

Дело коммунальное - значит общее

24.10.2011

Изменения в жилищно-коммунальном хозяйстве, которые проводит обновленное Правительство Москвы, повысят комфорт горожан, обеспечат надежность и безопасность их жилищ, поможет рациональнее расходовать коммунальные ресурсы. Качественные услуги ЖКХ при этом остаются доступными для всех вне зависимости от материального достатка. Сохранится вся действующая система компенсаций по оплате ЖКХ и управлению многоквартирными домами. Сегодня на льготы и субсидии могут рассчитывать 54 категории горожан, а их получение максимально упрощено. Вместе с собственниками и жилищными объединениями власти будут контролировать эффективность работы коммунальных предприятий и управляющих организаций и создавать условия для привлечения инвестиций в систему ЖКХ. Уникальная для России программа массового энергосберегающего капремонта жилых домов не только сохранится, но станет еще ближе к потребностям москвичей. Город берет на себя обязательство выделить на эти цели за пять лет более 100 млрд. рублей. В Северном округе в 2011 году выполнялся в рамках реализации городской целевой программы капитальный ремонт четырех домов ЖСК и утепление фасадов 15 домов. Единый государственный заказчик — Департамент капитального ремонта жилищного фонда Москвы. «Гвоздем» же уходящего года стала выполненная на 100% широкая программа благоустройства; она осуществлялась совместно с муниципалитетами и муниципальными собраниями с учетом мнений жителей. На благоустройство 1825 дворов САО и приведение в порядок 4193 подъездов многоквартирных домов было выделено полтора миллиарда рублей. На всех этапах работ по благоустройству и ремонту подъездов принимали участие жители округа. Акты подписывались общественностью, старшими по домам и подъездам. На каждом объекте были установлены информационные стенды с указанием видов и объемов работ, данные подрядной организации и телефоны горячих линий управ районов и Административно-технической инспекции округа. На сайте префектуры шла прямая трансляция с веб-камер, установленных на объектах благоустройства. Кроме того, к началу сентября в округе благоустроены территории 136 образовательных учреждений, установлены 54 новых межквартальных детских игровых комплекса, отремонтированы 24 спортивные площадки (еще 66 будут сданы до конца года). Выполнены работы по устройству гостевых карманов на 10 тыс. парковочных мест; обустройство еще 44, 8 тыс. мест профинансировано дополнительно распоряжением префектуры САО. Однако даже серьезная проработка программы благоустройства, как отмечают специалисты префектуры, не оградила от некоторых ошибок при планировании. Полученные замечания по дефектным ведомостям необходимо будет учесть при формировании программы на 2012 год. Ее формирование недавно завершили все районы округа. Коль скоро общая сметная стоимость составляет уже не полтора, а три миллиарда рублей, то можно рассчитывать, что и сделано будет вдвое больше, чем в нынешнем году.

Асеф Джафарли

Адрес страницы: <http://sao.mos.ru/presscenter/news/detail/661460.html>

[Префектура САО города Москвы](#)