

«УТВЕРЖДАЮ»
Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Северном административном
округе
(подпись на оригинале) **В.В. Никитин**

« 22 » мая 2018 года

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний от 17 мая 2018 года № 347 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково».

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: картографические и текстовые (табличные) обосновывающие материалы по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково».

Сроки разработки: 2018 г.

Организация - заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), 125047, Москва, Триумфальная площадь, д.1, тел.: (495) 650-11-54, <http://www.mos.ru/mka/>, mka@mos.ru.

Организация – разработчик: Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» (ГБУ «ГлавАПУ»), 125047, Москва, ул. Гашека д.12, стр.2, тел. (499)250-16-82, <http://www.glavapu-mos.ru>.

Сроки проведения публичных слушаний: публикация оповещения в газете «Север Столицы» от 23.04.2018 № 15(383), экспозиция – с 30 апреля 2018 года по 08 мая 2018 года (включительно), собрание участников публичных слушаний – 10 мая 2018 года.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний: публикация оповещения в газете «Север Столицы» от 23.04.2018 № 15 (383), на официальных сайтах префектуры Северного административного округа города Москвы и управы Головинского района, разосланы оповещения в Московскую городскую Думу и Совет депутатов муниципального округа Головинский, объявления размещены на информационных стендах Головинского района.

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция проведена по адресу: ул. Флотская, д. 1 с 30 апреля 2018 года по 08 мая 2018 года (включительно). Часы работы: с понедельника по четверг – с

09:00 до 19.00, пятница с 9:00 до 17:00, в субботу, воскресенье – с 10:00 до 13:00, на экспозиции проводились консультации по теме публичных слушаний.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:

Собрание участников публичных слушаний проведено 10 мая 2018 года в 19-00 часов по адресу: ул. Авангардная, д. 5 Колледж телекоммуникаций МТУСИ (Московский технический университет связи и информатики).

Участники публичных слушаний: экспозицию посетили **78** человек, количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний: **78**. Приняло участие в собрании всего **-181** человек: из них жители района – **139** чел.; работающие на предприятиях Головинского района - **1** чел.; депутаты Муниципального собрания ВМО района Головинский - **3** чел.; представители органов власти - **3** чел.; правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений - **35** чел.

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество (человек)	Приложение
Поступившие в период работы экспозиции	78	Приложение № 1
Поступившие во время проведения собрания участников публичных слушаний	143 письменных 7 устно	Приложение № 2
Поступившие после проведения собрания участников публичных слушаний	527	Приложение № 3

Подписи членов комиссии на оригинале.

Приложение 1.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний,
поступившие в период работы экспозиции по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части
территории по адресу: Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового
искусства «Усадьба Михалково»**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечание
1.	Степанов Аркадий Станиславович	Не против внесения изменений в ПЗЗ
2.	Баженов Евгений Игоревич	За ПЗЗ
3.	Кошкин Александр Владимирович	Категорически против изменений: проект нарушает целостность экспозиции усадьбы «Михалково»
4.	Фомичева Раиса Юрьевна	За ПЗЗ!
5.	Киселев Николай Петрович	За ПЗЗ!
6.	Сикириева Ольга Викторовна	За ПЗЗ
7.	Попов А.И.	Не против ПЗЗ.
8.	Свиридова Н.С.	За внесение в ПЗЗ.
9.	Сухачева Ольга Михайловна	За ПЗЗ!
10.	Синица Андрей Николаевич	Поддерживаю проект ПЗЗ
11.	Тальберг Юлия Владимировна	За ПЗЗ
12.	Цуладзе Александр Михайлович	Поддерживаю проект ПЗЗ. За развитие.
13.	Курахтанова Светлана Леонидовна	За ПЗЗ
14.	Новицкая Ирина	За ПЗЗ

	Олеговна	
15.	Смирнова Анна Викторовна	За ПЗЗ
16.	Олегова Инна Николаевна	Не против ПЗЗ
17.	Силина В.Б.	За ПЗЗ
18.	Боночарова Александра Ефимовна	Не против ПЗЗ
19.	Логинова Екатерина Петровна	За ПЗЗ
20.	Попова Александра Дмитриевна	Не против ПЗЗ
21.	Барыбина Екатерина Сергеевна	С 19 века земли принадлежали фабрики Йокиша, исторически-усадьба. Против ПЗЗ
22.	Барыбин Андрей Николаевич	Против ПЗЗ
23.	Коновалова Елена Александровна	За ПЗЗ
24.	Еремкина Анна Тимофеевна	За проект, но сохранить насажд.
25.	Мочалова Надежда Николаевна	За проект
26.	Молько Любовь Прокофьевна	За проект. Поддерживаю.
27.	Кукушкина Галина Ивановна	За ПЗЗ
28.	Тарасюк З.В.	За ПЗЗ. Проект поддерживаю.
29.	Левина Т.М.	За ПЗЗ. Учень слушания жителей
30.	Соболь А.В.	За ПЗЗ. За проект, за рабочие места.
31.	Петрова М.А.	Проект ПЗЗ поддерживаю
32.	Вашурова Лариса Александровна	За ПЗЗ. Проект я поддерживаю, сохранить памятники архитектуры.
33.	Селезнева Наталья	ПЗЗ-за проект, сохранить Мих. усадьбу

	Викторовна	
34.	Жукова И.А.	За ПЗЗ, но с увеличением рабочих мест.
35.	Подrezова Евгения Владимировна	За проект, за расширение дорог.
36.	Семкин Александр Александрович	За принятие Проекта ППТ и ПЗЗ
37.	Курова Мария Петровна	Проект ППТ и ПЗЗ поддерживаю
38.	Романова Светлана Александровна	Я за проект, поддерживаю.
39.	Федина Ирина Анатольевна	Проект поддерживаю, при условии расширения дорог. За ПЗЗ
40.	Артамонова Елена Викторовна	За ПЗЗ.
41.	Степанова Валентина Александровна	За ПЗЗ. Поддерживаю
42.	Захарова Алина Викторовна	За ПЗЗ.
43.	Чабан Н.В.	За проект ПЗЗ.
44.	Кушнарeва Анна Спиридоновна	Поддерживаю проект. За ПЗЗ
45.	Горбунова Алла Дмитриевна	Проект поддерживаю полностью.
46.	Мамонтова Наталья Петровна	Проект поддерживаю.
47.	Кудакова Людмила	Проект поддерживаю.
48.	Жигунова Инна Владимировна	Поддерживаю ПЗЗ.
49.	Сахаров А.А.	За ПЗЗ.
50.	Савина В.А.	За ПЗЗ.
51.	Иванова М.А.	Поддерживаю ПЗЗ.
52.	Короткова Инна Владимировна	За ПЗЗ.

53.	Мамонтов Владимир Викторович	За ПЗЗ.
54.	Жиглова Елена Витальевна	ПЗЗ поддерживаю! В добрый путь!
55.	Погодина Ирина Александровна	С большим удовольствием поддерживаю ПЗЗ!!!
56.	Фокина Елена Сергеевна	ПЗЗ поддерживаю при условии исполнения всех изменений внесенных в проект.
57.	Медведева Елена Викторовна	Я полностью поддерживаю проект ПЗЗ (изменен.)
58.	Прохоров И.П.	С ПЗЗ согласна.
59.	Селютина Т.А.	Поддерживаю ПЗЗ.
60.	Дедова Людмила Михайловна	Я ПЗЗ поддерживаю.
61.	Соколова Нина Михайловна	Я поддерживаю ПЗЗ.
62.	Барабанова Людмила Васильевна	Все объяснили подробно. Спасибо за улучшение р-на. Поддерживаю.
63.	Сорока Н.С.	ПЗЗ поддерживаю.
64.	Полунина Людмила Викторовна	Я за ПЗЗ. Полностью поддерживаю.
65.	Лемзякова Ирина Юрьевна	Я поддерживаю проект ПЗЗ.
66.	Васильева Виктория	Проект-план поддерживаю.
67.	Волкова Надежда Васильевна	Очень даже поддерживаю проект ПЗЗ. Спасибо за поддержку жителей!!!
68.	Махно Светлана Васильевна	В целом проект поддерживаю, но хотелось бы как можно больше квартир в возводимых домах под программу реновацию.
69.	Орлова Наталья	Поддерживаю ПЗЗ.
70.	Васильева Елена	За проект.
71.	Максимова Лариса Николаевна	Поддерживаю.
72.	Орлова Нина	Я за проект!

	Михайловна	
73.	Чернова Галина Викторовна	Проект поддерживаю.
74.	Иванова Елена Ивановна	За проект. Поддерживаю.
75.	Фомина Валентина Ивановна	Проект поддерживаю.
76.	Куприянова Ирина Алексеевна	За ПЗЗ.
77.	Скобелев Владимир Михайлович	За ПЗЗ.
78.	Шишкова Юлия Андреевна	Против. Проект отторг часть территории от природоохраняем. зоны. Строительство нарушит целостность ландшафта Памятника VII века парковой архитектуры «Михалково». Неизбежно будет нанесен вред природе и экологии парка.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний,
поступившие во время проведения собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечание
Предложения, поступившие письменно		
1.	Попова Тамара Николаевна	Проект одобряю.
2.	Заглазева Екатерина Михайловна	Проект одобряю. Прошу записать в протокол предложение: - сохранить проход прудам; - сохранить проход в парк; - увеличить количество парковочных мест; - не вырубать «старинные» деревья.
3.	Коваленко В.Н.	Проект прекрасный
4.	Лукьянова Наталья Васильевна	Проект планировки территории ограничений ул. Михалковская и территорий памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» прекрасный я его поддерживаю и одобряю. Ждем скорейшего внедрения данного проекта.
5.	Филатова Надежда Михайловна	Проект поддерживаю.
6.	Кучинская Раиса Михайловна	Проект одобряю.
7.	Мирошниченко Михаил Владимирович	Проект ПЗЗ поддерживаю!
8.	Вержиковский Виктор Романович	Проект ПЗЗ поддерживаю!!! Нужна современная благоустроенная территория. Этот проект будет способствовать улучшению экологии Головинского р-на.
9.	Панина Марина Анатольевна	Проект ПЗЗ поддерживаю. Природоохранная зона будет благоустроена, памятник садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» будет сохранен.
10.	Романова Светлана Александровна	Проект мне понравился, хорошие предложения в этом проекте. Поэтому я за проект.

11.	Елисеев Анатолий Иванович	Поддерживаю проект внесения изменений в Правила землепользования застройки города Москвы по данной территории.
12.	Снегирева Анна Валерьевна	Выступаю за строительство жилых домов и апартаментов на месте заброшенной пром. зоны. Пром. зону надо выносить в область, в городе строить жилье.
13.	Морозов Александр Евгеньевич	Проект полностью поддерживаю, т.к. будет развита инфраструктура, построено жилье и обустроена промышленная зона.
14.	Морозова Екатерина Витальевна	Проект полностью поддерживаю.
15.	Хоменко Татьяна Юрьевна	Просим не застраивать многоэтажным жильем.
16.	Тоницой Ксения Ивановна	Проект ПЗЗ полностью поддерживаю!!! Проект улучшает доступность и качество парковой зоны. Делает территорию открытой.
17.	Бордаков Сергей Викторович	Проект поддерживаю.
18.	Лебедев Александр Игоревич	Проект изменений в правилах землепользования территории ограниченной ул. Михалковская- усадьба Михалково поддерживаю.
19.	Лебедева Наталия Александровна	Проект изменений в Правила землепользования и застройки Усадьбы г. Москвы одобряю.
20.	Щапов Аркадий Владимирович	Проект поддерживаю!
21.	Андреева Елена Евгеньевна	Оснастить оборудованием для инвалидов - проект поддерживаю.
22.	Смирнова Татьяна Николаевна	Полностью поддерживаю ПЗЗ.
23.	Карасева Галина Алексеевна	Проект хороший я его одобряю я за проект.
24.	Лемзякова Ирина Юрьевна	Я поддерживаю проект ПЗЗ.
25.	Полунина Людмила Викторовна	Я полностью поддерживаю ПЗЗ.
26.	Маркина Татьяна Александровна	Побольше зеленых насаждений. Поддерживаю ПЗЗ.
27.	Володина Надежда Николаевна	Проект одобряю и поддерживаю. За проект.

28.	Сеталова Юлия Александровна	- Указать расположение котельной. - Оставить подъезд к дому 40 и подвод коммуникаций без изменений - Должна быть огорожена придомовая территория дома 40 от нового жилого комплекса, для обеспечения жителей д. 40 собственными парковочными местами. - ПЗЗ доработать.
29.	Еремкина Анна Тимофеевна	Поддерживаю!
30.	Беляева Маргарита Николаевна	ПЗЗ поддерживаю
31.	Кузина Таисия Алексеевна	ПЗЗ поддерживаю, пора жить по правилам
32.	Шленкин Анатолий Александрович	Проект хороший. Сейчас территория находится в ужасном состоянии. Дальнейшее бездействие приведет к окончательной потере зданий. Замечательно, что появился исполнитель проекта, готовый взять на себя все обязательства.
33.	Федорова Наталья Алексеевна	Проект ПЗЗ поддерживаю! Так как он благоустраивает территорию и облагораживает памятники архитектуры, пруды. Побольше проектов облагораживающих промзоны.
34.	Федорова Иванна Федоровна	Идея ПЗЗ мне нравится. Она хорошо влияет на территорию усадьбы Михалково. Наконец-то будут приведены в порядок памятники, парки и пруды. Больше хороших проектов!
35.	Тихомирова Татьяна Михайловна	За проект, за ПЗЗ!
36.	Сарычева Алла Леонидовна	Одобрю проект по внесению изменений ПЗЗ.
37.	Захарова Алена Викторовна	Одобрю.
38.	Кушнарева Анна Спиридоновна	Одобрю.
39.	Еременко Ольга Николаевна	Проект очень хороший, современный. Предложения- чтобы детские учреждения, которые будут построены, тоже отвечали всем современным стандартам.
40.	Малиновская Регина Сергеевна	Проект замечательный, одобряю. Все понравилось. Я – ЗА!!!
41.	Липова Екатерина Юрьевна	Согласна с проектом внесения изменений в ПЗЗ
42.	Дедова Людмила Михайловна	Я проживаю по адресу: Фестивальная дом 48. Поддерживаю проект с условием выдачи квартир по программе реновации.

43.	Прохорова Ирина Петровна	Проект ПЗЗ поддерживаю.
44.	Зеваева Марина Николаевна	Поддерживаю.
45.	Максакова Галина Николаевна	Проект поддерживаю с учетом замечаний жителей района.
46.	Медведева Елена Викторовна	Изменения в ПЗЗ полностью поддерживаю.
47.	Вавилова Октябрина Александровна	Проект изменений в Правила землепользования и застройки данной территории своевременный и актуальный в соответствии с планами Правительства Москвы и Мэра Собянина о благоустройстве промышленных и исторически заброшенных территорий. Данный проект хорошо и гармонично интегрируется в жилую застройку района, облагородит и украсит парковую зону « Усадьба Михалково», которая с одной стороны имеет РЖД пути, а с другой кладбище, которые только удручают своим видом, поэтому промышленную зону фабрики данный проект конечно, только облагородит территорию. Наконец, Памятник Великим Воинам ВОВ (которые погибли, а уходили на фронт они с фабрики) получит достойное окружение, и каждый год задержки по преобразованию и развитию данной территории демонстрирует наше (потомков) пренебрежение и не уважение к их памяти.
48.	Чуб Наталья Борисовна	С проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки полностью согласна.
49.	Грязнов Александр Юрьевич	По проекту внесения изменений вопросов нету, полностью поддерживаю инвестора. Предложение максимально использовать территорию для практического использования жителями района.
50.	Закиров Олег Георгиевич	С проектом согласен и поддерживаю. Давно нужно было сделать такой проект. Поэтому вперед, быстрее осуществить.
51.	Чабан Наталья Валентиновна	Проект полностью поддерживаю.
52.	Гусева Марина Вячеславовна	За проект
53.	Дубровина Лариса Сергеевна	Проект одобряю, все хорошо продумано.
54.	Свиридова Татьяна Александровна	За проект
55.	Горюнова Алла Дмитриевна	Проект отличный, одобряю.
56.	Шишкова Светлана Михайловна	За проект, голосую за, принимаю, моя семья тоже-за. Но с учетом всех замечаний и предложений. И чтобы дороги были в полном порядке.

57.	Карпова Валентина Сергеевна	Проект поддерживаю
58.	Федорова Светлана Владимировна	Проект ПЗЗ поддерживаю.
59.	Седова Татьяна Анатольевна	Я выступаю за данный проект. Сейчас помещения фабрики заброшены, строения разрушаются, объекты культурного наследия не поддерживаются. Нужно обязательно реконструировать данную территорию и этот проект-важный шаг. Рядом с объектами МЦК, что предполагает активное использование зданий под жилье и инфраструктуру.
60.	Шейкова Татьяна Ивановна	Замечаний нет.
61.	Орлова Наталья Александровна	Согласна с внесением изменений.
62.	Андреева Галина Александровна	ПЗЗ поддерживаю.
63.	Двойченкова Галина Анатольевна	Хорошо, что построят школу. Удобно будет доехать до центра города, если будет 4 полосы.
64.	Мамонтов Виктор Васильевич	ПЗЗ г. Москвы внесенные изменения в проект полностью поддерживаю.
65.	Воробьев Валерий Александрович	Внесенные изменения в проект ПЗЗ поддерживаю.
66.	Капитанов Алексей Юрьевич	Замечаний нет, проект одобряю.
67.	Седова Разиа Мухтяровна	Проект хороший поддерживаю. Я за ПЗЗ.
68.	Демина Таиса Сергеевна	План по проекту правила землепользования и застройки территории г. Москвы полностью поддерживаю.
69.	Ляшенко Елена Григорьевна	Замечание: Данный проект перегружен коммерческим жильем. Не ясно, какова судьба территории, прилегающей к проекту, со стороны ул. Михалковская (дома № 40, № 44) конкретно. В частности: останется ли пожарный проезд к нашим домам. И как наши территории будут соприкасаться?
70.	Тимошина Анна Владимировна	Проект полностью поддерживаю.
71.	Ибрагимова Наталья Игоревна	Проект ПЗЗ поддерживаю.
72.	Приходько Екатерина Ивановна	Проект ПЗЗ полностью поддерживаю.

73.	Приходько Денис Юрьевич	Проект ПЗЗ полностью поддерживаю.
74.	Захарова Светлана Юрьевна	Отдаю свой голос за проект, комфортное жилье и благоустроенную территорию.
75.	Гурова Мария Петровна	Проект ПЗЗ поддерживаю.
76.	Семкин Александр Александрович	Поддерживаю проект ПЗЗ.
77.	Ботнева Нина Сергеевна	Проект ПЗЗ поддерживаю.
78.	Сидельникова Лариса Николаевна	Проект понравился его нужно одобрить, приняв во внимание все предложения и замечания.
79.	Генерозова Екатерина Николаевна	Проект ПЗЗ обсуждался подробно. Нравится. Пусть будет. Поддерживаю.
80.	Демина Людмила Сергеевна	Проект поддерживаю.
81.	Иванова Елена Ивановна	Поддерживаю проект за проект.
82.	Андрианова Галина Павловна	Проект я поддерживаю, других вариантов не должно быть.
83.	Мармызова Валентина Ивановна	Поддерживаю проект.
84.	Моисеева Елена Юрьевна	Проект ПЗЗ поддерживаю!
85.	Наседкина Мария Павловна	Прошу поддержать внесения изменений в Правила землепользования для реализации плана благоустройства
86.	Кузьмина Ирина Александровна	ПЗЗ поддерживаю, с учетом всех замечаний
87.	Лунев Алексей Александрович	В основном с ПЗЗ согласен и одобряю его. Небольшие уточнения: а) из землепользования и застройки территории, непосредственно прилегающей к Головинским прудам, полностью исключить всяческие автостоянки и парковки, б) по мере возможностей увеличить на территории усадьбы Михалково и в зоне Головинских прудов мест отдыха (лавочки, беседки, столики и т.п.)
88.	Гордина Зинаида Васильевна	Уделить внимание экологии, больше парковок бесплатных

89.	Пономарева Анна Вячеславовна	Скажите, какие сроки вашего строительства. Мне все очень понравилось в вашем проекте. Главное, чтобы вы выполнили все свои обещания, нам все это очень нужно. Доведите строительство до конца, чтобы и мы получили свои квартиры. Нам очень нужны и школы, и спортсооружения. Мы все хотим жить в красивом, современном месте.
90.	Белякова О.Я.	Проект ПЗЗ поддерживаю, при условии, что не будете вырубать деревья, а если можно еще посадить.
91.	Погодина Ирина Александровна	Проект отличный. Полностью поддерживаю. Просьба огромная при расширении дорог, увеличится количество машин, а соответственно выхлопы, плюс у нас типография которая тоже выделяет всякую дрянь в воздух. Пожалуйста соблюдайте все санитарные нормы чтобы не засорять экологию! Спасибо! Удачи!
92.	Савенкова Нина Степановна	Изменения в ПЗЗ поддерживаю! Возражений нет!
93.	Егорова Елена Сергеевна	Поддерживаю ПЗЗ. наконец-то будет красота в нашем районе. Удачи!
94.	Сухова Тамара Митрофановна	Информацию получила через газету Север Столицы. Все понятно. Новые застройки нужны нашему району. Понравилось что запланировано много объектов обслуживания. ПЗЗ поддерживаю. Информирование по проекту достаточно подробно. Поддерживаю большинство выступающих.
95.	Матвеева Маргарита Александровна	В целом согласна с проектом планировки территории и внесения изменений в Правила землеустройства и застройки.
96.	Дорохова Ирина Николаевна	ПЗЗ поддерживаю. Новшество всегда хорошо. Пусть совершенствуют Москву.
97.	Мельникова Ангелина Ильинична	Поддерживаю.
98.	Маркелова Мария	За проект.
99.	Власова Нина Михайловна	Если все будет учтено и выполнено с качеством, не затрагивая «Усадьбы Михалково», то я поддерживаю проект!
100.	Мишин Игорь Витальевич	Проект интересный. За проект.
101.	Степанова Валентина Александровна	Я за проект.
102.	Якушина Наталья Федотовна	Хочу, чтобы достроили наконец-то наши дома, и благоустроили всю территорию.
103.	Пулатов Александр Николаевич	Вопрос об изменении в проекте землепользования поддерживаю, и одобряю.
104.	Соколова Нина Михайловна	Застройку промышленной зоны одобряю. Спасибо за благоустройство района.
105.	Смирнова Екатерина	Проект поддерживаю.

	Викторовна	
106.	Мамонтова Н.П.	С проектом согласна.
107.	Денисова Ксения Львовна	Проект правил землепользования и застройки поддерживаю, территория преобразуется на глазах и нужно продолжать движение в этом направлении.
108.	Смирнова Галина Николаевна	Больше зеленых насаждений. Бесплатных парковок. Проект не плохой.
109.	Столярова Марина Григорьевна	Проект поддерживаю (ускорить).
110.	Короткевич Тамара Владимировна	Проект хороший, я за проект.
111.	Медведева Ольга Васильевна	Проект поддерживаю.
112.	Смирнова Ольга Васильевна	Проект поддерживаю.
113.	Кузьякина Татьяна Михайловна	Проект поддерживаю.
114.	Архипова Надежда Андриановна	Проект поддерживаю.
115.	Сулейманова Евгения Михайловна	Целиком и полностью согласна с Вашим проектом.
116.	Гвоздева Елена Михайловна	Я за ПЗЗ, с контрольным соблюдением за территориальное положение.
117.	Ромашова Светлана Егоровна	За проект! ПЗЗ улучшит территорию для жителей! С соблюдением всех правил землепользования!
118.	Дмитриева Вера Владимировна	Проект замечательный, полностью поддерживаю. Новое дыхание района.
119.	Третьяков Александр Михайлович	Давно пора навести порядок на данной территории. Реализацию проекта поддерживаю!
120.	Музыка Александр Васильевич	Одобрю предложенный проект. Кухни в квартирах желательно 10-12 метров. Детские и спортивные площадки желательно оборудовать скамейками. Теннисные столы, баскетбольные кольца (прочные), футбольные ворота, различные тренажеры, вес это желательно, и даже обязательно. Для пожилых людей беседки с крышей. Возле подъездов установить лавочки, передохнуть, поставить сумки. Побольше цветов, зелени, клумб. Извините поменял листы местами.
121.	Бродникова Е.Н.	Подтверждаю проект.

122.	Кашина Татьяна Александровна	Проект внесения изменений поддерживаю.
123.	Алехина Светлана Николаевна	Проект мне нравится и я его поддерживаю. Но очень хочется, чтобы все это скорее претворялось в жизнь.
124.	Захарова Елена Борисовна	Проект внесения изменений поддерживаю.
125.	Кошкин Александр Владимирович	Категорически отклонить за непреемлемостью. Усадьба «Михалково» будет убита!
126.	Евстигнеева Наталья Борисовна	Отложить слушания в связи с отсутствием проекта по изменению правил землепользования. Председательствующие не смогли представить этот проект и сказать, на каком сайте его можно увидеть. До проекта строительства комплекса необходимо построить детские сады, поликлиники (наладить инфраструктуру). Не было отвечено на вопрос: кто производит технические расчеты по разрешающей этажности и строительству подземного гаража рядом с водохранилищем и где можно увидеть эти технические расчеты. Инженерные сети изношены, строительство недопустимо. Строительство гостиницы- коммерческое мероприятие- возражаю (участок 52).
127.	Волгин Станислав Сергеевич	Проект ПЗЗ территории планирования не соответствует требованиям местного населения без развития социальной инфраструктуры. Требую проект отклонить в полном объеме.
128.	Кочетыгова Роза Васильевна	Эту территорию надо отдать парку. Кто и когда отдал эту территорию не знаю. Она должна быть возвращена усадьбе Михалково.
129.	Павлова Ольга Витальевна	Обманутым дольщикам предоставить компенсационное жилье в другой части района (Левобережная улица). Это будет справедливо, совсем необязательно компенсировать 150 % их вложений. Нет застройки парка!
130.	Галкина Ирина Анатольевна	1) Отклонить проект. Проект в нарушение законодательства, не представлен ни в электронном, ни в печатном виде. 2) Против проекта, т.к. нарушено законодательство и прав граждан. П.С. проведены с грубым нарушением законодательства. Против проекта правил землепользования и застройки, т.к. не прояснена ситуация с охранной зоной памятника архитектуры.
131.	Некрасова Наталья Игоревна	Против внесения изменений. Жителям не представлено возможности ознакомиться с проектом. Представитель проектировщика утверждает, что проект ПЗЗ представлены. Однако они путают проект планировки и проект внесения изменений в ПЗЗ. Таким образом, требования действующего законодательства не соблюдены. ПРОТИВ! Не разъяснена ситуация с парком Михалково. P.S. Вор будет сидеть в тюрьме.
132.	Галкин Игорь Александрович	Отклонить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки, поскольку проект не отвечает интересам местного сообщества и законодательства. Кроме того, проект не был представлен в электронном виде депутатам, а также не размещен в сети Интернет. Таким образом, на так называемых публичных слушаниях жители должны проголосовать за «кота в мешке».

		Проект предусматривает высотную застройку на территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения, что грубо противоречит законодательству. Проект ОТКЛОНИТЬ.
133.	Каликина Елена Борисовна	Отклонить проект внесения изменений в Правила землепользования, касающейся участка бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково».
134.	Куликова Евгения Олеговна	Я против строительства жилых домов, гостиницы на территории садово-паркового искусства, т.к. это парк, зеленая зона, там не нужны жилые дома и апартаменты. На заседании не представлен проект, у меня нет информации что в конечном итоге изменится, не понятно будет открытый вход в парк. На территории уже есть ЖК «Лофт», этого достаточно. По регламенту дано 30 мин на обсуждение, это очень мало, регистрация участников была неорганизованной, многих участников не пускали на заседание, считаю слушания по данному вопросу не были проведены.
135.	Пельц Галина Аркадьевна	Транспортная инфраструктура не проработана и состояние пробок в час пик перейдет в многочасовой коллапс.
136.	Силина Анна Леонидовна	Предоставить полную информацию и техническую документацию по изменениям в правила землепользования. В чем конкретно заключаются изменения, каковы расчеты, обоснования для изменений, где можно ознакомиться с результатами. В настоящий момент обсуждение нецелесообразно, так как мы (жители) не информированы об расчетах, деталях, последствиях проекта. Предложение: информировать жителей об изменениях, правил в чем они и тех. экспертизе, обоснованиях для этих изменений.
137.	Сеталова Серафима Дмитриевна	Не достаточно информации. Перенести публичные слушания о внесении изменений в ПЗЗ на 30 дней после предоставления полной и подробной информации об изменениях жителям района.
138.	Полторацкая Вероника Станиславовна	Внесение изменений в ПЗЗ неправомерно!
139.	Белотелов Вадим Николаевич	Проект внесения изменений публике представлен не был. Необходимо сначала дать публике ознакомиться с проектом, потом уже выносить его на обсуждение. Категорически против какого-либо проекта в его нынешнем виде, и считаю, что вообще выведение территории фабрики Петра Алексева из природоохранной зоны/ объекта регионального значения (постановление № 736-ПП) незаконно и противоречит интересам жителей района.
140.	Зиминая Елена Александровна	Этажность домов нужно уменьшить до 5 этажей. Нужно решить вопросы с поликлиникой и сделать ФОКи. Этот комплекс не доработан. Проект нужно отклонить.
141.	Буркова Наталья Игоревна	Отложить обсуждение проекта в связи с его фактическим отсутствием в открытом доступе и отсутствием возможности с его ознакомления.
142.	Прибылова Виктория Александровна	Отложить обсуждение проекта в связи с отсутствием проекта правил землепользования и застройки г. Москвы в части указанной территории в открытом доступе, и, как следствие, отсутствием возможности с его ознакомлением!

143.	Гаврилова Ольга Александровна	Я против строительства жилых домов на этой территории. Район перегружен жителями, не обеспечен инфраструктурой: поликлиниками, детскими садами. Предлагаю на этой территории построить физкультурно-оздоровительный комплекс.
Предложения, поступившие устно		
1.	Ирина Николаевна	ПЗЗ я поддерживаю. Скажите пожалуйста, это последняя стадия согласования или будет ещё что-то? Когда всё-таки примется окончательное решение? Спасибо.
2.	Сёмкин Александр	Подскажите пожалуйста, это идёт разговор о территории, которая ограничена забором фабрики. То есть, грубо говоря, мы не говорим о той территории, которая относится к парку самому, да? То есть, мы говорим только про промзону, которая внутри забора. Я хотел бы уточнить, проект про который мы сейчас говорим, вот эта картинка и куча скучных таблиц, которые стояли в Головинском на втором этаже, правильно? это куча скучных таблиц, на которые, видимо, просто никто не обратил внимания. Я лично их там видел. Я видел их там лично. Это скучная огромная таблица, вот такая вот двойная, да.
3.	Горгина Зинаида	Значит, ну, я проживаю здесь уже более сорока лет и, конечно, проект застройки землепользования я горячо поддерживаю. В первую очередь из-за того, что считаю у моих детей появится возможность получить по программе реновации квартиру в своём районе. Район мне наш очень нравится, но, значит, единственное в проекте, я считаю, мало было сказано об охране окружающей среды. Всем известно, что наш район самый большой в Северном округе, предприятий очень много, более пятидесяти и вот я бы хотела добавить вопрос о защите экологии, чтобы её не только оставить на прежнем месте, но даже улучшить. Значит, у нас очень обширное движение по Головинскому и Ленинградскому шоссе. Значит, интенсивное загрязнение идёт вдоль этих дорог. Хотелось бы, но это, скорее, вопрос к администрации, чтобы некоторые предприятия просто вывели за черту города, как это сейчас делается. И, конечно, хотелось бы добавить, не только озеленение района, но убрать все мусорные свалки, обогатить почву вдоль транспортных дорог, насадить побольше высоких, уже больших деревьев на месте стройки, чтобы после стройки машины, которые выходят со стройки мыли колёса, чтобы в районе осталась экология хотя бы на прежнем уровне. Хотелось бы даже, чтобы она улучшилась.
4.	Галкина Ирина Анатольевна	У меня вопрос к организатором публичных слушаний, скажите пожалуйста, в связи с чем проект правил землепользования и застройки не выложен ни в электронном виде и не представлен на экспозиции, которая проходила с 30 апреля по 8 мая. Проект не представлен ни в электронном виде ни на экспозиции, ни депутатам на утверждение. Проекта нигде нет, поэтому сейчас мы видим картинки и слышим слова. Так, минуточку, кто был на экспозиции и видел проект правил землепользования и застройки? Я не говорю о проекте планировки, я говорю о том, что проект правил землепользования и застройки не выложен, поэтому я считаю обсуждение преждевременное. Я считаю, что нужно отклонить это обсуждение, выполнить законодательство, представить проект на рассмотрение жителям и депутатам, и только после этого говорить – колёса мыть нам или деревья нам сажать, или шум нам уменьшать. Проекта нет. Скажите пожалуйста, где с ним можно ознакомиться?

5.	Евстигнеева Наталья Борисовна	Вот, действительно вот, первый вопрос проекта о правилах землепользования, мы его не увидели это правда, потому что на экспозицию ходили. И хотелось бы такой вопрос, кто производил расчёты, разрешающие этажность и строительство подземного гаража рядом с водохранилищем? И где можно увидеть эти технические расчёты? То есть, кто позволил, и кто производил эти расчёты по этажности, и по строительству подводного гаража? Ответьте, пожалуйста.
6.	Зими́на Елена Александровна	Значит, возвращаемся к вопросу, который задавала Галкина, житель Головинского района. Значит, конкретно, мы 3 мая просили управу выложить этот проект. Я лично просила заместителя Главы, присутствует кстати, чтобы выложили это нам на обсуждение, чтобы мы написали замечания. Вы прекрасно сказали, что вы направили в префектуру, вы прекрасно сказали, что вы отправили в управу, но увы, это не сделано. Мы вас ещё раз просим, будьте так любезны, выложите этот проект, чтобы мы его обсудили, что было до и что сейчас. Спасибо за понимание!
7.	Нина Михайловна	У меня вот такой вопрос, давно уже надо было принять эти правила ПЗЗ и жить по этим правилам. Но, правильно ли я понимаю, что застроить на данном этапе можно только по этим правилам, то есть если идёт застройка, то только по этим правилам. А, кто будет следить за выполнением этих правил?

**Предложения и замечания участников публичных слушаний,
поступившие после проведения собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечание
1.	Иванова Ольга Алексеевна	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; 2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p> <p>Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <ul style="list-style-type: none"> • действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной

- близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;
- Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;
 - Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природнорекреационных (Приложение 4).
 - п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.
- Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:
- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
 - в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;
 - на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;
 - проект предусматривает застройку рядом с природо-охранном комплексом, но в нём не представлена

		<p>экологическая экспертиза;</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект не содержит сведений о предельной этажности застройки; • проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории; • проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру. <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; • очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства,
--	--	---

		землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствии с действующим законодательством.
2.	Яковлев Сергей Дмитриевич	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>3. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p> <p>4. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).</p> <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p> <p>Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <ul style="list-style-type: none"> • действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы; • Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118),

«Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природнорекреационных (Приложение 4).

- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;
- на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;
- проект предусматривает застройку рядом с природо-охранном комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза;
- проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
- проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;
- проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки,

		<p>изготовления вещей промышленным способом». Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.</p> <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; • очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами но установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.
3.	Яковлева Елена Владимировна	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>5. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба</p>

		<p>Михалково»;</p> <p>б. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).</p> <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p> <p>Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <ul style="list-style-type: none"> • действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы; • Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природнорекреационных (Приложение 4). • п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами. <p>Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:</p>
--	--	--

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
 - в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;
 - на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;
 - проект предусматривает застройку рядом с природо-охранном комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза;
 - проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
 - проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;
 - проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». **Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.**
- Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:
- проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях;
 - очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального

		<p>округа, на фоне усугубления социальных проблем;</p> <ul style="list-style-type: none"> • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.
4.	Патынская Елена Олеговна	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>7. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p> <p>8. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).</p> <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и</p>

части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».

Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.

Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:

- действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;
- Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;
- Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природнорекреационных (Приложение 4).
- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public->

hearings/notification-of-the-public-hearing/) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;

- на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;
- проект предусматривает застройку рядом с природо-охранном комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза;
- проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
- проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;
- проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». **Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.**

Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:

- проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях;
- очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем;
- дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети;
- градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц;
- создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ),

что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии

		<p>социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.
5.	Барыбин Андрей Николаевич	<p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - на экспозиции по адресу: ул. Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов; - проект предусматривает застройку рядом с природоохранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза; - проект не содержит сведений о предельной этажности застройки; - проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории; - проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 - <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; - очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; - дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; - градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа

		<p>Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц;</p> <ul style="list-style-type: none"> - создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учёта мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) отклонить; - прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; - принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.
6.	Барыбина Екатерина Сергеевна	<p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - на экспозиции по адресу: ул. Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов; - проект предусматривает застройку рядом с природоохранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза; - проект не содержит сведений о предельной этажности застройки; - проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории; - проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 - <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; - очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа,

		<p>на фоне усугубления социальных проблем;</p> <ul style="list-style-type: none"> - дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; - градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; - создание жителям района препятствий реализации обеспечения нрава на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учёта мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) отклонить; - прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; - принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.
7.	Ларин Валерий Игоревич	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; 2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами,</p>

постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.

Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:

- действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;
- Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;
- Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природнорекреационных (Приложение 4).
- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты

целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;

- на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;
- проект предусматривает застройку рядом с природо-охранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза;
- проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
- проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;
- проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». **Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.**

Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:

- проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях;
- очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем;
- дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети;
- градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц;
- создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ),

что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.

На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей

		<p>Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.
8.	Чупов Евгений	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по: Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д.1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы -у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов; -проект предусматривает застройку рядом с природоохранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза; -проект не содержит сведений о предельной этажности застройки; -проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории; -проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 - Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.</p>

		<p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> -проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; -очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; -дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; -градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; -создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района. <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учёта мнение жителей Головинского района г. Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) отклонить; -прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г. Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; -принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.
9.	Петрова Елена Геннадиевна	<p>Предложения и замечания по проектам</p> <ul style="list-style-type: none"> • внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Требую отклонить представленные на публичные слушания проекты по следующим основаниям.</p> <p>1) Распоряжением Департамента культурного наследия города Москвы от 20 декабря 2016 г. № 593 "О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы проекта единой охранной зоны объектов культурного наследия № 288, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны" (https://www.mos.ru/dkn/documents/normativnyye-gravovyye-akty/view/51039220/) выражено согласие с заключением аттестованных экспертов М.В. Нащокиной, И.А. Маркиной и Э.А. Шевченко о соответствии проекта единой охранной зоны объектов культурного</p>

		<p>наследия № 288, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (https://www.mos.ru/dkn/documents/discussions/view/1414221/). Данным проектом предписывается, в частности, сохранение объектов капитального строительства по адресу: ул. Михалковская д. 48, стр. 2 (части 1, 2) (см. прилагаемую схему регламентных участков: https://www.mos.ru/upload/documents/oiv/5_prilozhenie_4.pdt). Согласно одобренному экспертами и Мосгорнаследием проекту градостроительных регламентов, данные объекты не подлежат сносу, допустима лишь их реконструкция. Проект градостроительных регламентов предписывает также сохранение ценных исторических элементов и ценных фасадов объекта капитального строительства по адресу: ул. Михалковская д. 48, стр. 2 (часть 1). На с. 30 Проекта планировки здание по адресу ул. Михалковская д.48, стр. 2 перечислено в числе планируемых к сносу, что противоречит Распоряжению Департамента культурного наследия города Москвы от 20 декабря 2016 г. № 593 Прошу учесть требование обязательного сохранения данных объектов капитального строительства.</p> <p>2) Предполагаемое проектом высотное строительство (возведение жилых домов высотой в 9 этажей и более, в том числе домов выше 65 метров) в непосредственной близости от территории объекта культурного наследия - памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» приведет к нарушению визуальных характеристик объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Михалково, арх. В.И. Баженов» и объекта культурного наследия регионального значения памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и искажению сложившегося исторического окружения усадьбы. Необходимо ограничить высотные отметки проектируемых зданий высотой не более существующих на данной территории построек, а именно - не выше 5-ти этажей.</p>
10.	Пономарева Ирина Николаевна	<p>Предложения и замечания по проектам</p> <ul style="list-style-type: none"> • внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Руководствуясь положениями законодательства и для учёта мнения жителей Головинского района г. Москвы ТРЕБУЮ:</p> <p>Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) отклонить.</p>

		<p>Предлагаю выполнить корректировку проекта планировки с изменением характеристик использования участков №1 (1.1 и 1.2) (для размещения многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общей площадью 118,6 тыс.кв.м) и №2 (для строительства гостиницы на 240 номеров), а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ограничить максимальную высоту проектируемой застройки в соответствии с максимальной высотой существующей застройки – не более 34,0 м; в зоне, примыкающей к прудам (объекту культурного наследия (произведению садово-паркового искусства) регионального значения «Усадьба Михалково», согласно ППМ от 17.08.1993 №790) – не более 5-6 этажей (18-20 м). <p>Принятая максимальная высотность (65,1м – для участка №1, 40м – для участка №2) приведёт к искажению визуального восприятия объектов культурного наследия, к которым относятся не только постройки усадьбы «Михалково» 18в., но и садово-парковый ансамбль, и выявленный ОКН «Фабрика Товарищества суконной мануфактуры «Йокиш», 1860-1870 гг.».</p> <p>Также, чтобы гарантировать ограничения по высотности на данных участках (регламентные участки №6 и №7, согласно ППМ от 03.10.2017г. №736-ПП «Об утверждении границ единой охранный зоны №288 ОКН, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности №15»), предлагаю:</p> <ul style="list-style-type: none"> - внести изменения в требования и ограничения режима РЗ (2) для регламентных участков №6 и №7 (принять максимальную высоту застройки не более 34м); сейчас максимальная высота (п.7.8 требований) противоречит ограничениям в части обеспечения условий восприятия ОКН (п.7.12 – «сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия ОКН»); - вернуть участки 1, 6, 7, 8, 9 (нумерация согласно ППМ от 03.10.2017г. №736-ПП) в границы объединённой охранный зоны № 288 объектов культурного наследия.
11.	Волгина М.С.	<p>В соответствии со ст.45 Закона РФ «О защите прав потребителей» №2300-1 от 07.02.1992г. общественные объединения вправе осуществлять общественный контроль за соблюдением прав потребителей и направлять в государственные органы, органы местного самоуправления информацию о фактах нарушения прав потребителей для проверки таких фактов, а также обращаться в суды с заявлениями в защиту прав потребителей и законных интересов групп потребителей.</p> <p>10 мая 2018г. было проведено собрание жителей в рамках публичных слушаний по:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; 2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).

		<p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>С настоящим направляются требования жителей района в которых говорится о том, что представленные проекты прямо противоречат жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.</p> <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; - очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; - дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; - градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; - создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района, а не дополнительной застройке района коммерческим жильём при этом публичные слушания проведены с грубыми нарушениями порядка проведения. <p>Так как указанные проекты грубо нарушают гражданские права значительного числа жителей Головинского района обратившиеся к нам жители района требуют каждый из представленных проектов отклонить и направить на доработку с учётом мнений, замечаний и предложений высказанных жителями и вынести изменённые проекты на новые публичные слушания с соблюдением установленного законодательством порядка.</p> <p>В случае нарушения законных интересов жителей Головинского района принятием Проекта в его текущем виде, будут инициированы судебные процессы в установленном законом порядке.</p>
12-211.	12. Анчипов Игорь Геннадьевич	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства,</p>

<p>13. Сидорова Кристина Михайловна</p> <p>14. Удальцова Маргарита Владимировна</p> <p>15. Харитоновна Светлана Александровна</p> <p>16. Орлова Юлия Евгеньевна</p> <p>17. Грибова Светлана Ивановна</p> <p>18. Солохина Л.С.</p> <p>19. Гаврилов Р.Д.</p> <p>20. Рогозенкова А.В.</p> <p>21. Тищенко Р.З.</p> <p>22. Полторацкая А.Р.</p> <p>23. Маликова Наталья Игоревна</p> <p>24. Золотов Константин Евгеньевич</p> <p>25. Ильина Анастасия Дмитриевна</p> <p>26. Смирнов Сергей Викторович</p> <p>27. Сафронов Владимир Валерьевич</p> <p>28. Алабина Оксана Александровна</p> <p>29. Лебедев Максим Максимович</p>	<p>землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p> <p>2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).</p> <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p> <p>Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <ul style="list-style-type: none"> • действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы; • Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природнорекреационных (Приложение 4). • п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на
---	--

<p>30. Валге Светлана Андреевна 31. Фомичев Владимир Евгеньевич 32. Фомичева Елена Александровна 33. Зубатая Е.Г. 34. Белотелов Вадим Николаевич 35. Махмутов А.Б. 36. Березин Андрей Андреевич 37. Бондаренко Никита Владимирович 38. Васильев Илья Павлович 39. Чекмарева Мария Олеговна 40. Ведерникова Светлана Валентиновна 41. Бахшалиев А.З. 42. Окрин Е.В. 43. Чернышова И.А. 44. Назяркина Тамара Николаевна 45. Янковский Денис Андреевич 46. Нугшанова Сабина Тимуровна 47. Сантгаджиев Б.И.</p>	<p>застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.</p> <p>Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:</p> <ul style="list-style-type: none"> • созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»; • в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (http://golovinskiy.mos.ru/), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме; • на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов; • проект предусматривает застройку рядом с природо-охранном комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза; • проект не содержит сведений о предельной этажности застройки; • проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории; • проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру. <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p>
---	--

<p>48. Фелицын А.С. 49. Бондарева Ольга Владимировна 50. Бугрей Георгий Александрович 51. Беляев Максим Петрович 52. Ефремова Евгения Валентиновна 53. Фирсова Г.Г. 54. Пильчунков В.С. 55. Пономарева Светлана Юрьевна 56. Новичкова Г.Е. 57. Новичков В.В. 58. Васильева И.И. 59. Бурлакова Нина Макаровна 60. Зимина Наталия Борисовна 61. Федорин Владимир Александрович 62. Мазуренок А.Н. 63. Некрасов Роман Андреевич 64. Белотелов Николай Вадимович 65. Фирсов Дмитрий Юрьевич 66. Сахарова Анна Ильинична</p>	<ul style="list-style-type: none"> • проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; • очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.
---	---

- | | |
|--|--|
| 67. Сельченков Павел
Вячеславович | |
| 68. Андрианова
Марина
Владимировна | |
| 69. Белотелова
Любовь
Николаевна | |
| 70. Архангельский
Александр
Дмитриевич | |
| 71. Мамонтов Д.А. | |
| 72. Литвинова Елена
Владимировна | |
| 73. Селина Ирина
Михайловна | |
| 74. Соловьев Евгений
Петрович | |
| 75. Ковалева С.А. | |
| 76. Беляков Алексей
Алексеевич | |
| 77. Прибылова В.А. | |
| 78. Зелкин Андрей
Михайлович | |
| 79. Кокмарова Вера
Николаевна | |
| 80. Гениевская
Надежда А. | |
| 81. Орлов Вячеслав
Юрьевич | |
| 82. Белякова
Светлана
Викторовна | |
| 83. Ишатова Марина | |

	Николаевна	
84.	Семантьева Юлия Сергеевна	
85.	Соксова Дарья Игоревна	
86.	Ванина Т.В.	
87.	Ибрагимова Светлана Николаевна	
88.	Павминов Александр Викторович	
89.	Бодунов Андрей Викторович	
90.	Подвезко Андрей Юрьевич	
91.	Астапенко Елена Витальевна	
92.	Панкова Елена Олеговна	
93.	Царь Вера Васильевна	
94.	Михайловская А.	
95.	Золотов	
96.	Курпин Игорь Алексеевич	
97.	Широбоков Александр Михайлович	
98.	Гролова Н.В.	
99.	Захарчук Наталия Валерьевна	
100.	Ковалев Владислав	

	Николаевич 101.Коньшин Константин 102.Лищенко Алла Павловна 103.Михайлюк Александр Сергеевич 104.Галкин Игорь Александрович 105.Озелова Юлия Сергеевна 106.Озанезов Дмитрий 107.Шабанов Игорь Александрович 108.Волкова Елена Николаевна 109.Евстигнеева Наталья Борисовна 110.Пыченкова Светлана Юрьевна 111.Кошкин Александр Владимирович 112.Харламова С.А. 113.Михалева Нина Алексеевна 114.Макеева Татьяна Борисовна 115.Правдухина Александра Сергеевна	
--	--	--

- | | |
|---|--|
| 116.Чунчузов Антон
Евгенъевич | |
| 117.Осипова Любовь
Андреевна | |
| 118.Мариенкова
Мария Алексеевна | |
| 119.Рябоконь Ольга
Олеговна | |
| 120.Майорова Раиса
Николаевна | |
| 121.Камелина Алена
Игоревна | |
| 122.Фирсова Е.Ю. | |
| 123.Логинова Лилия
И. | |
| 124.Масленникова
Екатерина
Владимировна | |
| 125.Пименова Ольга
Валерьевна | |
| 126.Кузьмин Даниил
Сергеевич | |
| 127.Доронина Галина
Дмитриевна | |
| 128.Шишкова Юлия
Андреевна | |
| 129.Прохоров А.Г. | |
| 130.Алиева Дарья
Валерьевна | |
| 131.Лалин Илья
Владимирович | |
| 132.Пикарь Екатерина
Евгеньевна | |
| 133.Смирнова Елена | |

Анатольевна 134.Егоров Алексей Геннадьевич 135.Кузнецова З.А. 136.Санткеев Станислав Геннадьевич 137.Алешин Алексей Сергеевич 138.Белова Л.А 139.Харламов Виталий Владимирович 140.Марченко Б.П. 141.Хачатуров А.А. 142.Камелина Наталья Михайловна 143.Жулин Николай Игоревич 144.Брусилова Наталья Николаевна 145.Герман Анна Ваханговна 146.Мельникова Наталья Александровна 147.Соколов Константин Викторович 148.Ралько Таисия Александровна 149.Шуруева Татьяна Алексеевна	
---	--

150.Тананова Е.Э.	
151.Белоусова А.С.	
152.Зимин Николай Николаевич	
153.Средакович Ирина Викторовна	
154.Черномаз Сергей Яковлевич	
155.Черномаз Евгения Евгеньевна	
156.Заторский Николай Ф.	
157.Гвоздева Людмила Владимировна	
158.Новиков Александр Анатольевич	
159.Новикова Лариса Филипповна	
160.Блинова Ирина Александровна	
161.Зими́на Елена Александровна	
162.Наумова Елена Александровна	
163.Крылова С.В.	
164.Лучинина Елизавета Александровна	
165.Макарова Ирина Викторовна	
166.Ребковец	

Александр Александрович 167.Попова Людмила Сергеевна 168.Соколов Николай Артурович 169.Лозукин В.И. 170.Бахлов П. 171.Никитина Ольга Юрьевна 172.Страшников Александр Евгеньевич 173.Буркова Наталья Игоревна 174.Абашин Алексей Дмитриевич 175.Сладкова Лариса Викторовна 176.Буркова Раиса Алексеевна 177.Петрова Елена Алексеевна 178.Александров Н.П. 179.Назарова Оксана Владиславовна 180.Куксова Инола Юрьевна 181.Фирсова Екатерина Геннадьевна 182.Судорогин А.В. 183.Завитаева Людмила	
---	--

Ивановна 184.Гаврилова О.А. 185.Гринкова Евгения Андреевна 186.Лукеева Т.М. 187.Проиская Вероника Олеговна 188.Завидков А.А. 189.Борчева Ольга Евгеньевна 190.Шмелев Дмитрий Юрьевич 191.Огиева Ирина Михайловна 192.Запиранова Валентина Алексеевна 193.Фирсов Андрей Витальевич 194.Кочетыгов С.С. 195.Кочетыгова Р.В. 196.Волгин Станислав Сергеевич 197.Березина Татьяна Евгеньевна 198.Богданова Ю.М. 199.Маркаров Роман Борисович 200.Белан Наталья Андреевна 201.Федоренко Галина Николаевна 202.Носаков Иван	
---	--

	<p>Сергеевич 203.Маликова Ольга Игоревна 204.Некрасова Наталья Игоревна 205.Кадыров З.А. 206.Жигачев Михаил Михайлович 207.Полторацкая Вероника Станиславовна 208.Бехаева А. 209.Буздина Наталья Викторовна 210.Иванова Наталья Викторовна 211.Головина Ольга Николаевна</p>	
212.	<p>Галкина Ирина Анатольевна Галкин Игорь Александрович</p>	<p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково». 2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Экспозиции проведена с 30 апреля 2018 года по 08 мая 2018г. Собрание участников публичных слушаний проведено 10.05.2018г. Суть проектов - очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-1111 «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной</p>

		<p>деятельности N 15».</p> <p>С другой стороны в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами. Так, при количестве жителей более 100 тыс. в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры, значительная часть населения живет в пятиэтажках без лифтов и мусоропроводов, реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует и т.д. Это существенно препятствует созданию условий, обеспечивающих достойную жизнь и свободное развитие человека (ч.1 ст. 7 Конституции РФ) а так же право на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ).</p> <p>Ситуация усугубляется практикой использования лучших земельных участков района в интересах узкого круга лиц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в 2012 году в результате согласования корректировки проекта планировки 14 микрорайона был построен лишь один коммерческий жилой дом на территориях действующих школ и детского сада (Кронштадтский бульвар 49А), что привело к сокращению не только территорий образовательных учреждений, но и численности детского сада на 70 человек. Дом построен. Реконструкция микрорайона с переселением жителей в этот дом так и не начата. - в 2013 году около 5 гектаров земли у метро Водный Стадион передано в долгосрочную аренду на 49 лет под бывшие рынки, ныне именующиеся торговыми центрами (Кронштадтский бульвар 7-9). Сейчас предлагается на месте дома 7 по Кронштадтскому бульвару построить торгово-развлекательный центр с гостиницей. - в 2014 году: <ul style="list-style-type: none"> - непосредственно у метро Водный Стадион узаконено строительство торгового центра, апарт-отелей и гостиницы (Головинское шоссе вл.5-7). В качестве обременения застройщик обещал произвести реконструкцию теплосетей района, которые давно работают на пределе своих возможностей. Дома построены и подключены к старым теплосетям, реконструкция которых так и не произведена. Жителям достались пеньки в парке от ведущего в никуда, демонтированного байпаса, установленного для якобы реконструкции тепловых сетей района, а так же увеличение нагрузки на соц. объекты и изношенную теплотрассу. - в рамках проекта планировки транспортно-пересадочного узла «Коптево» необоснованно изъята часть памятника садово-паркового искусства усадьбы "Михалково" вдоль ул. Онежская совершенно не нужная для строительства ТПУ. - в 2016 году согласована застройка части территории микрорайона 4Б Головинского района, ограниченной Ленинградским шоссе, Пулковской улицей, Конаковским проездом, Кронштадтским бульваром, предусматривающая строительство коммерческого жилья и очередных торгово-развлекательных центров, а так же Гостиницы в непосредственной близости от северного выхода станции метро Водный Стадион
--	--	--

		<p>(Кронштадтский бульвар 7).</p> <p>- в 2017 году согласовано размещение в непосредственной близости от северного выхода станции метро Водный Стадион очередного административно-торгового центра по адресу Кронштадтский бульвар д.3 (кад.№77:09:0001020:67).</p> <p>- в январе 2018 году согласовано размещение очередного коммерческого жилого дома по адресу: Головинское шоссе, д. 11.</p> <p>Считаем, что:</p> <p>1. Представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <p>1.1 Интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве социальных объектов - взрослых и детских поликлиник, детских садов, физкультурно-оздоровительных комплексов, домов для переселения из ветхого жилья и пятиэтажек, для реализации программы реновации, перехватывающих и стационарных парковок, в развитии дорожной и инженерной инфраструктуры, в благоустройстве территорий и т.д.</p> <p>1.2 Действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15», в т.ч.:</p> <p>1.2.1 Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г Москвы соответственно (Приложение 1 САО).</p> <p>1.2.2 Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП "О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы") «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и "Бульвар между Головинскими прудами и р. Лихоборкой" (ПК N 108) отнесенных к объектам рекреационного использования. Установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природно-рекреационных (Приложение 4 п. 2).</p> <p>1.2.3 Пункту 2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.</p> <p>2. Публичные слушания проводятся незаконно:</p> <p>2.1 Созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками</p>
--	--	---

		<p>публичных слушаний. Участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»:</p> <p>2.1.1 В адрес СД МО Головинский Управой Головинского района (исх.№7-7-352/8 от 20.04.2018г.) направлен лишь один из двух проектов проходящих публичные слушания «Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»» и то в усеченном (не полном) объеме, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы. Проект представлен в СД МО Головинский на бумажном носителе, а не в электронном виде, предусмотренном ч.2 ст. 69 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>2.1.2 «Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»» в СД МО Головинский вообще не предоставлен в СД МО Головинский в нарушение ч.2 ст. 69 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>2.1.3 В оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры САО (http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети "Интернет" (http://golovinskiy.mos.ru/). на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»» в электронном виде по указанной ссылке так и не появился. - Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) в неполном, противоречащем законодательству (ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы), объеме, был размещен на сайте управы Головинского района 06.05.2018г. <p>2.1.4 В ходе экспозиции 03.05.2018г. по адресу: ул. Флотская, д.1, в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы участникам публичных слушаний Галкину И.А. и Галкиной И.А., не была предоставлена возможность получения (приобретения) экземпляра проектов.</p> <p>3. Собрание участников публичных слушаний проведено 10.05.2018г с существенными нарушениями ст.68 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> 3.1 ч.2 и ч.12 т.к. регистрация велась со слов присутствующих лиц без соответствующей проверки; 3.2 п.1 ч.13 в нарушение требований к регламенту, вместо выступления уполномоченного представителя
--	--	--

		<p>органов исполнительной власти г.Москвы выступал разработчик и инвестор проекта, т.е. заинтересованные в результате собрания лица.</p> <p>3.3 Заверения представителей разработчика и застройщика о социальной направленности проекта надуманы и не подтверждены документально, т.е. представляют собой недостоверную информацию, направленную на создание положительного облика проекта в целях манипулирования общественным мнением.</p> <p>3.4 В ходе собрания участников публичных слушаний 10.05.2018г., в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы, участникам публичных слушаний Галкину И.А. и Галкиной И.А., не была предоставлена возможность получения (приобретения) экземпляра проектов.</p> <p>Иными словами участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «кота в мешке», без предусмотренного законодательством предоставления полных проектов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях. - очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем. - дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети, а так же социальные объекты. - градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц. - создание жителям района препятствий реализации обеспечения достойной жизни и свободного развития человека (ч. 1 ст.7 Конституции РФ), а так же права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ). <p>На основании изложенного, ПРОСИМ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Отклонить и направить на доработку: <ol style="list-style-type: none"> 1.1 Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово- паркового искусства «Усадьба Михалково». 1.2 Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). 2. Признать результаты публичных слушаний недействительными. 3. Провести прокурорский надзор за исполнением законов и соблюдением прав и свобод человека и гражданина при разработке проекта и проведении публичных слушаний. 4. Прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами и инженерными сетями. 5. Привести деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие действующему законодательству.
--	--	--

		<p>6. Выступить с законодательной инициативой о проведении согласования градостроительных проектов с местным сообществом исключительно путем проведения местных референдумов.</p>
213.	Чупов Евгений Сергеевич	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; 2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p> <p>Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <ul style="list-style-type: none"> • действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы; • Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного

использования территорий природного комплекса города Москвы)) «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природнорекреационных (Приложение 4).

- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры САО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;
- на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;
- проект предусматривает застройку рядом с природо-охранном комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза;
- проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
- проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;
- проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная

		<p>деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.</p> <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; • очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.
214.	Чупова Екатерина Сергеевна	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории</p>

		<p>по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p> <p>2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).</p> <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p> <p>Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <ul style="list-style-type: none"> • действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы; • Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природнорекреационных (Приложение 4). • п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами. <p>Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:</p>
--	--	--

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
 - в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;
 - на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;
 - проект предусматривает застройку рядом с природо-охранном комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза;
 - проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
 - проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;
 - проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». **Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.**
- Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:
- проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях;
 - очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального

		<p>округа, на фоне усугубления социальных проблем;</p> <ul style="list-style-type: none"> • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.
215.	Шибаета Хадрия Рафаиловна	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; 2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p>

Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.

Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:

- действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;
- Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;
- Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природнорекреационных (Приложение 4).
- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в

сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;

- на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;
- проект предусматривает застройку рядом с природо-охранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза;
- проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
- проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;
- проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». **Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.**

Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:

- проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях;
- очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем;
- дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети;
- градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц;
- создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ),

что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.

		<p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.
216.	Баркова Елена Юрьевна	<p>Предложения и замечания по проектам</p> <ul style="list-style-type: none"> • внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалкове»; • планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Руководствуясь положениями законодательства и для учёта мнение жителей района Головинского г. Москвы ТРЕБУЮ:</p> <p>Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) отклонить.</p> <p>Строительство домов высотой до 65 метров, а также гостиницы в данном месте недопустимо.</p> <p>Предлагаю составить новые проекты, в которых ограничить высоту домов 7-8 -ю этажами, запретить размещение гостиницы и любых других коммерческих объектов на территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).</p>
217.	Сысоев Дмитрий Борисович	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p>

2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).

Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».

Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.

Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:

- действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;
- Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;
- Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природнорекреационных (Приложение 4).
- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками

публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;

- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;
- на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;
- проект предусматривает застройку рядом с природо-охранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза;
- проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
- проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;
- проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». **Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.**

Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:

- проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях;
- очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем;

		<ul style="list-style-type: none"> • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.
218.	Зражевская Анна Борисовна	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; 2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами,</p>

постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.

Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:

- действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;
- Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;
- Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природнорекреационных (Приложение 4).
- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты

целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;

- на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;
- проект предусматривает застройку рядом с природо-охранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза;
- проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
- проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;
- проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». **Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.**

Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:

- проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях;
- очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем;
- дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети;
- градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц;
- создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ),

что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.

На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей

		<p>Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.
219-526.	<p>219.Симоненко Владимир Аркадьевич 220.Ависова Н.П. 221.Корчагин П.В. 222.Смирнова Н.В. 223.Качина Майя Тимофеевна 224.Полякова Эвелина Николаевна 225.Раковская Е.А. 226.Горлова Людмила Артемовна 227.Горлов Артем Владимирович 228.Горлова Наталья Владимировна 229.Шахина Т.В. 230.Гришина Т.В. 231.Таубина Л.Ф. 232.Лука В.Ф. 233.Лука О.С. 234.Лука С.С.</p>	<p>Я, нижеподписавшийся житель (работающий или собственник) Головинского р-на г Москвы, прошу принять проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории, ограниченной улицей Михалковской и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и проект планировки территории, ограниченной улицей Михалковской и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)</p> <p>При условии:</p> <ul style="list-style-type: none"> • не застраивания прудов • комплексного развития • сохранения памятников архитектур

235.Котенко С.В. 236.Кожемякина Т.С. 237.Давыдова М.Н. 238.Удовенко М.Р. 239.Тайков Б.П. 240.Макарова Р.М. 241.Коридзе Ю.Г. 242.Ворожеина О.Л. 243.Карпов 244.Сытин К.И. 245.Радионова Н.И. 246.Карпова 247.Белогорская В.А. 248.Севреева О.В. 249.Кувалдина В.Н. 250.Кувалдин Н.Н. 251.Кирилина Т.П. 252.Иванова Г.И. 253.Никитина Г.И. 254.Рогожкин 255.Петрова Г.И. 256.Каткова А.Н. 257.Филиппова О.Э. 258.Орнели М.В. 259.Гашило 260.Федотова К.И. 261.Степанова С.И. 262.Шуваева Л.И. 263.Шушукова Е.Ю. 264.Васина И. 265.Терентьева Л.М. 266.Иванова В.И. 267.Петрова З.И. 268.Михайлова К.И.	
---	--

<p>269.Кондратьева 270.Смирнова Т.А. 271.Смирнова М.О. 272.Луканина М.Г. 273.Коридзе Ксения Георгиевна 274.Алтунина Елена Дмитриевна 275.Алтунин С.В. 276.Коридзе Людмила Георгиевна 277.Кувалдина Валерия Николаевна 278.Кувалдина Елена Андреевна 279.Темезова Е.Г. 280.Кувалдин Н.Н. 281.Лукашова Л.В. 282.Соколова О.Б. 283.Сычева О.Ю. 284.Синица Владислав В. 285.Павленко Н.Н. 286.Байкова Г.И. 287.Байкова Т.И. 288.Линаева 289.Комова Р.И. 290.Комов С.С. 291.Неруш М. 292.Дусметов Д.А. 293.Лука В.Ф. 294.Котенко М.С. 295.Сельченкова М.Р.</p>	
---	--

296.Сельченков П.В. 297.Замош Ю.Л. 298.Замош Е.М. 299.Матюхина О.С. 300.Соседова Н.В. 301. Киселев И.П. 302.Набиев Ю.Ш. 303.Сухова Галина Николаевна 304.Егоров 305.Постнов А.А. 306.Сулова Р.Д. 307.Серегина С. 308.Дусметова Г.Р. 309.Садчиков М.В. 310.Григорян И.П. 311.Амбалова И.П. 312.Данилюк С.К. 313.Бирюкова Л.З. 314.Ураевская Л.И. 315.Данилюк А.А. 316.Иванова М.П. 317.Мутько Елена Владимировна 318.Кирилова Анна Александровна 319.Кудрявцева Т.И. 320.Васильева Е.В. 321.Данилюк П.А. 322.Данилюк К.А. 323.Данилюк Р.И. 324.Кудрявцев М.А. 325. Самохина М.З. 326.Бекоева Г.П.	
---	--

327.Зотова Е.И. 328.Зрина С.В. 329.Находкина 330.Кауфман Ирина Геннадьевна 331.Волкова Н.В. 332.Волкова Р.П. 333.Астахова Татьяна Павловна 334.Дмитриева В.А. 335.Смирнова И.Г. 336.Былич Виктор Николаевич 337.Груднев Олег Иванович 338.Кузьменко И.А. 339.Гусев Юрий Викторович 340.Павлова Галина Викторовна 341.Сулейманова Лилия Абрамовна 342.Петренко Галина Витальевна 343.Пирогов Юрий Алексеевич 344.Тарасюк Дмитрий 345.Телявская Светлана Игоревна 346.Винокурова Анна Александровна 347.Степанов Михаил Юрьевич	
--	--

348.Гусева Людмила Тарасовна	
349.Иванова	
350.Матвиенкова Лидия Федоровна	
351.Зайцева З.И.	
352.Симоненко Виктор Н.	
353.Габдулина З.	
354.Яровая Н.С.	
355.Кондратьева Л.В.	
356.Корабликов	
357.Хвакова	
358.Иванова Зинаида Сергеевна	
359.Попов В.В.	
360.Сиваева О.Н.	
361.Абдрахимова О.П.	
362.Зайнуддинов Т.	
363.Богдасарова Г.Ю.	
364.Баранов Юрий Иванович	
365.Стефанюк Т.П.	
366.Викторенко Ольга Николаевна	
367.Сергиенко О.И.	
368.Чернова Г.И.	
369.Фролова Т.Б.	
370.Гаврилова Надежда Ивановна	
371.Катышкин С.О.	
372.Лисичкина И.Я.	
373.Уфимцева Галина	

Андреевна 374.Царьков Владимир Иванович 375.Малахова В.Д. 376.Воронцова Ольга Владимировна 377.Алексеенко Наталья Владимировна 378.Ивутина Ирина Михайловна 379.Тюрин И.А. 380.Янсон А.М. 381.Ярошенко Л.А. 382.Пантелеева Р.Г. 383.Архипова Нина Федоровна 384.Лебедев П.В. 385.Абдуллина Р.А. 386.Мороз Л.И. 387.Аверин П.И. 388.Назарзоа Л. 389.Жилнова Е.А. 390.Смирнова Т.Ф. 391.Третьякова Наталья Ивановна 392.Лаптева И.Я. 393.Авербух Лариса 394.Кочкина Н.В. 395.Иванов Н.А. 396.Уткин В.С. 397.Зайцева З.И. 398.Журавлев Н.И.	
---	--

<p>399.Рябов В.А. 400.Журавлев А.С. 401.Семенов Н.А. 402.Киселева Оксана Александровна 403.Удовенко И.В. 404.Пикушев О.О. 405.Зайцев А.В. 406.Кравцова В.О. 407.Полуянова Виктория Андреевна 408.Кравцова Э.К. 409.Лошкина В.П. 410.Яковлева И.П. 411.Энукян А.М. 412.Гран И.Л. 413.Абдуллин Э.Л. 414.Ерохин И.И. 415.Ершова Т.И. 416.Караваева В. 417.Байда Е.З. 418.Босова Инна Д. 419.Солдатов В. 420.Пругян Светлана Валентиновна 421.Полонский Я.Д. 422.Петросян Л.А. 423.Елизарова Г.А. 424.Мурадян Э.А. 425.Власова Людмила Викторовна 426.Зубарева Альбина Анатољевна</p>	
---	--

427.Васильева Зоя Никитична	
428.Лященко Н.	
429.Ивченко Геннадий Николаевич	
430.Силачева Нина Васильевна	
431.Акимкина Л.В.	
432.Атрахманов Абдул Абдулович	
433.Царькова В.А.	
434.Бочарова И.Т.	
435.Фролова Д.Н.	
436.Кирилова Т.Н.	
437.Алиева Алевтина Альбертовна	
438.Карпова Д.В.	
439.Гулеев Н.Н.	
440.Мухина Л.Н.	
441.Худайкулов Тимур	
442.Асалкина Серафима Алексеевна	
443.Агеева Д.Н.	
444.Николаева Елена Павловна	
445.Зуев Иван Иванович	
446.Иванова Ирина Алексеевна	
447.Пуртова Наталья Николаевна	
448.Егорова Н.В.	

449.Зими́на Алина Андре́евна	
450.Ери́на Е.С.	
451.Щерба́кова Людми́ла Ива́новна	
452.Па́ньков Ива́н Алекса́ндрович	
453.Селива́нова Га́лина Никола́евна	
454.Мезула́дзе Екате́рина Гео́ргиевна	
455.Абраме́нко Ли́лия Викто́ровна	
456.Ада́мян А.А.	
457.Коршу́нов Ю́рий Алексе́евич	
458.Кузьми́на Анаста́сия Тимофе́евна	
459.Осипова́ Ю́лия Серге́евна	
460.Юсипова́ Та́тьяна Викто́ровна	
461.Егоро́ва Ла́риса Ю́рьевна	
462.Мельни́кова Ла́риса Ю́рьевна	
463.Жи́рова Ири́на Ива́новна	
464.Хайбу́ллина Алсу́ Рауле́евна	

465.Тимофеев Олег Игоревич	
466.Рынашко Елена Николаевна	
467.Тярина М.И.	
468.Петренко Ольга Сергеевна	
469.Коваленко Игорь Викторович	
470.Кузьминых Максим Викторович	
471.Ошин О.С.	
472.Котова	
473.Кириллова Алла Александровна	
474.Егорова И.А.	
475.Ивченко А.А.	
476.Иванов П.А.	
477.Меньшова Ирина Владимировна	
478.Маринова Тамара Сергеевна	
479.Менькова Татьяна Николаевна	
480.Найс Сергей Евгеньевич	
481.Некрасова Ольга Владимировна	
482.Кукушкина Елизавета Аркадьевна	
483.Иванова А.А.	
484.Карачаева Елена	

Петровна 485.Калява Алина Павловна 486.Сашин Г.С. 487.Голубев И.В. 488.Уварова Т.Г. 489.Собакин Дмитрий Павлович 490.Самошкина Нина Михайловна 491.Бойко Л.Б. 492.Румянцева Е.И. 493.Александрова Г.Г. 494.Леонтьев А.А. 495.Асоскова И.Г. 496.Муканина Надежда Владимировна 497.Силаев С.И. 498.Усаинова А. 499.Исун А.В. 500.Шкурин Максим Иванович 501.Сосновская Галина Николаевна 502.Луканин Андрей Александрович 503.Касоев 504.Выхоносова Алина Алексеевна 505.Кислова Анна Анатольевна 506.Кошчева Тамара	
---	--

Валентиновна 507.Громова Г.М. 508.Островская Тамара 509.Чурилова Лилия Владимировна 510.Очкасова Е.И. 511.Громова Татьяна 512.Казакова Лидия Ивановна 513.Терехова Ольга Васильевна 514.Строганова Елена Викторовна 515.Обач З.Н. 516.Черенкова Н.В. 517.Коршено-Жилиев Юрий Алексеевич 518.Малько К.С. 519.Трушева Анна Михайловна 520.Половникова Мария 521.Савич В.А. 522.Пушкарев Владислав Евгеньевич 523.Вартанова Е.С. 524.Хачатуров М.О. 525.Яранцева Наталья Александровна 526.Яранцев Александр Игоревич	
---	--

527.	Окунева Ирина Владимировна	Требую отменить коммерческую застройку в Михалково.
------	-------------------------------	---