

«УТВЕРЖДАЮ»
Председатель Окружной комиссии по
вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
При Правительстве Москвы
в Северном административном округе
(подпись на оригинале) **В.В. Никитин**
« 19 » декабря 2017 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Правобережная, вл. 1 (кад. № 77:09:0001002:11, 77:09:0001002:12) САО.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: схематичные и текстовые материалы по проекту

Сроки разработки: 2017 г.

Организация заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), 125047, Москва, Триумфальная площадь, д.1; mka@mos.ru; (495)6501154.

Организация – разработчик: Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» (ГБУ «ГлавАПУ»), 125047, Москва, ул. Гашека д.12, стр.2, тел. (499)250-16-82, <http://www.glavapu-mos.ru>.

Сроки проведения публичных слушаний: публикация оповещения в газете «Север Столицы» от 20 ноября 2017 года № 43 (363), на сайте управы района Левобережный, экспозиция – с 27 ноября по 5 декабря 2017, собрание участников публичных слушаний – 7 декабря 2017 года.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний: публикация оповещения в газете «Север Столицы» от 20 ноября 2017 года № 43 (363), на официальном сайте управы района Левобережный, разосланы оповещения в Московскую городскую Думу и Совет депутатов муниципального округа Левобережный, объявления размещены на информационных стендах района и в здании управы района Левобережный.

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция проведена по адресу: ул. Флотская, д. 1, каб. 315 с 27 ноября 2017 года по 5 декабря 2017 года включительно (2, 3 декабря 2017 года – выходные дни). Часы работы: в понедельник - четверг с 9:00 до 17:00, в пятницу - с 9:00 по 16:45, на экспозиции проводились консультации по теме публичных слушаний.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:

Собрание участников публичных слушаний проведено 7 декабря 2017 года в 19-00 часов по адресу: Ленинградское шоссе, д. 114 (помещение библиотеки № 22).

Участники публичных слушаний: Экспозицию посетило **14** человек, количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний: **6**. Приняло участие в собрании: **33** человека. Из них: жители района Левобережный – **27** чел., работающих на предприятиях района – **3**, представители органов власти – **2** чел, депутаты муниципалитета – **1**.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Правобережная, вл. 1 (кад. № 77:09:0001002:11, 77:09:0001002:12) САО, утвержден председателем Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северном административном округе города Москвы (протокол от 14 декабря 2017 года № 319).

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество (человек)	Выводы Окружной комиссии
Предложения против проекта (Приложение № 1)	0	Принято к сведению.
Предложения в поддержку проекта (Приложение № 2)	140	Вне границ территориальной зоны. Принято к сведению.
Вопросы общего характера (Приложение № 3)	0	Принято к сведению.

Выводы и рекомендации Окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту:

1. Окружная комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северном административном округе, оценив представленные материалы, протокол публичных слушаний, замечания и предложения участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, считает, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и города Москвы.

2. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Правобережная, вл.1 (кад. № 77:09:0001002:11, 77:09:0001002:12) САО, считать состоявшимися.

3. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Правобережная, вл.1 (кад. № 77:09:0001002:11, 77:09:0001002:12) САО.

4. Разработчику учесть предложения и замечания, поступившие в ходе публичных слушаний.

Подписи членом комиссии на оригинале.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложения против проекта
1	-	Предложения и замечания не поступали

Приложение: №2

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложения в поддержку проекта
1	Кунин В.А.	Проект ПЗЗ удобен для проживания и проезда, рядом ТЦ и кинотеатр.
2	Попова Т.Н.	Проект сделан своевременно и на высоком уровне, поддерживаю проект
3	Дашкевич С.М.	Поддерживаю проект. Надо увеличить количество машиномест в «Капитолии» и расширить дороги.
4	Сидорова С.А.	Поддерживаю проект ПЗЗ.
5	Кокорина Т.Ф.	Проект поддерживаю и одобряю, все замечательно, и информативно.
6	Кузнецова Н.В.	Проект своевременный, я за развитие.
7	Калашников Н.И.	Проект в целом одобряю, прошу сократить срок строительства.
8	Миляр Н.А.	Хотелось, чтобы паркинги были удобны на въезд и на выезд. Какая этажность и сколько будет машиномест?
9	Еремкина А.Т.	Я за проект, поддерживаю.
10	Кузьмина И.А.	Проект поддерживаю. Надо проанализировать вопрос остановок общественного транспорта и пешеходного перехода, мойка нужна, надо увеличить парковочные места.
11	Васильев В.В.	За проект, замечаний нет.
12	Горячева Т.Е.	Проект одобряю, если уберут транспортный коллапс с Ленинградского шоссе.
13	Кротова Л.В.	Проект поддерживаю, на счет расширения дороги надо подумать.
14	Игнатова	Проект поддерживаю, все очень хорошо.
15	Проскураков В.В.	Согласен с проектом полностью.
16	Кобаева С.А.	Проект поддерживаю, мне нравится.
17	Барабанова Л.В.	Проект поддерживаю, надо благоустраивать район. Доклад ведущего четкий и ясный. Это полезно для автомобилистов и жителей.
18	Казакова Т.А.	Поддерживаю увеличение парковок, Здорово, что улучшаются условия жизни людей.
19	Погодина Е.С.	Рада, что район расширяется в плане заправок, магазинов и мойки, поддерживаю проект.
20	Фокина Н.А.	Поддерживаю проект, хочется, чтобы были соблюдены сроки строительства.
21	Матвеева Е.М.	Проект одобряю, профессионально грамотный, современный, стильный, продуманный до мелочей. Надо расширить стоянки для автомобилей, прошу уточнить сроки разработки проекта.
22	Соколова В.М.	Проект ПЗЗ поддерживаю.
23	Куприна И.А.	Проект поддерживаю. Рассмотрите увеличение парковочных машиномест.
24	Третьякова Е.В.	Проект ПЗЗ поддерживаю.
25	Житель	Я за проект. Прошу пояснить судьбу 2-х этажного здания мойки.
26	Кузнецова Н.В.	Прошу пояснить что будет с проездом в Химки? Будут ли какие-либо изменения?
27	Житель	ТЦ Капитолий суперсовременный, приходим как в театр, проект современный и необходимый.

28	Горячева Т.Е.	Надо решить вопрос с пробками на Ленинградском шоссе. Если решите, я за проект.
29	Житель	Можно ли взять в паркинге место для долгосрочной аренды? Утепленный будет паркинг, и двухуровневый? Расстояние между машинами какое?
30	Вайсман Р.В.	Какая судьба остановок общественного транспорта? Как будет обеспечен подъезд жителей?
31	Кузнецова И.О.	За проект!
32	Попов Л.Ф.	Проект поддерживаю
33	Николаева Л.И.	За проект
34	Лазарева С.В.	За проект
35	Серов Д.И.	За проект
36	Сметанин И.И.	Проект поддерживаю
37	Седова Р.М.	В поддержку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки г. Москвы в отношении территории: Правобережная улица; вл. 1. При условии: -переноса парковочных мест под землю; - комплексного развития кинотеатра и торгового центра.
38	Откина Т.И.	
39	Игнатов И.С.	
40	Серегин А.Н.	
41	Серегина О.В.	
42	Короткевич Т.В.	
43	Данкин С.И.	
44	Калимулин Р.Т.	
45	Серегин Н.С.	
46	Алиев Б.А.	
47	Жамолиддинов Б.Б.	
48	Гусинская Э.Э.	
49	Карпова И.П.	
50	Крамская А.С.	
51	Туркин Р.М.	
52	Кольяпина М.И.	
53	Хамадулина В.Э.	
54	Пронина С.В.	
55	Кострюков М.И.	
56	Абрамян Т.В.	
57	Федорова	
58	Копытцева И.М.	
59	Таялова Е.В.	
60	Колемакин М.О.	
61	Зарубина М.И.	
62	Волкова А.В.	
63	Затонский Д.Е.	
64	Юдин М.М.	
65	Гусева М.К.	
66	Кобук И.А.	
67	Абдугофоров Б.	
68	Алиев Б.	
69	Шумкин С.В.	
70	Грачев В.С.	
71	Буланова Е.Ю.	
72	Буланова Е.И.	
73	Салищев М.Д.	

74	Дмитриева А.А.
75	Андреева И.М.
76	Костромин А.С.
77	Соколова С.В.
78	Соколов Н.А.
79	Иванов Е.В.
80	Малинин Ю.Ю.
81	Гущин А.Т.
82	Волкова Е.Б.
83	Прохорова Л.Н.
84	Котвицкий Л.А.
85	Якимова Н.В.
86	Кошина О.Н.
87	Липская Л.П.
88	Семенова
89	Якимова О.М.
90	Якимова Н.В.
91	Михайлова В.А.
92	Шабанов Ф.Ш.
93	Чернов О.Д.
94	Татарин Н.Ф.
95	Афанасьева З.А.
96	Якобчак Н.Н.
97	Чичварев М.Н.
98	Юлчиев И.К.
99	Асанова Г.А.
100	Шевчук А.Д.
101	Дмитриев М.Н.
102	Кожулинов В.А.
103	Асташин А.В.
104	Локтев Д.И.
105	Круглова С.В.
106	Коваленко Д.С.
107	Несмашная П.Ю.
108	Дец А.А.
109	Скворцова Ю.Ю.
110	Димитров И.В.
111	Аксамит Н.С.
112	Скрипник И.Н.
113	Ольшевская Е.А.
114	Белов С.А.
115	Селькин Р.А.
116	Селькина
117	Кожухина И.А.
118	Исаева Р.М.
119	Чугуй В.А.
120	Белов К.С.
121	Митрофанов П.А.
122	Королева М.В.
123	Королев В.С.
124	Ржавин Э.О.

125	Чевриченко В.П.	
126	Кубатов Л.С.	
127	Белая А.А.	
128	Каримов А.Н.	
129	Мамедгасанов Б.И.	
130	Жукова В.С.	
131	Фрид О.С.	
132	Кожоева Ж.Л.	
133	Бокоев К.М.	
134	Кузнецова О.Ю.	
135	Агоев Р.Ш.	
136	Лысенко О.В.	
137	Струкова В.Л.	
138	Лужнова Л.А.	
139	Иванова В.Ю.	
140	Сулейманов Ш.	

Приложение: № 3

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество	Вопросы общего характера
1	-	Предложения и замечания не поступали