

**«УТВЕРЖДАЮ»**  
**Председатель Окружной комиссии**  
**по вопросам градостроительства,**  
**землепользования и застройки**  
**при Правительстве Москвы**  
**в Северном административном**  
**округе города Москвы**

*(подпись на оригинале)* **В.В. Никитин**  
**« 15 » мая 2018 года**

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний от 11 мая 2018 года № 345 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: Ильменский пр-д, вл. 17, Ильменский пр-д, вл. 17-1 (кад. №№ 77:09:0002030:54. 77:09:0002030:2164), САО.**

**Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:**

**территория разработки:** картографические, схематичные и текстовые (публичные) обосновывающие материалы по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: Ильменский пр-д, вл.17, Ильменский пр-д, вл.17-1 (кад. №№ 77:09:0002030:54. 77:09:0002030:2164), САО.

**Сроки разработки:** 2018г.

**организация – заказчик:**

Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы «Москомархитектура», 125047, Москва, Триумфальная площадь, д.1, телефон: 8-499-250-07-34, E-mail: [www/mka.mos.ru](http://www/mka.mos.ru)

**организация – разработчик:**

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» (ГБУ ГлавАПУ), 125047, Москва, ул. Гашека, д.12, стр.2, телефон: 8-499-250-16-82 E-mail: [post@glavapu-mos.ru](mailto:post@glavapu-mos.ru)

**Сроки проведения публичных слушаний:** публикация оповещения в газете «Север Столицы» от 16 апреля 2018 года № 14 (382), экспозиция – 23 апреля 2018 года по 03 мая 2018 года. Собрание участников публичных слушаний – 04 мая 2018 года.

**Формы оповещения о проведении публичных слушаний:** газета «Север Столицы» от 16 апреля 2018 года № 14 (382), официальные сайты префектуры Северного административного округа города Москвы и управы района Западное Дегунино, разосланы оповещения в Московскую городскую Думу, Совет депутатов муниципального округа Западное Дегунино в городе Москве, размещены объявления на подъездах жилых домов, расположенных на территории района Западное Дегунино.

**Место проведения публичных слушаний:**

экспозиция проведена по адресу: ул. Дегунинская, д. 1, корп.1 (зал совещаний 1-й этаж), с 23 апреля 2018 года по 03 мая 2018 года (включительно). Часы работы: в рабочие дни – с понедельника по четверг с 9-00 до 12-00 и с 14-00 до 17-00 часов, пятница 27 апреля 2018 года и суббота 28 апреля 2018 года с 9-00 до 15-45 часов (29-30 апреля 2018 года и 01-02 мая 2018 года – выходные дни). На экспозиции проводились консультации по теме публичных слушаний.

**Собрание участников публичных слушаний** проведено 04 мая 2018 года в 19-00 часов по адресу: г. Москва, ул. Дегунинская, д. 1, корп. 1, 1-й этаж (зал совещаний).

**Участники публичных слушаний:**

Экспозицию посетило – **39** человек, количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний: **39** человек.

Приняло участие в собрании **всего 55 человек**, из них зарегистрировались: жители – **10** человек; работающие на предприятиях района Западное Дегунино – **43** человека; правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Западное Дегунино – **0** человек; представители органов власти – **2** человека.

<b>Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:</b>	<b>Количество</b>	<b>Приложение</b>
<b>В период работы экспозиции</b>	39	Приложение № 1
<b>Во время проведения собрания участников публичных слушаний</b>	55 (письменно)	Приложение № 2
	10 (устно)	
<b>После проведения собрания участников публичных слушаний</b>	0	Приложение № 3

**Подписи членов комиссии на оригинале.**

**Предложения и замечания участников публичных слушаний,  
поступившие в период работы экспозиции**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечание
1.	Пчелинцев Борис Васильевич	Доработать. За.
2.	Багряева	За.
3.	Неупокоева Марина Михайловна	За.
4.	Виноградов Олег Дмитриевич	За.
5.	Чепрасова Наталья Юрьевна	За.
6.	Храмшина Наталья Андреевна	Нет замечаний.
7.	Клишенко Людмила Петровна	Нет замечаний.
8.	Скалунов Иван Анатольевич	Замечания внесу на публичных слушаниях. За при условии масштабного озеленения, с минимальной этажностью застройки.
9.	Артамонова А.С.	Нет предложений.
10.	Лебедева О.В.	За проект.
11.	Супрунчик Л.В.	Замечаний нет.
12.	Супрунчик М.С.	Предложений нет.
13.	Чернобровкина Г.Ю.	Предложений и замечаний нет.
14.	Лобачев А.А.	Просьба включить строительство корпуса школы, в решениях провести внесения в ПЗЗ.
15.	Шевяхов П.Ю.	За.
16.	Соловьев С.Д.	Предложений нет.
17.	Ремизова Т.А.	Предложений нет.
18.	Мерзликин С.В.	Нет замечаний.
19.	Муравьев А.В.	Нет замечаний.
20.	Бушуев И.С.	Нет замечаний.
21.	Сайшин В.А.	Замечаний нет.

22.	Четверинова Л.С.	Замечаний нет.
23.	Бочаров В.Д.	За.
24.	Семина З.П.	За.
25.	Кречмаровская	За.
26.	Шлейман А.В.	За, но взр. поликлиника, озеленение, достроить гараж и собачьи площадки.
27.	Земцова А.И.	Не против – за.
28.	Котов А.П.	За.
29.	Шейнина Т.А.	За строительство жилья.
30.	Жукова В.И.	Стр-во жилого комплекса.
31.	Портретная Г.С.	За строительство.
32.	Кизилова И.В.	За строительство.
33.	Воронина Е.М.	За строительство.
34.	Помазуев А.С.	За строительство.
35.	Крутенкова Н.С.	За строительство.
36.	Капитанов С.А.	За.
37.	Низямов Д.Х.	За. Продолжить пр.пр. до ул. Верхнелихоборская.
38.	Гостев А.А.	За строительство.
39.	Бурлакова Т.В.	За строительство МКД.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний,  
поступивших во время проведения собрания участников публичных слушаний**

<b>№ п/п</b>	<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Предложение, замечание</b>
1.	Рыбникова Валентина Васильевна	Задумки хорошие. Проект одобряю. Пожелания: после застройки комплекса, желательно высадить как можно больше деревьев и кустарников и полвать их, а то «натыкают» деревьев, а поливать забывают!
2.	Горовых Ирина Викторовна	Проект одобряю. Разобраться с транспортном.
3.	Савина Елена Александровна	Проект поддерживаю.
4.	Гусева Тамара Сергеевна	Проект строительства «Пик» мне понравился . Компания Пик, продумала отличную инфраструктуру, есть д/сад, школа, поликлиника и паркинг, да все что положено, для удобного жилья. Спасибо компании «Пик». Рада, что хоть дети и внуки будут жить комфортно. Уникальная планировка квартир, меня и моих соседей устраивает.
5.	Короткова Тамара Ивановна	Внесение изменений в проект одобряю.
6.	Рекунова Нина Ивановна	Обязательно сделать площадки для выгула собак с полным оборудованием площадок для дрессировки.
7.	Данилова Марина Петровна	Я, хочу сказать спасибо проектировщикам проекта дворы без машин. Машин сейчас столько, что иногда скорой помощи нет возможности подъехать к подъезду больного. Единственное пожелание это более гуманно подойти к ценообразованию парковки или предоставить беспроцентную рассрочку при приобретении парковочных мест.
8.	Луканина Екатерина Анатольевна	Проект интересный, важный. Надеемся, что проект в рамках реновации поможет многим людям улучшить свои условия жизни. Мы достойны жить в цивилизованных условиях!!!
9.	Ширяев Сергей Владимирович	Предложения и замечания по обсуждаемому проекту отсутствуют.
10.	Назарова Валентина Георгиевна	С проектом согласно. Полностью одобряю. Желаю удачи!!
11.	Трипольская Екатерина Константиновна	Проект одобряю и поддерживаю. Нравится, что будет озеленение, красивые дворы, детские площадки. И самое главное – дворы без машин. Молодцы!!!
12.	Васильева Виктория Владимировна	В целом за, с проектом согласна, поддерживаю, это необходимо для развития района.
13.	Щербина Руслан Леонидович	Я поддерживаю данный проект планировки территории.
14.	Ягодина Ксения Андреевна	Одобряю, замечаний нет.
15.	Боженова Марина Валерьевна	Полностью согласна с проектом.
16.	Грибанов Валерий Валерьевич	С проектом согласен.

17.	Покровская Елена Владимировна	Проект мне нравится. Очень хорошо, что детские сады расположены на территории самого комплекса. Предусмотрены газоны, озеленение, детские площадки. И конечно дворы без машин. Хочется сразу жить в таком жилом микрорайоне. Спасибо!
18.	Юдаев Алексей Александрович	С проектом ознакомлен. Поддерживаю проект полностью, все продумано.
19.	Борисова Влада-Адель Викторовна	Замечаний по проекту нет.
20.	Ивлев Алексей Алексеевич	Полностью за проект.
21.	Небукин Глеб Сергеевич	За проект.
22.	Говорушко Сергей Игоревич	С проектом полностью согласен. Всецело поддерживаю.
23.	Мысиков Виллен Олегович	Я поддерживаю проект.
24.	Боброва Людмила Васильевна	Я за проект.
25.	Онисимова Гайнижамал Ермухаметовна	Проект одобряю, возражений нет, удачи и вперед на благо.
26.	Чугунов Алексей Александрович	Проект одобряю.
27.	Чугунова Лидия Николаевна	Поддерживаю проект, я за!
28.	Машкина Валентина Николаевна	Одобряю. Я, за.
29.	Приходько Лилия Ивановна	Данный проект поддерживаю.
30.	Дедик Валентина Иосифовна	Проект замечательный. Я, за его осуществление. И одобряю этот проект.
31.	Старкова Любовь Андриановна	За проект. Поддерживаю идею.
32.	Мойсяк Лидия Федоровна	Проект одобряю.
33.	Зуллуева Кали Мамаджановна	Нет замечаний.
34.	Курбанбекова Самара Батыбековна	Нет замечаний.
35.	Серегин Игорь Владимирович	Проект поддерживаю при следующих условиях: 1. предусмотреть необходимость постройки детского сада и школы для жителей возводимого комплекса. 2. более детально проработать вопрос с зоной отдыха (сквер, парк и пруд).
36.	Кузнецова Лейла Андреевна	Предложения отсутствуют.
37.	Мухамеджанова Алсу Ахметовна	Нет предложений.
38.	Лобачев Александр Александрович	Просьба включить в проект – строительство общеобразовательного учреждения – школы.
39.	Мацкевич Александр Георгиевич	Согласен.
40.	Хомутенникова Наталья Дмитриевна	Предложений нет.
41.	Рубцова Светлана Николаевна	Нет предложений.
42.	Чеботарева Виктория Алексеевна	Нет предложений.
43.	Сущенко Ирина Ивановна	Нет предложений.

44.	Пахомов Сергей Сергеевич	Предложения не представлены.
45.	Абдулина Любовь Павловна	Предложения не представлены.
46.	Федосеев Алексей Августович	Нет предложения.
47.	Нистратова Мария Ивановна	Построить школу, садик и поликлинику в этом районе.
48.	Нистратова Татьяна Васильевна	Нет предложений.
49.	Корнеева Марина Николаевна	Все устраивает.
50.	Кондарева Оксана Витальевна	Нет предложений.
51.	Объедкова Елена Владимировна	Необходимо рассмотреть вопрос расширения транспортной инфраструктуры в частности – продления Проектируемого проезда до Большой Академической, либо до слияния с Дмитровским шоссе, в качестве дублера, Ильменскому проезду и Коровинскому шоссе.
52.	Объедков Николай Васильевич	Необходимо рассмотреть вопрос расширения транспортной инфраструктуры в частности – продления Проектируемого проезда до Большой Академической, либо до слияния с Дмитровским шоссе, в качестве дублера, Ильменскому проезду и Коровинскому шоссе.
53.	Куликова Елена Анатольевна	1. Транспортное обеспечение: новые дороги, развитие, сообщение, близь прилегающими улицами – автобусное сообщение. 2. организация озеленения и благоустройства не только на этой конкретной территории, но и близь лежащих площадях. Проект не плохой и хотелось бы чтобы район был благоустроен и красив.
54.	Кузьменко Василий Олегович	Вопросов не имею.
55.	Солопов Владимир Александрович	Вопросов не имею.

**Устные предложения и замечания участников публичных слушаний,  
поступивших во время проведения собрания участников публичных слушаний**

№№	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечания
1	Валентина	Проект, конечно, у вас очень симпатичный. Интересует вопрос, когда вы его собираетесь строить? В какие сроки завершить?
2	Короткова Тамара Ивановна	Я согласна и одобряю, что в проекте предусмотрено озеленение дворов, но я хочу, чтобы компания которая будет заниматься двором, сдержала свое слово и действительно, мы бы увидели прекрасный двор, который нам показали здесь, а не хиленькие засохшие кустарники, которые нас будут радовать спустя много-много лет. И если двор действительно получим такой, какой нам показали, то жители будут очень благодарны. Под тенью этих деревьев будет очень приятно вечером посидеть и отдохнуть. Спасибо.
3	Горовых Ирина Викторовна	У меня вопрос, будет ли вестись строительство в ночное время, и будет ли шумно от стройки жителям прилегающих домов? Спасибо.
4	Трипольская Екатерина Константиновна	Такой вопрос. Хотела бы узнать, планируется ли проведение работ, реконструкция соседних электросетей, водопроводов, канализаций и т.д. И как это повлияет на работу всего. И на обеспечение жителей?
5	Полякова Галина Анатольевна	1. Мы не очень близко к вашему строительству, но отнюдь. Вот на данный момент, сейчас, идет комплекс, то есть стоит комплекс «Селигер-сити» он называется, который был прекрасно здесь показан. Жилой, непосредственно, вот этот вот. В ночное время проводятся работы, мало того, в выходные дни и в праздничные. При чем, мы все работы слышим, уверяю вас. 2. В каком году это будет вообще? Если людей заселят в 2023 году а дороги в 2042?
6	Федосеев Алексей Августович	Скажите, пожалуйста, вот меня интересует, кто будет конкретно строить вот этот микрорайон. Там 6 башен. Это первый вопрос. Вот эта территория города Москвы нашего района. Если это частное строительство. Вы какие-то метры жилые будете выделять для реализации населению нашего района, или это только вот? Если нет, то, сколько будет стоить один квадратный метр в первом этапе строительства и уже по окончанию?
7	Объедков Николай Васильевич	1. Ну, проект очень прекрасно смотрится, великолепно стройка идет, все хорошо. У меня вопрос такого порядка: транспортная инфраструктура. У нас, к сожалению, выехать из этого микрорайона, сами понимаете, практически невозможно, особенно, в утренние часы. Планируется ли что-либо сделать с проездом с Путейской улицы, по направлению в сторону Большой Академической улицы и так далее, чтобы увеличить пропускную способность наших улиц? 2. Я сам пешком хожу, поэтому прекрасно понимаю, как это сделают, я вижу, сколько транспорта проходит через наши сети транспортные. Поэтому, если эта проблема не будет решена, здесь выезд практически закрыт. Учитывая 2 комплекса, который сейчас строится, и следующий, который будет



		действовать в 2023 году?
8	Гусева Тамара Сергеевна	Я, бы хотела узнать: предусмотрено ли озеленение, строительство таких деревьев: какие деревья будут посажены, чтобы они не вызывали аллергию?
9	Голос из зала	Я хочу сказать, что я, как мама двоих детей, у меня, конечно, детки уже подросли, они как бы уже в школу начали ходить. Но я рада за тех мам, которые будут водить детей своих в детский сад, который находится прямо на территории комплекса. Вот, это очень удобно, потому что не нужно куда идти, не нужно куда бежать, особенно там зимой, и когда непогода, и когда... И мне очень нравится, то что в проекте будут озеленения именно газоны. То есть с детьми можно будет просто отдыхать на этих газонах, гулять там, даже просто отдохнуть, расположиться. Потому что дети это очень любят. Вот, единственный вопрос, что у меня там по поводу школ? Что со школами?
10	Марина	Здравствуйте, меня зовут Марина. Я хотела бы как автолюбитель поблагодарить застройщика за такой замечательный проект как «Дворы без автомобилей». Действительно, сейчас очень много автомобилей во дворах. Иногда даже скорая помощь не может подъехать к подъезду больного. Единственное, конечно, пожелание к вам: это хотелось бы, чтобы вы гуманно подошли к ценообразованию сейчас на машино-место, и по возможности предоставили беспроцентную рассрочку при покупке этих машино-мест. Спасибо.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний,  
поступившие после проведения собрания участников публичных слушаний**

<b>№№ п/п</b>	<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Предложение, замечание</b>
-	-	Предложения и замечания не поступали