: выписка из протокола голосования Управляющего Совета ГБОУ ЦО №1296 от 23.11.2016г. №29 на 1 листе.</p> <p>Приложение №2: предложение по изменению проекта межевания на 1 листе.</p> <p style="text-align: center;">Выписка из Протокола внеочередного голосования Управляющего Совета ГБОУ ЦО №1296 №29 от 23 ноября 2016 года</p> <p>По итогам дополнительных консультаций Управляющего совета ГБОУ ЦО №1296 с заместителем начальника договорного отдела ГУП СППМ П.А. Осиповым по вопросу границ участка под кадастровым номером 77:09:0002028:170 в рамках проекта межевания квартала, ограниченного улицами 800-летия Москвы, Зарянова, Дубнинской, Керамическим проездом, было выработано предложение об изменении геометрии южной границы указанного выше участка посредством соединения юго-восточного угла участка, находящегося в фактическом пользовании ГБОУ ЦО №1296, и юго-западного угла участка, закрепленного под въезд/выезд в подземные помещения объекта ГУП СППМ, прямой линией, проходящей вдоль гаражно-парковочной стоянки, согласно чертежу в Приложении 2.</p> <p>Предложение выработано в связи с:</p> <ul style="list-style-type: none"> -необходимостью постоянного беспрепятственного доступа к объекту ГО и ЧС, -невозможностью использования под образовательные цели части участка, находящейся за

		<p>предлагаемой линией южной границы, -с учетом фактического использования указанной части территории, -с учетом сохранения общей площади участка под кадастровым номером 77:09:0002028:170. На внеочередное рассмотрение Управляющего совета были вынесены следующие предложения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Отменить ранее принятое Управляющим советом решение об отказе в пересмотре границ участка до получения правоустанавливающих документов. 2. Внести вышеуказанное предложение об изменении геометрии южной границы участка в окружную комиссию. <p>За первое предложение члены УС проголосовали : «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0. За второе предложение члены УС проголосовали : «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0.</p>
3	Коллективное обращение	<p style="text-align: center;">Уважаемый Виталий Валерьевич!</p> <p>Жители района «Восточное Дегунино» просят включить новый сквер «Сказка» в проект межевания квартала как парковую зону , озелененную территорию с установленными границами земельного участка.</p> <p>Бывшая строительная площадка (строительный адрес г. Москва, ул. 800-летия Москвы, вл. 28А) после 3х лет ожидания была благоустроена в великолепный сквер в августе этого года. На открытии присутствовали представители Префектуры САО г. Москвы, управы района, депутаты Восточного Дегунино, депутаты Мосгордумы, депутаты Госдумы.</p> <p>Жители района были крайне удивлены, когда на публичные слушания им представили проект межевания квартала без сквера. На его месте по-прежнему стоит надпись «строительная площадка» и «котлован», хотя по информации из Москомархитектуры ГПЗУ на этот участок был аннулирован.</p> <p>Надеемся на скорейшее включение сквера «Сказка» в план квартала. Просим оказать содействие в получении официального статуса сквера, парковой зоны этому месту отдыха жителей нашего района!</p> <p>Приложение: подписи жителей района «Восточное Дегунино» в количестве 146 штук на 5 листах. Для контактов: Тимошенко Евгения, г. Москва, ул. 800-летия Москвы, д.26-1-26, тел: 8(985)210-46-44.</p>
4	Салабайкин Игорь Вячеславович	<p>На земельном участке №62 расположенном по адресу: г.Москва, ул. Дубнинская, 26А, строения №41 и №42, существует ошибка:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Строение №41 (Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГорБТИ (UNOM №3501012) соответствует по всем параметрам и характеристикам в том числе и по адресу номеру строения №6 на участке №61. 2. Здания № 41 и №42 на участке №62 является одним целым. <p>Прошу пересмотреть и перемерить данную ситуацию и площади земельных участков.</p>
5	Представители правления	<p>При межевании землевладений с внутриквартальным проездом общего пользования на границах</p>

	ЖСК «Экспресс» Председатель-Сашко Тамара Васильевна, Зам. председателя- Глазков Павел Георгиевич	участков, в частности участка №4 (ЖСК «Экспресс» - автопроезд со стороны Савеловской ж/д), считать эти земли проездами землями города и соответственно исключить из налогооблагаемой базы участков, установленной кадастром. Применительно к землевладению участка №4 также поставить вопрос о ликвидации незаконно установленного (без согласования с жителями дома) на нашей территории шлагбаума, на упомянутом выше автопроезде, препятствующего движению спецтехники, уборке территории и свободной автостоянке для жителей и всех желающих.
6	Калужский Вячеслав Константинович	В дополнение к исходящему №60 от 17.11.16 ПГСК «Грот»: Необходимо провести смещение границы земельных участков от здания гаража на 4 метра для обеспечения безопасности школьников, недопущения травматизма; недопущения несанкционированного проникновения на крышу здания и территорию гаража.
7	Тимошенко Евгения	Жители района «Восточное Дегунино» просят включить новый сквер «Сказка» в проект межевания квартала как парковую зону, озелененную территорию с установленными границами участка. Бывшая строительная площадка (строительный адрес г. Москва ул. 800-летия Москвы, вл. 28А) после 3-х лет ожидания была благоустроена в великолепный сквер в августе этого года. На открытии присутствовали представители Префектуры САО г. Москвы, управы района, депутаты Восточное Дегунино , депутаты Мосгордумы, депутаты Госдумы. Жители района были крайне удивлены , когда на публичные слушания им представили проект межевания квартала без сквера. На его месте попрежнему стоит надпись «строительная площадка» и «котлован», хотя по информации из Москомархитектуры ГПЗУ на этот участок был аннулирован. Надеемся на скорейшее включение сквера «Сказка» в план квартала. Просим оказать содействие в получении официального статуса сквера, парковой зоны этому месту отдыха жителей района! Приложение: подписи жителей района Восточное Дегунино в количестве 146 шт. на 5 листах