

«УТВЕРЖДАЮ»
Председатель окружной Комиссии по
вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при
Правительстве Москвы в Северном
административном округе
(подпись на оригинале) **В.В. Никитин**

« 22 » мая 2018 г.

Заключение

по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки города Москвы в части
территории по адресу: Проект планировки территории, ограниченной: ул.
Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства
«Усадьба Михалково».

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: картографические и текстовые (табличные) обосновывающие материалы по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково».

Сроки разработки: 2018 г.

Организация - заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), 125047, Москва, Триумфальная площадь, д.1, тел.: (495) 650-11-54, <http://www.mos.ru/mka/>, mka@mos.ru.

Организация – разработчик: Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» (ГБУ «ГлавАПУ»), 125047, Москва, ул. Гашека д.12, стр.2, тел. (499)250-16-82, <http://www.glavapu-mos.ru>.

Сроки проведения публичных слушаний: публикация оповещения в газете «Север Столицы» от 23.04.2018 № 15(383), экспозиция – с 30 апреля 2018 года по 08 мая 2018 года (включительно), собрание участников публичных слушаний – 10 мая 2018 года.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний: публикация оповещения в газете «Север Столицы» от 23.04.2018 № 15 (383), на официальных сайтах префектуры Северного административного округа города Москвы и управы Головинского района, разосланы оповещения в Московскую городскую Думу и Совет депутатов муниципального округа Головинский, объявления размещены на информационных стендах Головинского района.

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция проведена по адресу: ул. Флотская, д. 1 с 30 апреля 2018 года по 08 мая 2018 года (включительно). Часы работы: с понедельника по четверг – с

09:00 до 19.00, пятница с 9:00 до 17:00, в субботу, воскресенье – с 10:00 до 13:00, на экспозиции проводились консультации по теме публичных слушаний.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:

Собрание участников публичных слушаний проведено 10 мая 2018 года в 19-00 часов по адресу: ул. Авангардная, д. 5 Колледж телекоммуникаций МТУСИ (Московский технический университет связи и информатики).

Участники публичных слушаний: экспозицию посетили **78** человек, количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний: **78**. Приняло участие в собрании всего **-181** человек: из них жители района – **139** чел.; работающие на предприятиях Головинского района - **1** чел.; депутаты Муниципального собрания ВМО района Головинский - **3** чел.; представители органов власти - **3** чел.; правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений - **35** чел.

Сведения о протоколе публичных слушаний:

протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» утвержден Председателем Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северном административном округе г. Москвы (протокол от 17 мая 2018 года № 347).

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество (человек)	Выводы Окружной комиссии
<i>Предложения в поддержку проекта</i> (Приложение № 1)	511	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
<i>Возражения по проекту</i> (Приложение № 2)	244	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению
<i>Вопросы и предложения, не относящиеся к проекту планировки</i> (Приложение № 3)	0	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению.

Выводы и рекомендации Окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту:

1. Окружная комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северном административном округе,

оценив представленные материалы, протокол публичных слушаний, замечания и предложения участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, считает, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и города Москвы.

2. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково», проведенные в соответствии с Градостроительным кодексом города Москвы, считать состоявшимися.

3. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково».

Подписи членов комиссии на оригинале.

Приложение 1

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечание	Примечание
1.	Степанов Аркадий Станиславович	Не против внесения изменений в ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
2.	Баженов Евгений Игоревич	За ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
3.	Фомичева Раиса Юрьевна	За ПЗЗ!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
4.	Киселев Николай Петрович	За ПЗЗ!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
5.	Сикириева Ольга Викторовна	За ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
6.	Попов А.И.	Не против ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
7.	Свиридова Н.С.	За внесение в ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
8.	Сухачева Ольга Михайловна	За ПЗЗ!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
9.	Синица Андрей Николаевич	Поддерживаю проект ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению

10.	Тальберг Юлия Владимировна	За ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
11.	Цуладзе Александр Михайлович	Поддерживаю проект ПЗЗ. За развитие.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
12.	Курахтанова Светлана Леонидовна	За ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
13.	Новицкая Ирина Олеговна	За ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
14.	Смирнова Анна Викторовна	За ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
15.	Олегова Инна Николаевна	Не против ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
16.	Силина В.Б.	За ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
17.	Боночарова Александра Ефимовна	Не против ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
18.	Логинова Екатерина Петровна	За ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
19.	Попова Александра Дмитриевна	Не против ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
20.	Коновалова Елена	За ПЗЗ	Вне границ

	Александровна		территориальной зоны. Принять к сведению
21.	Еремкина Анна Тимофеевна	За проект, но сохранить насажд.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
22.	Мочалова Надежда Николаевна	За проект	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
23.	Молько Любовь Прокофьевна	За проект. Поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
24.	Кукушкина Галина Ивановна	За ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
25.	Тарасюк З.В.	За ПЗЗ. Проект поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
26.	Левина Т.М.	За ПЗЗ. Учесть слушания жителей	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
27.	Соболь А.В.	За ПЗЗ. За проект, за рабочие места.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
28.	Петрова М.А.	Проект ПЗЗ поддерживаю	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
29.	Ващурова Лариса Александровна	За ПЗЗ. Проект я поддерживаю, сохранить памятники архитектуры.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
30.	Селезнева Наталья Викторовна	ПЗЗ-за проект, сохранить Мих. усадьбу	Вне границ территориальной зоны.

			Принять к сведению
31.	Жукова И.А.	За ПЗЗ, но с увеличением рабочих мест.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
32.	Подрезова Евгения Владимировна	За проект, за расширение дорог.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
33.	Семкин Александр Александрович	За принятие Проекта ППТ и ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
34.	Курова Мария Петровна	Проект ППТ и ПЗЗ поддерживаю	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
35.	Романова Светлана Александровна	Я за проект, поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
36.	Федина Ирина Анатольевна	Проект поддерживаю, при условии расширения дорог. За ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
37.	Артамонова Елена Викторовна	За ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
38.	Степанова Валентина Александровна	За ПЗЗ. Поддерживаю	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
39.	Захарова Алина Викторовна	За ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
40.	Чабан Н.В.	За проект ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению

41.	Кушнарера Анна Спиридоновна	Поддерживаю проект. За ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
42.	Горбунова Алла Дмитриевна	Проект поддерживаю полностью.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
43.	Мамонтова Наталья Петровна	Проект поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
44.	Кудакова Людмила	Проект поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
45.	Жигунова Инна Владимировна	Поддерживаю ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
46.	Сахаров А.А.	За ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
47.	Савина В.А.	За ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
48.	Иванова М.А.	Поддерживаю ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
49.	Короткова Инна Владимировна	За ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
50.	Мамонтов Владимир Викторович	За ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
51.	Жиглова Елена	ПЗЗ поддерживаю! В добрый путь!	Вне границ

	Витальевна		территориальной зоны. Принять к сведению
52.	Погодина Ирина Александровна	С большим удовольствием поддерживаю ПЗЗ!!!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
53.	Фокина Елена Сергеевна	ПЗЗ поддерживаю при условии исполнения всех изменений внесенных в проект.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
54.	Медведева Елена Викторовна	Я полностью поддерживаю проект ПЗЗ (изменен.)	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
55.	Прохоров И.П.	С ПЗЗ согласна.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
56.	Селютина Т.А.	Поддерживаю ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
57.	Дедова Людмила Михайловна	Я ПЗЗ поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
58.	Соколова Нина Михайловна	Я поддерживаю ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
59.	Барабанова Людмила Васильевна	Все объяснили подробно. Спасибо за улучшение р-на. Поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
60.	Сорока Н.С.	ПЗЗ поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
61.	Полунина Людмила Викторовна	Я за ПЗЗ. Полностью поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны.

			Принять к сведению
62.	Лемзякова Ирина Юрьевна	Я поддерживаю проект ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
63.	Васильева Виктория	Проект-план поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
64.	Волкова Надежда Васильевна	Очень даже поддерживаю проект ПЗЗ. Спасибо за поддержку жителей!!!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
65.	Махно Светлана Васильевна	В целом проект поддерживаю, но хотелось бы как можно больше квартир в возводимых домах под программу реновацию.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
66.	Орлова Наталья	Поддерживаю ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
67.	Васильева Елена	За проект.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
68.	Максимова Лариса Николаевна	Поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
69.	Орлова Нина Михайловна	Я за проект!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
70.	Чернова Галина Викторовна	Проект поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
71.	Иванова Елена Ивановна	За проект. Поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению

72.	Фомина Валентина Ивановна	Проект поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
73.	Куприянова Ирина Алексеевна	За ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
74.	Скобелев Владимир Михайлович	За ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
75.	Попова Тамара Николаевна	Проект одобряю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
76.	Заглазеева Екатерина Михайловна	Проект одобряю. Прошу записать в протокол предложение: - сохранить проход прудам; - сохранить проход в парк; - увеличить количество парковочных мест; - не вырубать «старинные» деревья.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
77.	Коваленко В.Н.	Проект прекрасный	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
78.	Лукьянова Наталья Васильевна	Проект планировки территории ограничений ул. Михалковская и территорий памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» прекрасный я его поддерживаю и одобряю. Ждем скорейшего внедрения данного проекта.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
79.	Филатова Надежда Михайловна	Проект поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
80.	Кучинская Раиса Михайловна	Проект одобряю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
81.	Мирошниченко Михаил Владимирович	Проект ПЗЗ поддерживаю!	Вне границ территориальной зоны.

			Принять к сведению
82.	Вержиковский Виктор Романович	Проект ПЗЗ поддерживаю!!! Нужна современная благоустроенная территория. Этот проект будет способствовать улучшению экологии Головинского р-на.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
83.	Панина Марина Анатольевна	Проект ПЗЗ поддерживаю. Природоохранная зона будет благоустроена, памятник садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» будет сохранен.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
84.	Романова Светлана Александровна	Проект мне понравился, хорошие предложения в этом проекте. Поэтому я за проект.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
85.	Елисеев Анатолий Иванович	Поддерживаю проект внесения изменений в Правила землепользования застройки города Москвы по данной территории.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
86.	Снегирева Анна Валерьевна	Выступаю за строительство жилых домов и апартаментов на месте заброшенной пром. зоны. Пром. зону надо выносить в область, в городе строить жилье.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
87.	Морозов Александр Евгеньевич	Проект полностью поддерживаю, т.к. будет развита инфраструктура, построено жилье и обустроена промышленная зона.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
88.	Морозова Екатерина Витальевна	Проект полностью поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
89.	Хоменко Татьяна Юрьевна	Просим не застраивать многоэтажным жильем.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
90.	Тоницей Ксения Ивановна	Проект ПЗЗ полностью поддерживаю!!! Проект улучшает доступность и качество парковой зоны. Делает территорию открытой.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
91.	Бордаков Сергей Викторович	Проект поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению

92.	Лебедев Александр Игоревич	Проект изменений в правилах землепользования территории ограниченной ул. Михалковская- усадьба Михалково поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
93.	Лебедева Наталия Александровна	Проект изменений в Правила землепользования и застройки Усадьбы г. Москвы одобряю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
94.	Щапов Аркадий Владимирович	Проект поддерживаю!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
95.	Андреева Елена Евгеньевна	Оснастить оборудованием для инвалидов- проект поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
96.	Смирнова Татьяна Николаевна	Полностью поддерживаю ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
97.	Карасева Галина Алексеевна	Проект хороший я его одобряю я за проект.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
98.	Лемзякова Ирина Юрьевна	Я поддерживаю проект ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
99.	Полунина Людмила Викторовна	Я полностью поддерживаю ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
100.	Маркина Татьяна Александровна	Побольше зеленых насаждений. Поддерживаю ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
101.	Володина Надежда Николаевна	Проект одобряю и поддерживаю. За проект.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
102.	Сеталова Юлия	- Указать расположение котельной.	Вне границ

	Александровна	- Оставить подъезд к дому 40 и подвод коммуникаций без изменений - Должна быть огорожена придомовая территория дома 40 от нового жилого комплекса, для обеспечения жителей д. 40 собственными парковочными местами. - ПЗЗ доработать.	территориальной зоны. Принять к сведению
103.	Еремкина Анна Тимофеевна	Поддерживаю!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
104.	Беляева Маргарита Николаевна	ПЗЗ поддерживаю	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
105.	Кузина Таисия Алексеевна	ПЗЗ поддерживаю, пора жить по правилам	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
106.	Шленкин Анатолий Александрович	Проект хороший. Сейчас территория находится в ужасном состоянии. Дальнейшее бездействие приведет к окончательной потере зданий. Замечательно, что появился исполнитель проекта, готовый взять на себя все обязательства.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
107.	Федорова Наталья Алексеевна	Проект ПЗЗ поддерживаю! Так как он благоустраивает территорию и облагораживает памятники архитектуры, пруды. Побольше проектов облагораживающих промзоны.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
108.	Федорова Иванна Федоровна	Идея ПЗЗ мне нравится. Она хорошо влияет на территорию усадьбы Михалково. Наконец-то будут приведены в порядок памятники, парки и пруды. Больше хороших проектов!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
109.	Тихомирова Татьяна Михайловна	За проект, за ПЗЗ!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
110.	Сарычева Алла Леонидовна	Одобряю проект по внесению изменений ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
111.	Захарова Алена Викторовна	Одобряю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению

112.	Кушнарера Анна Спиридоновна	Одобряю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
113.	Еременко Ольга Николаевна	Проект очень хороший, современный. Предложения- чтобы детские учреждения, которые будут построены, тоже отвечали всем современным стандартам.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
114.	Малиновская Регина Сергеевна	Проект замечательный, одобряю. Все понравилось. Я –ЗА!!!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
115.	Липова Екатерина Юрьевна	Согласна с проектом внесения изменений в ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
116.	Дедова Людмила Михайловна	Я проживаю по адресу: Фестивальная дом 48. Поддерживаю проект с условием выдачи квартир по программе реновации.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
117.	Прохорова Ирина Петровна	Проект ПЗЗ поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
118.	Зеваева Марина Николаевна	Поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
119.	Максакова Галина Николаевна	Проект поддерживаю с учетом замечаний жителей района.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
120.	Медведева Елена Викторовна	Изменения в ПЗЗ полностью поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
121.	Вавилова Октябрина Александровна	Проект изменений в Правила землепользования и застройки данной территории своевременный и актуальный в соответствии с планами Правительства Москвы и Мэра Собянина о благоустройстве промышленных и исторически заброшенных территорий. Данный проект хорошо и гармонично интегрируется в жилую	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению

		застройку района, облагородит и украсит парковую зону « Усадьба Михалково», которая с одной стороны имеет РЖД пути, а с другой кладбище, которые только удручают своим видом, поэтому промышленную зону фабрики данный проект конечно, только облагородит территорию. Наконец, Памятник Великим Воинам ВОВ (которые погибли, а уходили на фронт они с фабрики) получит достойное окружение, и каждый год задержки по преобразованию и развитию данной территории демонстрирует наше (потомков) пренебрежение и не уважение к их памяти.	
122.	Чуб Наталья Борисовна	С проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки полностью согласна.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
123.	Грязнов Александр Юрьевич	По проекту внесения изменений вопросов нету, полностью поддерживаю инвестора. Предложение максимально использовать территорию для практического использования жителями района.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
124.	Закиров Олег Георгиевич	С проектом согласен и поддерживаю. Давно нужно было сделать такой проект. Поэтому вперед, быстрее осуществить.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
125.	Чабан Наталья Валентиновна	Проект полностью поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
126.	Гусева Марина Вячеславовна	За проект	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
127.	Дубровина Лариса Сергеевна	Проект одобряю, все хорошо продумано.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
128.	Свиридова Татьяна Александровна	За проект	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
129.	Горюнова Алла Дмитриевна	Проект отличный, одобряю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению

130.	Шишкова Светлана Михайловна	За проект, голосую за, принимаю, моя семья тоже-за. Но с учетом всех замечаний и предложений. И чтобы дороги были в полном порядке.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
131.	Карпова Валентина Сергеевна	Проект поддерживаю	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
132.	Федорова Светлана Владимировна	Проект ПЗЗ поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
133.	Седова Татьяна Анатольевна	Я выступаю за данный проект. Сейчас помещения фабрики заброшены, строения разрушаются, объекты культурного наследия не поддерживаются. Нужно обязательно реконструировать данную территорию и этот проект-важный шаг. Рядом с объектами МЦК, что предполагает активное использование зданий под жилье и инфраструктуру.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
134.	Шейкова Татьяна Ивановна	Замечаний нет.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
135.	Орлова Наталья Александровна	Согласна с внесением изменений.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
136.	Андреева Галина Александровна	ПЗЗ поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
137.	Двойченкова Галина Анатольевна	Хорошо, что построят школу. Удобно будет доехать до центра города, если будет 4 полосы.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
138.	Мамонтов Виктор Васильевич	ПЗЗ г. Москвы внесенные изменения в проект полностью поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
139.	Воробьев Валерий Александрович	Внесенные изменения в проект ПЗЗ поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны.

			Принять к сведению
140.	Капитанов Алексей Юрьевич	Замечаний нет, проект одобряю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
141.	Седова Разиа Мухтяровна	Проект хороший поддерживаю. Я за ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
142.	Демина Таиса Сергеевна	План по проекту правила землепользования и застройки территории г. Москвы полностью поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
143.	Ляшенко Елена Григорьевна	Замечание: Данный проект перегружен коммерческим жильем. Не ясно, какова судьба территории, прилегающей к проекту, со стороны ул. Михалковская (дома № 40, № 44) конкретно. В частности: останется ли пожарный проезд к нашим домам. И как наши территории будут соприкасаться?	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
144.	Тимошина Анна Владимировна	Проект полностью поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
145.	Ибрагимова Наталья Игоревна	Проект ПЗЗ поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
146.	Приходько Екатерина Ивановна	Проект ПЗЗ полностью поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
147.	Приходько Денис Юрьевич	Проект ПЗЗ полностью поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
148.	Захарова Светлана Юрьевна	Отдаю свой голос за проект, комфортное жилье и благоустроенную территорию.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
149.	Гурова Мария Петровна	Проект ПЗЗ поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны.

			Принять к сведению
150.	Семкин Александр Александрович	Поддерживаю проект ПЗЗ.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
151.	Ботнева Нина Сергеевна	Проект ПЗЗ поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
152.	Сидельникова Лариса Николаевна	Проект понравился его нужно одобрить, приняв во внимание все предложения и замечания.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
153.	Генерозова Екатерина Николаевна	Проект ПЗЗ обсуждался подробно. Нравится. Пусть будет. Поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
154.	Демина Людмила Сергеевна	Проект поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
155.	Иванова Елена Ивановна	Поддерживаю проект за проект.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
156.	Андрианова Галина Павловна	Проект я поддерживаю, других вариантов не должно быть.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
157.	Мармызова Валентина Ивановна	Поддерживаю проект.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
158.	Моисеева Елена Юрьевна	Проект ПЗЗ поддерживаю!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
159.	Наседкина Мария Павловна	Прошу поддержать внесения изменений в Правила землепользования для реализации плана благоустройства	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению

160.	Кузьмина Ирина Александровна	ПЗЗ поддерживаю, с учетом всех замечаний	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
161.	Лунев Алексей Александрович	В основном с ПЗЗ согласен и одобряю его. Небольшие уточнения: а) из землепользования и застройки территории, непосредственно прилегающей к Головинским прудам, полностью исключить всяческие автостоянки и парковки, б) по мере возможностей увеличить на территории усадьбы Михалково и в зоне Головинских прудов мест отдохновения (лавочки, беседки, столики и т.п.)	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
162.	Гордина Зинаида Васильевна	Уделить внимание экологии, больше парковок бесплатных	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
163.	Пономарева Анна Вячеславовна	Скажите, какие сроки вашего строительства. Мне все очень понравилось в вашем проекте. Главное, чтобы вы выполнили все свои обещания, нам все это очень нужно. Доведите строительство до конца, чтобы и мы получили свои квартиры. Нам очень нужны и школы, и спортивные сооружения. Мы все хотим жить в красивом, современном месте.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
164.	Белякова О.Я.	Проект ПЗЗ поддерживаю, при условии, что не будете вырубать деревья, а если можно еще посадить.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
165.	Погодина Ирина Александровна	Проект отличный. Полностью поддерживаю. Просьба огромная при расширении дорог, увеличится количество машин, а соответственно выхлопы, плюс у нас типография которая тоже выделяет всякую дрянь в воздух. Пожалуйста соблюдайте все санитарные нормы чтобы не засорять экологию! Спасибо! Удачи!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
166.	Савенкова Нина Степановна	Изменения в ПЗЗ поддерживаю! Возражений нет!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
167.	Егорова Елена Сергеевна	Поддерживаю ПЗЗ. наконец-то будет красота в нашем районе. Удачи!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
168.	Сухова Тамара Митрофановна	Информацию получила через газету Север Столицы. Все понятно. Новые застройки нужны нашему району. Понравилось что запланировано много объектов обслуживания. ПЗЗ поддерживаю. Информирование по проекту достаточно подробно. Поддерживаю большинство выступающих.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению

169.	Матвеева Маргарита Александровна	В целом согласна с проектом планировки территории и внесения изменений в Правила землеустройства и застройки.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
170.	Дорохова Ирина Николаевна	ПЗЗ поддерживаю. Новшество всегда хорошо. Пусть совершенствуют Москву.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
171.	Мельникова Ангелина Ильинична	Поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
172.	Маркелова Мария	За проект.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
173.	Власова Нина Михайловна	Если все будет учтено и выполнено с качеством, не затрагивая «Усадьбы Михалково», то я поддерживаю проект!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
174.	Мишин Игорь Витальевич	Проект интересный. За проект.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
175.	Степанова Валентина Александровна	Я за проект.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
176.	Якушина Наталья Федотовна	Хочу, чтобы достроили наконец-то наши дома, и благоустроили всю территорию.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
177.	Пулатов Александр Николаевич	Вопрос об изменении в проекте землепользования поддерживаю, и одобряю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
178.	Соколова Нина Михайловна	Застройку промышленной зоны одобряю. Спасибо за благоустройство района.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
179.	Смирнова Екатерина	Проект поддерживаю.	Вне границ

	Викторовна		территориальной зоны. Принять к сведению
180.	Мамонтова Н.П.	С проектом согласна.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
181.	Денисова Ксения Львовна	Проект правил землепользования и застройки поддерживаю, территория преобразуется на глазах и нужно продолжать движение в этом направлении.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
182.	Смирнова Галина Николаевна	Больше зеленых насаждений. Бесплатных парковок. Проект не плохой.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
183.	Столярова Марина Григорьевна	Проект поддерживаю (ускорить).	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
184.	Короткевич Тамара Владимировна	Проект хороший, я за проект.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
185.	Медведева Ольга Васильевна	Проект поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
186.	Смирнова Ольга Васильевна	Проект поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
187.	Кузякина Татьяна Михайловна	Проект поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
188.	Архипова Надежда Андриановна	Проект поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
189.	Сулейманова Евгения Михайловна	Целиком и полностью согласна с Вашим проектом.	Вне границ территориальной зоны.

			Принять к сведению
190.	Гвоздева Елена Михайловна	Я за ПЗЗ, с контрольным соблюдением за территориальное положение.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
191.	Ромашова Светлана Егоровна	За проект! ПЗЗ улучшит территорию для жителей! С соблюдением всех правил землепользования!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
192.	Дмитриева Вера Владимировна	Проект замечательный, полностью поддерживаю. Новое дыхание района.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
193.	Третьяков Александр Михайлович	Давно пора навести порядок на данной территории. Реализацию проекта поддерживаю!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
194.	Музыка Александр Васильевич	Одобрю предложенный проект. Кухни в квартирах желательно 10-12 метров. Детские и спортивные площадки желательно оборудовать скамейками. Теннисные степы, баскетбольные кольца (прочные), футбольные ворота, различные тренажеры, вес это желательно, и даже обязательно. Для пожилых людей беседки с крышей. Возле подъездов установить лавочки, передохнуть, поставить сумки. Побольше цветов, зелени, клумб. Извините поменял листы местами.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
195.	Бродникова Е.Н.	Подтверждаю проект.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
196.	Кашина Татьяна Александровна	Проект внесения изменений поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
197.	Алехина Светлана Николаевна	Проект мне нравится и я его поддерживаю. Но очень хочется, чтобы все это скорее претворялось в жизнь.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
198.	Захарова Елена Борисовна	Проект внесения изменений поддерживаю.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
199.	Ирина Николаевна	ПЗЗ я поддерживаю. Скажите пожалуйста, это последняя стадия согласования или	Вне границ

		будет ещё что-то? Когда всё-таки примется окончательное решение? Спасибо.	территориальной зоны. Принять к сведению
200.	Сёмкин Александр	<p>Подскажите пожалуйста, это идёт разговор о территории, которая ограничена забором фабрики. То есть, грубо говоря, мы не говорим о той территории, которая относится к парку самому, да? То есть, мы говорим только про промзону, которая внутри забора.</p> <p>Я хотел бы уточнить, проект про который мы сейчас говорим, вот эта картинка и куча скучных таблиц, которые стояли в Головинском на втором этаже, правильно? это куча скучных таблиц, на которые, видимо, просто никто не обратил внимания. Я лично их там видел. Я видел их там лично. Это скучная огромная таблица, вот такая вот двойная, да.</p>	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
201.	Горгина Зинаида	<p>Значит, ну, я проживаю здесь уже более сорока лет и, конечно, проект застройки землепользования я горячо поддерживаю. В первую очередь из-за того, что считаю у моих детей появится возможность получить по программе реновации квартиру в своём районе. Район мне наш очень нравится, но, значит, единственное в проекте, я считаю, мало было сказано об охране окружающей среды. Всем известно, что наш район самый большой в Северном округе, предприятий очень много, более пятидесяти и вот я бы хотела добавить вопрос о защите экологии, чтобы её не только оставить на прежнем месте, но даже улучшить. Значит, у нас очень обширное движение по Головинскому и Ленинградскому шоссе. Значит, интенсивное загрязнение идёт вдоль этих дорог. Хотелось бы, но это, скорее, вопрос к администрации, чтобы некоторые предприятия просто вывели за черту города, как это сейчас делается. И, конечно, хотелось бы добавить, не только озеленение района, но убрать все мусорные свалки, обогатить почву вдоль транспортных дорог, насадить побольше высоких, уже больших деревьев на месте стройки, чтобы после стройки машины, которые выходят со стройки мыли колёса, чтобы в районе осталась экология хотя бы на прежнем уровне. Хотелось бы даже, чтобы она улучшилась.</p>	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
202.	Евстигнеева Наталья Борисовна	<p>Вот, действительно вот, первый вопрос проекта о правилах землепользования, мы его не увидели это правда, потому что на экспозицию ходили. И хотелось бы такой вопрос, кто производил расчёты, разрешающие этажность и строительство подземного гаража рядом с водохранилищем? И где можно увидеть эти технические расчёты? То есть, кто позволил, и кто производил эти расчёты по этажности, и по строительству подводного гаража? Ответьте, пожалуйста.</p>	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
203.	Нина Михайловна	У меня вот такой вопрос, давно уже надо было принять эти правила ПЗЗ и жить по	Вне границ

		этим правилам. Но, правильно ли я понимаю, что застроить на данном этапе можно только по этим правилам, то есть если идёт застройка, то только по этим правилам. А, кто будет следить за выполнением этих правил?	территориальной зоны. Принять к сведению
204-511.	204.Симоненко Владимир Аркадьевич 205.Ависова Н.П. 206.Корчагин П.В. 207.Смирнова Н.В. 208.Качина Майя Тимофеевна 209.Полякова Эвелина Николаевна 210.Раковская Е.А. 211.Горлова Людмила Артемовна 212.Горлов Артем Владимирович 213.Горлова Наталья Владимировна 214.Шахина Т.В. 215.Гришина Т.В. 216.Таубина Л.Ф. 217.Лука В.Ф. 218.Лука О.С. 219.Лука С.С. 220.Котенко С.В. 221.Кожемякина Т.С. 222.Давыдова М.Н. 223.Удовенко М.Р. 224.Тайков Б.П. 225.Макарова Р.М. 226.Коридзе Ю.Г. 227.Ворожеина О.Л. 228.Карпов	Я, нижеподписавшийся житель (работающий или собственник) Головинского р-на г Москвы, прошу принять проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории, ограниченной улицей Михалковской и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и проект планировки территории, ограниченной улицей Михалковской и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) При условии: <ul style="list-style-type: none"> • не застраивания прудов • комплексного развития • сохранения памятников архитектур 	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению.

229.Сытин К.И. 230.Радионова Н.И. 231.Карпова 232.Белогорская В.А. 233.Севреева О.В. 234.Кувалдина В.Н. 235.Кувалдин Н.Н. 236.Кирилина Т.П. 237.Иванова Г.И. 238.Никитина Г.И. 239.Рогожкин 240.Петрова Г.И. 241.Каткова А.Н. 242.Филиппова О.Э. 243.Орнели М.В. 244.Гашило 245.Федотова К.И. 246.Степанова С.И. 247.Шуваева Л.И. 248.Шушукова Е.Ю. 249.Васина И. 250.Терентьева Л.М. 251.Иванова В.И. 252.Петрова З.И. 253.Михайлова К.И. 254.Кондратьева 255.Смирнова Т.А. 256.Смирнова М.О. 257.Луканина М.Г. 258.Коридзе Ксения Георгиевна 259.Алтунина Елена Дмитриевна 260.Алтунин С.В. 261.Коридзе Людмила Георгиевна		
---	--	--

262.Кувалдина Валерия Николаевна		
263.Кувалдина Елена Андреевна		
264.Темезова Е.Г.		
265.Кувалдин Н.Н.		
266.Лукашова Л.В.		
267.Соколова О.Б.		
268.Сычева О.Ю.		
269.Синица Владислав В.		
270.Павленко Н.Н.		
271.Байкова Г.И.		
272.Байкова Т.И.		
273.Линаева		
274.Комова Р.И.		
275.Комов С.С.		
276.Неруш М.		
277.Дусметов Д.А.		
278.Лука В.Ф.		
279.Котенко М.С.		
280.Сельченкова М.Р.		
281.Сельченков П.В.		
282.Замоц Ю.Л.		
283.Замоц Е.М.		
284.Матюхина О.С.		
285.Соседова Н.В.		
286. Киселев И.П.		
287.Набиев Ю.Ш.		
288.Сухова Галина Николаевна		
289.Егоров		
290.Постнов А.А.		
291.Сулова Р.Д.		
292.Серегина С.		

<p>293.Дусметова Г.Р. 294.Садчиков М.В. 295.Григорян И.П. 296.Амбалова И.П. 297.Данилюк С.К. 298.Бирюкова Л.З. 299.Ураевская Л.И. 300.Данилюк А.А. 301.Иванова М.П. 302.Мутько Елена Владимировна 303.Кирилова Анна Александровна 304.Кудрявцева Т.И. 305.Васильева Е.В. 306.Данилюк П.А. 307.Данилюк К.А. 308.Данилюк Р.И. 309.Кудрявцев М.А. 310. Самохина М.З. 311.Бекоева Г.П. 312.Зотова Е.И. 313.Зрина С.В. 314.Находкина 315.Кауфман Ирина Геннадьевна 316.Волкова Н.В. 317.Волкова Р.П. 318.Астахова Татьяна Павловна 319.Дмитриева В.А. 320.Смирнова И.Г. 321.Былич Виктор Николаевич 322.Груднев Олег Иванович</p>		
--	--	--

323.Кузьменко И.А. 324.Гусев Юрий Викторович 325.Павлова Галина Викторовна 326.Сулейманова Лилия Абрамовна 327.Петренко Галина Витальевна 328.Пирогов Юрий Алексеевич 329.Тарасюк Дмитрий 330.Телявская Светлана Игоревна 331.Винокурова Анна Александровна 332.Степанов Михаил Юрьевич 333.Гусева Людмила Тарасовна 334.Иванова 335.Матвиенкова Лидия Федоровна 336.Зайцева З.И. 337.Симоненко Виктор Н. 338.Габдулина З. 339.Яровая Н.С. 340.Кондратьева Л.В. 341.Корабликов 342.Хвакова 343.Иванова Зинаида Сергеевна 344.Попов В.В. 345.Сиваева О.Н.		
---	--	--

346. Абдрахимова О.П. 347. Зайнуддинов Т. 348. Богдасарова Г.Ю. 349. Баранов Юрий Иванович 350. Стефанюк Т.П. 351. Викторенко Ольга Николаевна 352. Сергиенко О.И. 353. Чернова Г.И. 354. Фролова Т.Б. 355. Гаврилова Надежда Ивановна 356. Катышкин С.О. 357. Лисичкина И.Я. 358. Уфимцева Галина Андреевна 359. Царьков Владимир Иванович 360. Малахова В.Д. 361. Воронцова Ольга Владимировна 362. Алексеенко Наталья Владимировна 363. Ивутина Ирина Михайловна 364. Тюрин И.А. 365. Янсон А.М. 366. Ярошенко Л.А. 367. Пантелеева Р.Г. 368. Архипова Нина Федоровна		
---	--	--

<p>369.Лебедев П.В. 370.Абдуллина Р.А. 371.Мороз Л.И. 372.Аверин П.И. 373.Назарзоа Л. 374.Жилнова Е.А. 375.Смирнова Т.Ф. 376.Третьякова Наталья Ивановна 377.Лаптева И.Я. 378.Авербух Лариса 379.Кочкина Н.В. 380.Иванов Н.А. 381.Уткин В.С. 382.Зайцева З.И. 383.Журавлев Н.И. 384.Рябов В.А. 385.Журавлев А.С. 386.Семенов Н.А. 387.Киселева Оксана Александровна 388.Удовенко И.В. 389.Пикушев О.О. 390.Зайцев А.В. 391.Кравцова В.О. 392.Полуянова Виктория Андреевна 393.Кравцова Э.К. 394.Лошкина В.П. 395.Яковлева И.П. 396.Энукян А.М. 397.Гран И.Л. 398.Абдуллин Э.Л. 399.Ерохин И.И. 400.Ершова Т.И.</p>		
--	--	--

<p>401.Караваева В. 402.Байда Е.З. 403.Босова Инна Д. 404.Солдатов В. 405.Прутян Светлана Валентиновна 406.Полонский Я.Д. 407.Петросян Л.А. 408.Елизарова Г.А. 409.Мурадян Э.А. 410.Власова Людмила Викторовна 411.Зубарева Альбина Анатольевна 412.Васильева Зоя Никитична 413.Лященко Н. 414.Ивченко Геннадий Николаевич 415.Силачева Нина Васильевна 416.Акимкина Л.В. 417.Атрахманов Абдул Абдулович 418.Царькова В.А. 419.Бочарова И.Т. 420.Фролова Д.Н. 421.Кирилова Т.Н. 422.Алиева Алевтина Альбертовна 423.Карпова Д.В. 424.Гулеев Н.Н. 425.Мухина Л.Н. 426.Худайкулов Тимур</p>		
---	--	--

427.Асалкина Серафима Алексеевна		
428.Агеева Д.Н.		
429.Николаева Елена Павловна		
430.Зуев Иван Иванович		
431.Иванова Ирина Алексеевна		
432.Пургова Наталья Николаевна		
433.Егорова Н.В.		
434.Зими́на Алина Андреевна		
435.Ерина Е.С.		
436.Щербакова Людмила Ивановна		
437.Паньков Иван Александрович		
438.Селиванова Галина Николаевна		
439.Мезуладзе Екатерина Георгиевна		
440.Абраменко Лилия Викторовна		
441.Адамян А.А.		
442.Коршунов Юрий Алексеевич		
443.Кузьмина Анастасия Тимофеевна		
444.Осипова Юлия		

Сергеевна 445.Юсипова Татьяна Викторовна 446.Егорова Лариса Юрьевна 447.Мельникова Лариса Юрьевна 448.Жирова Ирина Ивановна 449.Хайбуллина Алсу Раульевна 450.Тимофеев Олег Игоревич 451.Рынашко Елена Николаевна 452.Тярина М.И. 453.Петренко Ольга Сергеевна 454.Коваленко Игорь Викторович 455.Кузьминых Максим Викторович 456.Ошин О.С. 457.Котова 458.Кириллова Алла Александровна 459.Егорова И.А. 460.Ивченко А.А. 461.Иванов П.А. 462.Меньшова Ирина Владимировна 463.Маринова Тамара Сергеевна 464.Менькова Татьяна Николаевна		
--	--	--

465.Найс Сергей Евгеньевич		
466.Некрасова Ольга Владимировна		
467.Кукушкина Елизавета Аркадьевна		
468.Иванова А.А.		
469.Карачаева Елена Петровна		
470.Калява Алина Павловна		
471.Сашин Г.С.		
472.Голубев И.В.		
473.Уварова Т.Г.		
474.Собакин Дмитрий Павлович		
475.Самошкина Нина Михайловна		
476.Бойко Л.Б.		
477.Румянцева Е.И.		
478.Александрова Г.Г.		
479.Леонтъев А.А.		
480.Асоскова И.Г.		
481.Муканина Надежда Владимировна		
482.Силаев С.И.		
483.Усаинова А.		
484.Исун А.В.		
485.Шкурин Максим Иванович		
486.Сосновская Галина Николаевна		

487.Луканин Андрей Александрович		
488.Касоев		
489.Выхоносова Алина Алексеевна		
490.Кислова Анна Анатольевна		
491.Коштева Тамара Валентиновна		
492.Громова Г.М.		
493.Островская Тамара		
494.Чурилова Лилия Владимировна		
495.Очкасова Е.И.		
496.Громова Татьяна		
497.Казакова Лидия Ивановна		
498.Терехова Ольга Васильевна		
499.Строганова Елена Викторовна		
500.Обач З.Н.		
501.Черенкова Н.В.		
502.Коршено-Жиляев Юрий Алексеевич		
503.Малько К.С.		
504.Трушева Анна Михайловна		
505.Половникова Мария		
506.Савич В.А.		
507.Пушкарев Владислав Евгеньевич		

	508.Вартанова Е.С. 509.Хачатуров М.О. 510.Яранцева Наталья Александровна 511.Яранцев Александр И.		
--	--	--	--

Приложение 2

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечание	Примечание
1.	Кошкин Александр Владимирович	Категорически против изменений: проект нарушает целостность экспозиции усадьбы «Михалково»	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
2.	Барыбина Екатерина Сергеевна	С 19 века земли принадлежали фабрики Йокиша, исторически-усадьба. Против ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
3.	Барыбин Андрей Николаевич	Против ПЗЗ	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
4.	Шишкова Юлия Андреевна	Против. Проект отторг часть территории от природоохраняем. зоны. Строительство нарушит целостность ландшафта Памятника VII века парковой архитектуры «Михалково». Неизбежно будет нанесен вред природе и экологии парка.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
5.	Кошкин Александр Владимирович	Категорически отклонить за непреемлемостью. Усадьба «Михалково» будет убита!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
6.	Евстигнеева Наталья Борисовна	Отложить слушания в связи с отсутствием проекта по изменению правил землепользования. Председательствующие не смогли представить этот проект и сказать, на каком сайте его можно увидеть. До проекта строительства комплекса необходимо построить детские сады, поликлиники (наладить инфраструктуру). Не было отвечено на вопрос: кто производит технические расчеты по разрешающей этажности и строительству подземного гаража рядом с водохранилищем и где можно увидеть эти технические расчеты. Инженерные сети изношены, строительство недопустимо. Строительство гостиницы- коммерческое мероприятие- возражаю (участок 52).	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению

7.	Волгин Станислав Сергеевич	Проект ПЗЗ территории планирования не соответствует требованиям местного населения без развития социальной инфраструктуры. Требую проект отклонить в полном объеме.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
8.	Кочетыгова Роза Васильевна	Эту территорию надо отдать парку. Кто и когда отдал эту территорию не знаю. Она должна быть возвращена усадьбе Михалково.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
9.	Павлова Ольга Витальевна	Обманутым дольщикам предоставить компенсационное жилье в другой части района (Левобережная улица). Это будет справедливо, совсем необязательно компенсировать 150 % их вложений. Нет застройки парка!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
10.	Галкина Ирина Анатольевна	1) Отклонить проект. Проект в нарушение законодательства, не представлен ни в электронном, ни в печатном виде. 2) Против проекта, т.к. нарушено законодательство и прав граждан. П.С. проведены с грубым нарушением законодательства. Против проекта правил землепользования и застройки, т.к. не прояснена ситуация с охранный зоной памятника архитектуры.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
11.	Зими́на Елена Александровна	Значит, возвращаемся к вопросу, который задавала Галкина, житель Головинского района. Значит, конкретно, мы 3 мая просили управу выложить этот проект. Я лично просила заместителя Главы, присутствует кстати, чтобы выложили это нам на обсуждение, чтобы мы написали замечания. Вы прекрасно сказали, что вы направили в префектуру, вы прекрасно сказали, что вы отправили в управу, но увы, это не сделано. Мы вас ещё раз просим, будьте так любезны, выложите этот проект, чтобы мы его обсудили, что было до и что сейчас. Спасибо за понимание!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
12.	Некрасова Наталья Игоревна	Против внесения изменений. Жителям не представлено возможности ознакомиться с проектом. Представитель проектировщика утверждает, что проект ПЗЗ представлены. Однако они путают проект планировки и проект внесения изменений в ПЗЗ. Таким образом, требования действующего законодательства не соблюдены. ПРОТИВ! Не разъяснена ситуация с парком Михалково. P.S. Вор будет сидеть в тюрьме.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
13.	Галкин Игорь Александрович	Отклонить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки, поскольку проект не отвечает интересам местного сообщества и законодательства. Кроме того, проект не был представлен в электронном виде депутатам, а также не размещен в	Вне границ территориальной зоны.

		сети Интернет. Таким образом, на так называемых публичных слушаниях жители должны проголосовать за «кота в мешке». Проект предусматривает высотную застройку на территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения, что грубо противоречит законодательству. Проект ОТКЛОНИТЬ.	Принять к сведению
14.	Каликина Елена Борисовна	Отклонить проект внесения изменений в Правила землепользования, касающейся участка бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково».	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
15.	Куликова Евгения Олеговна	Я против строительства жилых домов, гостиницы на территории садово-паркового искусства, т.к. это парк, зеленая зона, там не нужны жилые дома и апартаменты. На заседании не представлен проект, у меня нет информации что в конечном итоге изменится, не понятно будет открытый вход в парк. На территории уже есть ЖК «Лофт», этого достаточно. По регламенту дано 30 мин на обсуждение, это очень мало, регистрация участников была неорганизованной, многих участников не пускали на заседание, считаю слушания по данному вопросу не были проведены.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
16.	Пельц Галина Аркадьевна	Транспортная инфраструктура не проработана и состояние пробок в час пик перейдет в многочасовой колапс.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
17.	Силина Анна Леонидовна	Предоставить полную информацию и техническую документацию по изменениям в правила землепользования. В чем конкретно заключаются изменения, каковы расчеты, обоснования для изменений, где можно ознакомиться с результатами. В настоящий момент обсуждение нецелесообразно, так как мы (жители) не информированы об расчетах, деталях, последствиях проекта. Предложение: информировать жителей об изменениях, правил в чем они и тех. экспертизе, обоснованиях для этих изменений.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
18.	Сеталова Серафима Дмитриевна	Не достаточно информации. Перенести публичные слушания о внесении изменений в ПЗЗ на 30 дней после предоставления полной и подробной информации об изменениях жителям района.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
19.	Полторацкая Вероника Станиславовна	Внесение изменений в ПЗЗ неправомерно!	Вне границ территориальной зоны.

			Принять к сведению
20.	Белотелов Вадим Николаевич	Проект внесения изменений публике представлен не был. Необходимо сначала дать публике ознакомиться с проектом, потом уже выносить его на обсуждение. Категорически против какого-либо проекта в его нынешнем виде, и считаю, что вообще выведение территории фабрики Петра Алексеева из природоохранной зоны/ объекта регионального значения (постановление № 736-ПП) незаконно и противоречит интересам жителей района.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
21.	Зими́на Елена Александровна	Этажность домов нужно уменьшить до 5 этажей. Нужно решить вопросы с поликлиникой и сделать ФОКи. Этот комплекс не доработан. Проект нужно отклонить.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
22.	Буркова Наталья Игоревна	Отложить обсуждение проекта в связи с его фактическим отсутствием в открытом доступе и отсутствием возможности с его ознакомления.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
23.	Прибылова Виктория Александровна	Отложить обсуждение проекта в связи с отсутствием проекта правил землепользования и застройки г. Москвы в части указанной территории в открытом доступе, и, как следствие, отсутствием возможности с его ознакомлением!	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
24.	Гаврилова Ольга Александровна	Я против строительства жилых домов на этой территории. Район перегружен жителями, не обеспечен инфраструктурой: поликлиниками, детскими садами. Предлагаю на этой территории построить физкультурно-оздоровительный комплекс.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению
25.	Галкина Ирина Анатольевна	У меня вопрос к организатором публичных слушаний, скажите пожалуйста, в связи с чем проект правил землепользования и застройки не выложен ни в электронном виде и не представлен на экспозиции, которая проходила с 30 апреля по 8 мая. Проект не представлен ни в электронном виде ни на экспозиции, ни депутатам на утверждение. Проекта нигде нет, поэтому сейчас мы видим картинки и слышим слова. Так, минуточку, кто был на экспозиции и видел проект правил землепользования и застройки? Я не говорю о проекте планировки, я говорю о том, что проект правил землепользования и застройки не выложен, поэтому я считаю обсуждение преждевременное. Я считаю, что нужно отклонить это обсуждение, выполнить законодательство, представить проект на рассмотрение жителям и депутатам, и только после этого говорить – колёса мыть нам или деревья нам сажать, или шум нам уменьшать. Проекта нет. Скажите пожалуйста, где с ним можно ознакомиться?	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению

26.	Иванова Ольга Алексеевна	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; 2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p> <p>Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <ul style="list-style-type: none"> • действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплении актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы; • Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») 	<p>Вне границ территориальной зоны.</p> <p>Принять к сведению</p>
-----	-----------------------------	--	---

«Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природно-рекреационных (Приложение 4).

- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;
- на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;
- проект предусматривает застройку рядом с природо-охраным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза;
- проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
- проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы

реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;

- проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». **Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.**

Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:

- проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях;
- очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем;
- дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети;
- градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц;
- создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ),

что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.

На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы **ТРЕБУЮ:**

- Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) **ОТКЛОНИТЬ;**
- прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам;
- принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам

		градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствии с действующим законодательством.	
27.	Яковлев Сергей Дмитриевич	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>3. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p> <p>4. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).</p> <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p> <p>Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <ul style="list-style-type: none"> • действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как 	<p>Вне границ территориальной зоны.</p> <p>Принять к сведению</p>

		<p>территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природно-рекреационных (Приложение 4). • п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами. <p>Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:</p> <ul style="list-style-type: none"> • созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»; • в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (http://golovinskiy.mos.ru/), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме; • на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов; • проект предусматривает застройку рядом с природо-охранным комплексом, но в нём не 	
--	--	---	--

представлена экологическая экспертиза;

- проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
- проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;
- проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». **Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.**

Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:

- проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях;
- очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем;
- дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети;
- градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц;
- создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ),

что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.

На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы **ТРЕБУЮ:**

- Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) **ОТКЛОНИТЬ;**

		<ul style="list-style-type: none"> • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством. 	
28.	Яковлева Елена Владимировна	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>5. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p> <p>6. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).</p> <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p> <p>Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <ul style="list-style-type: none"> • действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных 	<p>Вне границ территориальной зоны.</p> <p>Принять к сведению</p>

предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;

- Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природно-рекреационных (Приложение 4).
- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;
- на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного

		<p>кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект предусматривает застройку рядом с природо-охранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза; • проект не содержит сведений о предельной этажности застройки; • проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории; • проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру. <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; • очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садовопаркового 	
--	--	---	--

		<p>искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ;</p> <ul style="list-style-type: none"> • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством. 	
29.	Патынская Елена Олеговна	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>7. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p> <p>8. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).</p> <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p> <p>Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <ul style="list-style-type: none"> • действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса 	<p>Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению</p>

Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;

- Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;
- Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природно-рекреационных (Приложение 4).
- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры САО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией

		<p>памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;</p> <ul style="list-style-type: none"> • на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов; • проект предусматривает застройку рядом с природо-охранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза; • проект не содержит сведений о предельной этажности застройки; • проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории; • проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру. <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; • очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета</p>	
--	--	---	--

		<p>мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством. 	
30.	Ларин Валерий Игоревич	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>9. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p> <p>10. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).</p> <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p>	<p>Вне границ территориальной зоны.</p> <p>Принять к сведению</p>

Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:

- действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;
- Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;
- Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природно-рекреационных (Приложение 4).
- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст.

		<p>68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;</p> <ul style="list-style-type: none"> • на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов; • проект предусматривает застройку рядом с природо-охранном комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза; • проект не содержит сведений о предельной этажности застройки; • проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории; • проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру. <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; • очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве</p>	
--	--	--	--

		<p>и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами но установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством. 	
31.	Барыбин Андрей Николаевич	<p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - на экспозиции по адресу: ул. Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов; - проект предусматривает застройку рядом с природоохранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза; - проект не содержит сведений о предельной этажности застройки; - проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории; - проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 - <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; - очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; - дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; 	<p>Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению</p>

		<p>- градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц;</p> <p>- создание жителям района препятствий реализации обеспечения нрава на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учёта мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <p>- Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) отклонить;</p> <p>- прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам;</p> <p>- принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.</p>	
32.	Барыбина Екатерина Сергеевна	<p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p> <p>- на экспозиции по адресу: ул. Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;</p> <p>- проект предусматривает застройку рядом с природоохранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза;</p> <p>- проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;</p> <p>- проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;</p> <p>- проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 -</p> <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p>	<p>Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; - очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; - дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; - градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; - создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района. <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учёта мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) отклонить; - прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; - принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством. 	
33.	Чупов Евгений	<p>ТРЕБОВАНИЕ</p> <p>об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p> <p>Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).</p>	<p>Вне границ территориальной зоны.</p> <p>Принять к сведению</p>

на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д.1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы

- у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;
- проект предусматривает застройку рядом с природоохранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза;
- проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
- проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;
- проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 - Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.

Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:

- проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях;
- очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем;
- дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети;
- градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц;
- создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.

На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учёта мнение жителей Головинского района г. Москвы ТРЕБУЮ:

- Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный

		<p>административный округ) отклонить;</p> <p>-прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г. Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам;</p> <p>-принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством.</p>	
34.	Петрова Елена Геннадиевна	<p>Предложения и замечания по проектам</p> <ul style="list-style-type: none"> • внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Требую отклонить представленные на публичные слушания проекты по следующим основаниям.</p> <p>1) Распоряжением Департамента культурного наследия города Москвы от 20 декабря 2016 г. № 593 "О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы проекта единой охранной зоны объектов культурного наследия № 288, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны" (https://www.mos.ru/dkn/documents/normativnye-pravovye-akty/view/51039220/) выражено согласие с заключением аттестованных экспертов М.В. Нащокиной, И.А. Маркиной и Э.А. Шевченко о соответствии проекта единой охранной зоны объектов культурного наследия № 288, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (https://www.mos.ru/dkn/documents/discussions/view/1414221/). Данным проектом предписывается, в частности, сохранение объектов капитального строительства по адресу: ул. Михалковская д. 48, стр. 2 (части 1, 2) (см. прилагаемую схему регламентных участков: https://www.mos.ru/upload/documents/oiv/5_prilozhenie_4.pdt). Согласно одобренному экспертами и Мосгорнаследием проекту градостроительных регламентов, данные объекты не подлежат сносу, допустима лишь их реконструкция. Проект градостроительных регламентов предписывает также сохранение ценных исторических элементов и ценных фасадов объекта капитального строительства по адресу: ул. Михалковская д. 48, стр. 2 (часть 1). На с. 30 Проекта планировки здание по адресу ул. Михалковская д.48, стр. 2 перечислено в числе планируемых к сносу, что противоречит Распоряжению Департамента культурного наследия города Москвы от</p>	<p>Вне границ территориальной зоны.</p> <p>Принять к сведению</p>

		<p>20 декабря 2016 г. № 593 Прошу учесть требование обязательного сохранения данных объектов капитального строительства.</p> <p>2) Предполагаемое проектом высотное строительство (возведение жилых домов высотой в 9 этажей и более, в том числе домов выше 65 метров) в непосредственной близости от территории объекта культурного наследия - памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» приведет к нарушению визуальных характеристик объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Михалково, арх. В.И. Баженов» и объекта культурного наследия регионального значения памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и искажению сложившегося исторического окружения усадьбы. Необходимо ограничить высотные отметки проектируемых зданий высотой не более существующих на данной территории построек, а именно - не выше 5-ти этажей.</p>	
35.	Пономарева Ирина Николаевна	<p>Предложения и замечания по проектам</p> <ul style="list-style-type: none"> • внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Руководствуясь положениями законодательства и для учёта мнения жителей Головинского района г. Москвы ТРЕБУЮ:</p> <p>Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) отклонить.</p> <p>Предлагаю выполнить корректировку проекта планировки с изменением характеристик использования участков №1 (1.1 и 1.2) (для размещения многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общей площадью 118,6 тыс.кв.м) и №2 (для строительства гостиницы на 240 номеров), а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ограничить максимальную высоту проектируемой застройки в соответствии с максимальной высотой существующей застройки – не более 34,0 м; в зоне, примыкающей к прудам (объекту культурного наследия (произведению садово-паркового искусства) регионального значения «Усадьба Михалково», согласно ППМ от 17.08.1993 №790) – не более 5-6 этажей (18-20 м). <p>Принятая максимальная высотность (65,1м – для участка №1, 40м – для участка №2) приведёт к</p>	<p>Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению</p>

		<p>искажению визуального восприятия объектов культурного наследия, к которым относятся не только постройки усадьбы «Михалково» 18в., но и садово-парковый ансамбль, и выявленный ОКН «Фабрика Товарищества суконной мануфактуры «Йокиш», 1860-1870 гг.».</p> <p>Также, чтобы гарантировать ограничения по высотности на данных участках (регламентные участки №6 и №7, согласно ППМ от 03.10.2017г. №736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны №288 ОКН, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности №15»), предлагаю:</p> <ul style="list-style-type: none"> - внести изменения в требования и ограничения режима РЗ (2) для регламентных участков №6 и №7 (принять максимальную высоту застройки не более 34м); сейчас максимальная высота (п.7.8 требований) противоречит ограничениям в части обеспечения условий восприятия ОКН (п.7.12 – «сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия ОКН»); - вернуть участки 1, 6, 7, 8, 9 (нумерация согласно ППМ от 03.10.2017г. №736-ПП) в границы объединённой охранной зоны № 288 объектов культурного наследия. 	
36.	Волгина М.С.	<p>В соответствии со ст.45 Закона РФ «О защите прав потребителей» №2300-1 от 07.02.1992г. общественные объединения вправе осуществлять общественный контроль за соблюдением прав потребителей и направлять в государственные органы, органы местного самоуправления информацию о фактах нарушения прав потребителей для проверки таких фактов, а также обращаться в суды с заявлениями в защиту прав потребителей и законных интересов групп потребителей.</p> <p>10 мая 2018г. было проведено собрание жителей в рамках публичных слушаний по:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; 2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>С настоящим направляются требования жителей района в которых говорится о том, что представленные проекты прямо противоречат жизненным интересам жителей района ввиду</p>	<p>Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению</p>

		<p>недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.</p> <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; - очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; - дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; - градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; - создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района, а не дополнительной застройке района коммерческим жильём при этом публичные слушанья проведены с грубыми нарушениями порядка проведения. <p>Так как указанные проекты грубо нарушают гражданские права значительного числа жителей Головинского района обратившиеся к нам жители района требуют каждый из представленных проектов отклонить и направить на доработку с учётом мнений, замечаний и предложений высказанных жителями и вынести изменённые проекты на новые публичные слушания с соблюдением установленного законодательством порядка.</p> <p>В случае нарушения законных интересов жителей Головинского района принятием Проекта в его текущем виде, будут инициированы судебные процессы в установленном законом порядке.</p>	
37-236.	<p>37. Анчипов Игорь Геннадьевич</p> <p>38. Сидорова Кристина Михайловна</p> <p>39. Удальцова Маргарита Владимировна</p> <p>40. Харитоновна</p>	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; 2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). 	<p>Вне границ территориальной зоны.</p> <p>Принять к сведению</p>

	<p>Светлана Александровна</p> <p>41. Орлова Юлия Евгеньевна</p> <p>42. Грибова Светлана Ивановна</p> <p>43. Солохина Л.С.</p> <p>44. Гаврилов Р.Д.</p> <p>45. Рогозенкова А.В.</p> <p>46. Тищенко Р.З.</p> <p>47. Полторацкая А.Р.</p> <p>48. Маликова Наталья Игоревна</p> <p>49. Золотов Константин Евгеньевич</p> <p>50. Ильина Анастасия Дмитриевна</p> <p>51. Смирнов Сергей Викторович</p> <p>52. Сафронов Владимир Валерьевич</p> <p>53. Алабина Оксана Александровна</p> <p>54. Лебедев Максим Максимович</p> <p>55. Валге</p>	<p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p> <p>Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <ul style="list-style-type: none"> • действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы; • Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы» («Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природно-рекреационных (Приложение 4). • п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами. <p>Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного</p>	
--	--	---	--

	<p>Светлана Андреевна</p> <p>56. Фомичев Владимир Евгеньевич</p> <p>57. Фомичева Елена Александровна</p> <p>58. Зубатая Е.Г.</p> <p>59. Белотелов Вадим Николаевич</p> <p>60. Махмутов А.Б.</p> <p>61. Березин Андрей Андреевич</p> <p>62. Бондаренко Никита Владимирович</p> <p>63. Васильев Илья Павлович</p> <p>64. Чекмарева Мария Олеговна</p> <p>65. Ведерникова Светлана Валентиновна</p> <p>66. Бахшалиев А.З.</p> <p>67. Окрин Е.В.</p> <p>68. Чернышова И.А.</p> <p>69. Назяркина Тамара Николаевна</p> <p>70. Янковский</p>	<p>порядка:</p> <ul style="list-style-type: none"> • созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»; • в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (http://golovinskiy.mos.ru/), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме; • на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов; • проект предусматривает застройку рядом с природо-охраным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза; • проект не содержит сведений о предельной этажности застройки; • проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории; • проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную 	
--	--	--	--

<p>Денис Андреевич</p> <p>71. Нугшанова Сабина Тимуровна</p> <p>72. Сантгаджиев Б.И.</p> <p>73. Фелицын А.С.</p> <p>74. Бондарева Ольга Владимировна</p> <p>75. Бугрей Георгий Александрович</p> <p>76. Беляев Максим Петрович</p> <p>77. Ефремова Евгения Валентиновна</p> <p>78. Фирсова Г.Г.</p> <p>79. Пильчунков В.С.</p> <p>80. Пономарева Светлана Юрьевна</p> <p>81. Новичкова Г.Е.</p> <p>82. Новичков В.В.</p> <p>83. Васильева И.И.</p> <p>84. Бурлакова Нина Макаровна</p> <p>85. Зими́на Наталия Борисовна</p> <p>86. Федорин Владимир</p>	<p>инфраструктуру.</p> <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; • очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами но установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством. 	
---	--	--

Александрович		
87. Мазуренок А.Н.		
88. Некрасов Роман Андреевич		
89. Белотелов Николай Вадимович		
90. Фирсов Дмитрий Юрьевич		
91. Сахарова Анна Ильинична		
92. Сельченков Павел Вячеславович		
93. Андрианова Марина Владимировна		
94. Белотелова Любовь Николаевна		
95. Архангельский Александр Дмитриевич		
96. Мамонтов Д.А.		
97. Литвинова Елена Владимировна		
98. Селина Ирина Михайловна		
99. Соловьев Евгений Петрович		
100.Ковалева С.А.		

101.Беляков Алексей Алексеевич		
102.Прибылова В.А.		
103.Зелкин Андрей Михайлович		
104.Кокмарова Вера Николаевна		
105.Гениевская Надежда А.		
106.Орлов Вячеслав Юрьевич		
107.Белякова Светлана Викторовна		
108.Ишатова Марина Николаевна		
109.Семантьева Юлия Сергеевна		
110.Соксова Дарья Игоревна		
111.Ванина Т.В.		
112.Ибрагимова Светлана Николаевна		
113.Павминов Александр Викторович		
114.Бодунов Андрей Викторович		

115.Подвезко Андрей Юрьевич		
116.Астапенко Елена Витальевна		
117.Панкова Елена Олеговна		
118.Царь Вера Васильевна		
119.Михайловская А.		
120.Золотов		
121.Курпин Игорь Алексеевич		
122.Широбоков Александр Михайлович		
123.Гролова Н.В.		
124.Захарчук Наталия Валерьевна		
125.Ковалев Владислав Николаевич		
126.Коньшин Константин		
127.Лищенко Алла Павловна		
128.Михайлюк Александр Сергеевич		
129.Галкин Игорь Александрович		
130.Озелова Юлия Сергеевна		

131.Озанезов Дмитрий		
132.Шабанов Игорь Александрович		
133.Волкова Елена Николаевна		
134.Евстигнеева Наталья Борисовна		
135.Пыченкова Светлана Юрьевна		
136.Кошкин Александр Владимирович		
137.Харламова С.А.		
138.Михалева Нина Алексеевна		
139.Макеева Татьяна Борисовна		
140.Правдухина Александра Сергеевна		
141.Чунчузов Антон Евгеньевич		
142.Осипова Любовь Андреевна		
143.Мариенкова Мария Алексеевна		

144.Рябоконь Ольга Олеговна		
145.Майорова Раиса Николаевна		
146.Камелина Алена Игоревна		
147.Фирсова Е.Ю.		
148.Логинова Лилия И.		
149.Масленникова Екатерина Владимировна		
150.Пименова Ольга Валерьевна		
151.Кузьмин Даниил Сергеевич		
152.Доронина Галина Дмитриевна		
153.Шишкова Юлия Андреевна		
154.Прохоров А.Г.		
155.Алиева Дарья Валерьевна		
156.Лалин Илья Владимирович		
157.Пикарь Екатерина Евгеньевна		
158.Смирнова		

Елена Анатољевна 159.Егоров Алексей Геннадьевич 160.Кузнецова З.А. 161.Санткеев Станислав Геннадьевич 162.Алешин Алексей Сергеевич 163.Белова Л.А 164.Харламов Виталий Владимирович 165.Марченко Б.П. 166.Хачатуров А.А. 167.Камелина Наталья Михайловна 168.Жулин Николай Игоревич 169.Брусилова Наталья Николаевна 170.Герман Анна Вахтанговна 171.Мельникова Наталья Александровна 172.Соколов Константин Викторович		
--	--	--

173.Ралько Таисия Александровна		
174.Шуруева Татьяна Алексеевна		
175.Тананова Е.Э.		
176.Белоусова А.С.		
177.Зимин Николай Николаевич		
178.Средакович Ирина Викторовна		
179.Черномаз Сергей Яковлевич		
180.Черномаз Евгения Евгеньевна		
181.Заторский Николай Ф.		
182.Гвоздева Людмила Владимировна		
183.Новиков Александр Анатольевич		
184.Новикова Лариса Филипповна		
185.Блинова Ирина Александровна		
186.Зими́на Елена Александровна		
187.Наумова Елена Александровна		

188.Крылова С.В.		
189.Лучинина Елизавета Александровна		
190.Макарова Ирина Викторовна		
191.Ребковец Александр Александрович		
192.Попова Людмила Сергеевна		
193.Соколов Николай Артурович		
194.Лозукин В.И.		
195.Бахлов П.		
196.Никитина Ольга Юрьевна		
197.Страшников Александр Евгеньевич		
198.Буркова Наталья Игоревна		
199.Абашин Алексей Дмитриевич		
200.Сладкова Лариса Викторовна		
201.Буркова Раиса Алексеевна		
202.Петрова Елена		

Алексеевна 203.Александров Н.П. 204.Назарова Оксана Владиславовна 205.Куксова Инола Юрьевна 206.Фирсова Екатерина Геннадьевна 207.Судорогин А.В. 208.Завитаева Людмила Ивановна 209.Гаврилова О.А. 210.Гринкова Евгения Андреевна 211.Лукеева Т.М. 212.Проиская Вероника Олеговна 213.Завидков А.А. 214.Борчева Ольга Евгеньевна 215.Шмелев Дмитрий Юрьевич 216.Огиева Ирина Михайловна 217.Запиранова Валентина Алексеевна 218.Фирсов		
---	--	--

Андрей Витальевич 219.Кочетыгов С.С. 220.Кочетыгова Р.В. 221.Волгин Станислав Сергеевич 222.Березина Татьяна Евгеньевна 223.Богданова Ю.М. 224.Маркаров Роман Борисович 225.Белан Наталья Андреевна 226.Федоренко Галина Николаевна 227.Носаков Иван Сергеевич 228.Маликова Ольга Игоревна 229.Некрасова Наталья Игоревна 230.Кадыров З.А. 231.Жигачев Михаил Михайлович 232.Полторацкая Вероника		
--	--	--

	<p>Станиславовна 233.Бехаева А. 234.Буздина Наталья Викторовна 235.Иванова Наталья Викторовна 236.Головина Ольга Николаевна</p>		
237.	<p>Галкина Ирина Анатольевна Галкин Игорь Александрович</p>	<p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково». 2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Экспозиции проведены с 30 апреля 2018 года по 08 мая 2018г. Собрание участников публичных слушаний проведено 10.05.2018г. Суть проектов - очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-1111 «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>С другой стороны в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами. Так, при количестве жителей более 100 тыс. в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры, значительная часть населения живет в пятиэтажках без лифтов и мусоропроводов, реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует и т.д. Это существенно препятствует созданию условий, обеспечивающих</p>	<p>Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению</p>

достойную жизнь и свободное развитие человека (ч.1 ст. 7 Конституции РФ) а так же право на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ).

Ситуация усугубляется практикой использования лучших земельных участков района в интересах узкого круга лиц:

- в 2012 году в результате согласования корректировки проекта планировки 14 микрорайона был построен лишь один коммерческий жилой дом на территориях действующих школ и детского сада (Кронштадтский бульвар 49А), что привело к сокращению не только территорий образовательных учреждений, но и численности детского сада на 70 человек. Дом построен. Реконструкция микрорайона с переселением жителей в этот дом так и не начата.
- в 2013 году около 5 гектаров земли у метро Водный Стадион передано в долгосрочную аренду на 49 лет под бывшие рынки, ныне именующиеся торговыми центрами (Кронштадтский бульвар 7-9). Сейчас предлагается на месте дома 7 по Кронштадтскому бульвару построить торгово-развлекательный центр с гостиницей.
- в 2014 году:
 - непосредственно у метро Водный Стадион узаконено строительство торгового центра, апартаментов и гостиницы (Головинское шоссе вл.5-7). В качестве обременения застройщик обещал произвести реконструкцию теплосетей района, которые давно работают на пределе своих возможностей. Дома построены и подключены к старым теплосетям, реконструкция которых так и не произведена. Жителям достались пеньки в парке от ведущего в никуда, демонтированного байпаса, установленного для якобы реконструкции тепловых сетей района, а так же увеличение нагрузки на соц. объекты и изношенную теплотель.
 - в рамках проекта планировки транспортно-пересадочного узла «Коптево» необоснованно изъята часть памятника садово-паркового искусства усадьбы "Михалково" вдоль ул. Онежская совершенно не нужная для строительства ТПУ.
 - в 2016 году согласована застройка части территории микрорайона 4Б Головинского района, ограниченной Ленинградским шоссе, Пулковской улицей, Конаковским проездом, Кронштадтским бульваром, предусматривающая строительство коммерческого жилья и очередных торгово-развлекательных центров, а так же Гостиницы в непосредственной близости от северного выхода станции метро Водный Стадион (Кронштадтский бульвар 7).
 - в 2017 году согласовано размещение в непосредственной близости от северного выхода станции метро Водный Стадион очередного административно-торгового центра по адресу Кронштадтский бульвар д.3 (кад.№77:09:0001020:67).
 - в январе 2018 году согласовано размещение очередного коммерческого жилого дома по адресу: Головинское шоссе, д. 11.

Считаем, что:

1. Представленные на публичные слушания проекты противоречат:

1.1 Интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве социальных объектов - взрослых и детских поликлиник, детских садов, физкультурно-оздоровительных комплексов, домов для переселения из ветхого жилья и пятиэтажек, для реализации программы реновации, перехватывающих и стационарных парковок, в развитии дорожной и инженерной инфраструктуры, в благоустройстве территорий и т.д.

1.2 Действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15», в т.ч.:

1.2.1 Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г Москвы соответственно (Приложение 1 САО).

1.2.2 Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП "О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы") «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и "Бульвар между Головинскими прудами и р. Лихоборкой" (ПК N 108) отнесенных к объектам рекреационного использования. Установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природно-рекреационных (Приложение 4 п. 2).

1.2.3 Пункту 2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

2. Публичные слушания проводятся незаконно:

2.1 Созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. Участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»:

2.1.1 В адрес СД МО Головинский Управой Головинского района (исх.№7-7-352/8 от

20.04.2018г.) направлен лишь один из двух проектов проходящих публичные слушания «Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»» и то в усеченном (не полном) объеме, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы. Проект представлен в СД МО Головинский на бумажном носителе, а не в электронном виде, предусмотренном ч.2 ст. 69 Градостроительного кодекса Москвы.

2.1.2 «Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»» в СД МО Головинский вообще не предоставлен в СД МО Головинский в нарушение ч.2 ст. 69 Градостроительного кодекса Москвы.

2.1.3 В оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры САО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети "Интернет" (<http://golovinskiy.mos.ru/>). на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы.

- «Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»» в электронном виде по указанной ссылке так и не появился.

- Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) в неполном, противоречащем законодательству (ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы), объеме, был размещен на сайте управы Головинского района 06.05.2018г.

2.1.4 В ходе экспозиции 03.05.2018г. по адресу: ул. Флотская, д.1, в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы участникам публичных слушаний Галкину И.А. и Галкиной И.А., не была предоставлена возможность получения (приобретения) экземпляра проектов.

3. Собрание участников публичных слушаний проведено 10.05.2018г с существенными нарушениями ст.68 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» в т.ч.:

3.1 ч.2 и ч.12 т.к. регистрация велась со слов присутствующих лиц без соответствующей проверки;

3.2 п.1 ч.13 в нарушение требований к регламенту, вместо выступления уполномоченного представителя органов исполнительной власти г.Москвы выступал разработчик и инвестор проекта, т.е. заинтересованные в результате собрания лица.

3.3 Заверения представителей разработчика и застройщика о социальной направленности

проекта надуманы и не подтверждены документально, т.е. представляют собой недостоверную информацию, направленную на создание положительного облика проекта в целях манипулирования общественным мнением.

3.4 В ходе собрания участников публичных слушаний 10.05.2018г., в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы, участникам публичных слушаний Галкину И.А. и Галкиной И.А., не была предоставлена возможность получения (приобретения) экземпляра проектов.

Иными словами участникам публичных слушаний предлагается одобрить:

- «кота в мешке», без предусмотренного законодательством предоставления полных проектов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях.
- очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем.
- дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети, а так же социальные объекты.
- градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц.
- создание жителям района препятствий реализации обеспечения достойной жизни и свободного развития человека (ч. 1 ст.7 Конституции РФ), а так же права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ).

На основании изложенного, ПРОСИМ:

1. Отклонить и направить на доработку:

1.1 Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово- паркового искусства «Усадьба Михалково».

1.2 Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).

2. Признать результаты публичных слушаний недействительными.

3. Провести прокурорский надзор за исполнением законов и соблюдением прав и свобод человека и гражданина при разработке проекта и проведении публичных слушаний.

4. Прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами и инженерными сетями.

5. Привести деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие действующему законодательству.

		6. Выступить с законодательной инициативой о проведении согласования градостроительных проектов с местным сообществом исключительно путем проведения местных референдумов.	
238.	Чупов Евгений Сергеевич	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; 2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p> <p>Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <ul style="list-style-type: none"> • действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как 	<p>Вне границ территориальной зоны.</p> <p>Принять к сведению</p>

		<p>территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природно-рекреационных (Приложение 4). • п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами. <p>Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:</p> <ul style="list-style-type: none"> • созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»; • в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (http://golovinskiy.mos.ru/), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме; • на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов; • проект предусматривает застройку рядом с природо-охранным комплексом, но в нём не 	
--	--	---	--

представлена экологическая экспертиза;

- проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
- проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;
- проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». **Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.**

Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:

- проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях;
- очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем;
- дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети;
- градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц;
- создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ),

что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.

На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы **ТРЕБУЮ:**

- Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) **ОТКЛОНИТЬ;**

		<ul style="list-style-type: none"> • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством. 	
239.	Чупова Екатерина Сергеевна	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p> <p>2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).</p> <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p> <p>Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <ul style="list-style-type: none"> • действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; • Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и 	<p>Вне границ территориальной зоны.</p> <p>Принять к сведению</p>

закреплением актами красных линий) «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;

- Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесенных к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природно-рекреационных (Приложение 4).
- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;
- на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения

		<p>экземпляра проектов;</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект предусматривает застройку рядом с природо-охраным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза; • проект не содержит сведений о предельной этажности застройки; • проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории; • проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру. <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; • очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. 	
--	--	---	--

		<p>Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ;</p> <ul style="list-style-type: none"> • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами но установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством. 	
240.	<p>Шибеева Хадрия Рафаиловна</p>	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; 2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».</p> <p>Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.</p> <p>Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:</p> <ul style="list-style-type: none"> • действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; 	<p>Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению</p>

- Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;
- Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природно-рекреационных (Приложение 4).
- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;

		<ul style="list-style-type: none"> • на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов; • проект предусматривает застройку рядом с природо-охранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза; • проект не содержит сведений о предельной этажности застройки; • проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории; • проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру. <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; • очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в 	
--	--	---	--

		<p>части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ;</p> <ul style="list-style-type: none"> • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г. Москвы до полного обеспечения его социальными объектами но установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством. 	
241.	Баркова Елена Юрьевна	<p>Предложения и замечания по проектам</p> <ul style="list-style-type: none"> • внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалкове»; • планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ). <p>Руководствуясь положениями законодательства и для учёта мнение жителей района Головинского г. Москвы ТРЕБУЮ:</p> <p>Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) отклонить.</p> <p>Строительство домов высотой до 65 метров, а также гостиницы в данном месте недопустимо.</p> <p>Предлагаю составить новые проекты, в которых ограничить высоту домов 7-8 -ю этажами, запретить размещение гостиницы и любых других коммерческих объектов на территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).</p>	<p>Вне границ территориальной зоны.</p> <p>Принять к сведению</p>
242.	Сысоев Дмитрий Борисович	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»; 2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника 	<p>Вне границ территориальной зоны.</p> <p>Принять к сведению</p>

садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).

Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».

Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.

Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:

- действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;
- Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;
- Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы» («Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природно-рекреационных (Приложение 4).
- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры С АО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;
- на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;
- проект предусматривает застройку рядом с природо-охранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза;
- проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
- проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;
- проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промыленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». **Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме**

		<p>жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.</p> <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; • очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством. 	
243.	Зражевская Анна Борисовна	<p>ТРЕБОВАНИЕ об отклонении проекта вынесенного на публичные слушания</p> <p>В Головинском районе города Москвы окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы с 30 апреля по 17 мая 2018 года проводятся публичные слушания по:</p> <p>1. Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;</p>	<p>Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению</p>

2. Проекту планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ).

Суть проектов - точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на части бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» исключенной из неё Постановлением Правительства Москвы от 03.10.2017г. № 736-ПП «Об утверждении границ единой охранной зоны N 288 объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны и части территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности N 15».

Учитывая, что в Головинском районе сложилась крайне негативная ситуация с социальными объектами, постоянным ростом количества жителей от возводимого путём точечной застройки жилья, при том, что в районе имеется только одна взрослая поликлиника, детской нет вовсе, в наличии нехватка детских садов и досуговых центров, отсутствуют физкультурно-оздоровительные центры предлагаемый проект лишь усугубляет проблемы социальной инфраструктуры, на которую вновь будет увеличена нагрузка. При этом объявленная реновация тормозится отсутствием площадок для строительства, транспортная обстановка близка к критической, полноценная перехватывающая парковка отсутствует.

Кроме того, представленные на публичные слушания проекты противоречат:

- действующему законодательству, т.к. фактически предусматривает точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории Природного комплекса Москвы в непосредственной близости и на бывшей территории памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково»;
- Постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» «Усадьба Михалково» и «Парк у Кронштадтского бульвара» включенных в перечень территорий Природного комплекса Москвы как территория № 118 и № 107 природного комплекса САО г.Москвы;
- Постановлению Правительства Москвы от 25.09.2007 N 825-ПП «О Схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы») «Усадьба Михалково» (ПК №118), «Парк у Кронштадтского бульвара» (ПК №107) и «Бульвар между Головинскими прудами и р.Лихоборкой» (ПК №108), отнесённых к объектам рекреационного использования, которыми установлено, что не допускается использование территорий природного комплекса в иных целях, кроме природно-рекреационных (Приложение 4).
- п.2 постановления правительства Москвы от 21.08.2007г. №714-ПП запрещающего размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими

программами.

Кроме того, публичные слушания проводились с нарушением установленного процедурного порядка:

- созданы непреодолимые препятствия для проведения полноценного анализа проектов участниками публичных слушаний. На экспозиции в управе района участникам публичных слушаний не была предоставлена возможность ознакомления с проектом в полном объеме, предусмотренная п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 и ч.2 ст. 69 Закона города Москвы №28 от 25.06.2008г. «Градостроительный кодекс города Москвы» (Далее - Градостроительный Кодекс Москвы) и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве»;
- в оповещении, размещенном 23.04.2018г. на сайте Префектуры САО (<http://sao.mos.ru/public-hearings/notification-of-the-public-hearing/>) была указана фиктивная ссылка на электронный адрес сайта в сети «Интернет» (<http://golovinskiy.mos.ru/>), на котором якобы размещены обсуждаемые проекты целиком, поскольку по состоянию на 03.05.2018г. по указанной ссылке проекты отсутствовали, что противоречит п.6 ч.б, ч.8 ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы, а в подтверждение указанного в книге отзывов на проект в указанную дату сделаны соответствующие записи; позже размещенный проект «Проект планировки территории ограниченной ул. Михалковская и территорией памятника садовопаркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ)» представлен не в полном объеме;
- на экспозиции по адресу: ул.Флотская, д. 1 в нарушение ч.8 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы у посетителей отсутствовала возможность приобретения экземпляра проектов;
- проект предусматривает застройку рядом с природо-охранным комплексом, но в нём не представлена экологическая экспертиза;
- проект не содержит сведений о предельной этажности застройки;
- проект предусматривает размещение 1080 машиномест, но не указывает способы реализации размещения такого количества транспортных средств на столь ограниченной территории;
- проект предусматривает значительное изменение площадей «видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 6.0.0 Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом». **Указанное прямо противоречит жизненным интересам жителей района ввиду недостаточности социальной инфраструктуры, в связи с чем ВСЕ площади**

		<p>предусмотренного проектом изменения видов разрешенного использования кроме жилья, должны быть направлены на использование только под социальную инфраструктуру.</p> <p>Таким образом, участникам публичных слушаний предлагается одобрить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект, без предусмотренного законодательством предоставления полного пакета документов, как в электронном виде, так и на бумажных носителях; • очередное точечное строительство коммерческого жилого комплекса на территории муниципального округа, на фоне усугубления социальных проблем; • дополнительную, существенную нагрузку на уже перегруженные и изношенные инженерные сети; • градостроительную политику, направленную на использование территории муниципального округа Головинский исключительно для коммерческого строительства в целях обогащения узкого круга лиц; • создание жителям района препятствий реализации обеспечения права на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ), <p>что противоречит интересам местного сообщества остро нуждающегося в строительстве и развитии социальной и инженерной инфраструктур, в благоустройстве территорий района.</p> <p>На основании изложенного, руководствуясь положениями законодательства и для учета мнение жителей Головинского района г.Москвы ТРЕБУЮ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: ул.Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» и Проект планировки территории, ограниченной: ул. Михалковская и территорией памятника садово-паркового искусства «Усадьба Михалково» (Северный административный округ) ОТКЛОНИТЬ; • прекратить практику коммерческой застройки Головинского района г.Москвы до полного обеспечения его социальными объектами по установленным нормативам; • принять меры для приведения деятельности окружной комиссией САО по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствие с действующим законодательством. 	
244.	Окунева Ирина Владимировна	Требую отменить коммерческую застройку в Михалково.	<p>Вне границ территориальной зоны.</p> <p>Принять к сведению</p>

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечание	Примечание
		Вопросов и предложений, не относящихся к проекту, не поступало.	Вне границ территориальной зоны. Принять к сведению