

«Каждый клочок земли нужно использовать в интересах города»

31.03.2009

В столице сформирована программа «Народный гараж», которая поможет решить ряд проблем, связанных с нехваткой парковочных мест во дворах мегаполиса. По этому плану в Москве выделяется ряд земельных участков под строительство паркингов в микрорайонах. В Правительстве Москвы подводили итоги работы Департамента земельных ресурсов за истекший год и наметили планы на 2009-й. В прошлом году от управления земельными ресурсами в бюджет города поступило более тридцати миллиардов рублей. Это, в основном, деньги, полученные в качестве арендной платы, от сбора земельных налогов и от продажи земель в собственность. По сравнению с 2007-м, в прошлом году наблюдалась динамика роста этих платежей. Но в этом, в связи с общемировым финансово-экономическим кризисом, в Департаменте земельных ресурсов ждут низких бюджетных показателей. Многим предприятиям снижена ставка арендной платы. «На 2009 год для добросовестных арендаторов установлен предельный рост до 10%, а для негосударственных предприятий социальной сферы ставка арендной платы снижена в 6 раз — с 0,3% до 0,05% от кадастровой стоимости», — сказал на заседании правительства руководитель Департамента земельных ресурсов Виктор Дамурчиев. Существует несколько видов имущественных прав оформления городской земли. Согласно им, по состоянию на 1 января этого года, в столице оформлено порядка сорока тысяч гектаров земли. И каждый клочок нужно использовать в интересах города, подчеркнул мэр Москвы Юрий Лужков. «Мы должны поставить задачу и заставить Департамент земельных ресурсов работать с теми, кто получил раньше разрешение строить на данной площадке, но не реализует это право — ждет, когда земля станет дороже, чтобы потом ее перепродать. Надо, в соответствии с законом, такие участки отбирать и объявлять конкурс на использование этой земли в интересах города», — сказал мэр. Так же на заседании предложили внести изменения в городской закон о землепользовании. И к концу нынешнего года должны быть приняты новые правила застройки Москвы. Валентина Гаврилова, телекомпания «Север ТВ»

Адрес страницы: <http://sao.mos.ru/news/news/detail/667054.html>

[Префектура САО города Москвы](#)