

## В САО началось возведение нового жилого квартала

17.06.2016

15 июня состоялась торжественная церемония закладки памятной капсулы в основание двух первых корпусов нового жилого квартала в Дмитровском районе. В церемонии приняли участие глава управы Дмитровского района города Москвы Ю.Г. Фисенко и руководитель МО Дмитровский В.Л. Жигарев.

Застройщик «Эталон-Инвест» приступает к постройке крупного проекта с петербургским названием «Летний сад» на территории бывшего ВИСХОМ в Дмитровском районе. Планируется возвести 10 монолитных жилых домов и один корпус с апартаментами, социальную и торгово-бытовую инфраструктуру. Общая площадь комплекса составит более 283 тыс. кв. м.

Проект планировки территории многофункциональной общественной зоны на Дмитровском шоссе, владение 107 утверждён в конце минувшего года. ГЗК одобрила оформление градостроительных планов земельных участков (ГПЗУ) для возведения жилья общей площадью в пятьсот сорок тысяч квадратных метров, а также нежилых объектов в шестьдесят тысяч квадратных метров. В том числе школы, блока начальных классов, детских садов. Там смогут жить более 10 тысяч человек. Еще в районе организуют почти четыре с половиной тысячи рабочих мест. Ранее в этом районе располагалась промышленная зона. Сейчас большинство промышленных зданий пришли в негодность и подлежат сносу. Профильная производственная деятельность на располагающихся там предприятиях почти не ведется. Свободные площади сдаются в аренду, преимущественно под склады и авторемонтные мастерские. Территория не благоустроена.



---

Адрес страницы: <http://sao.mos.ru/news/news/detail/3174829.html>

---

[Префектура САО города Москвы](#)