

«УТВЕРЖДАЮ»
Председатель Окружной комиссии по
вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
При Правительстве Москвы
в Северном административном округе
(подпись на оригинале) В.В. Никитин
«05» февраля 2015 года

Заключение
по результатам публичных слушаний по проекту планировки части
территории объекта природного комплекса № 88 Северного
административного округа г. Москвы «Парк Северного речного
вокзала» по адресу: Ленинградское шоссе, вл. 59

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: территория парка «Северного речного вокзала».

Сроки разработки: 2015 г.

Организация-заказчик: Религиозная организация «Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)», 119002, Москва, Малый Власьевский пер., дом 2/18, стр.1, тел.637-47-37.

Организация-разработчик: ГУП НИ и ПИ Генплана города Москвы, 125047 г. Москва, 2-я Брестская улица, дом 2/14, тел.: 8 (499) 250-15-08
e-mail: info@genplanmos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: Информирование в районной газете «Левый берег» № 15(139) от 22 декабря 2014 г., экспозиция – с 12.01.2015 по 19.01.2015, собрание жителей 20 января 2015 г.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний: официальный сайт управы района Левобережный, газета «Левый берег» № 15 (139) от 22 декабря 2015 г., внутригородское муниципальное образование «Левобережное, объявления размещены на информационных стендах района и в здании управы района Левобережный.

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция проведена по адресу: ул. Флотская, д. 1, каб.315 с 12 января 2015 года по 19 января 2015 года. Часы работы: в понедельник - четверг с 9:00 до 17:00, в пятницу- с 9:00 по 16:45, на выставке проводились консультации по теме публичных слушаний.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:

Собрание участников публичных слушаний проведено 20 января 2015 г. в 19-00 часов по адресу: Валдайский проезд, д.8 (помещение клуба «Ладоба»).

Участники публичных слушаний: Экспозицию посетило **19** человек, количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний: **0**. Приняло участие в собрании: **84** человека. Из них: жители района Левобережный – **74** чел., депутаты муниципального образования «Левобережный» – **1** чел., депутат Московской городской думы – **1** чел., представители органов власти – **5** чел., представители Московской епархии РПЦ – **3** чел.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний по проекту планировки части территории объекта природного комплекса № 88 Северного административного округа г. Москвы «Парк Северного речного вокзала» по адресу: Ленинградское шоссе, вл. 59 утвержден председателем Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северном административном округе города Москвы (протокол от 27 января 2015 года № 165).

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество (человек)	Выводы Окружной комиссии
Предложения в поддержку проекта приложение № 1	526	Принято к сведению.
Возражения против проекта Приложение № 2	7	Принято к сведению.
Предложения, не относящиеся к проекту Приложение № 3	0	-

Выводы и рекомендации Окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту:

1. Окружная комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северном административном округе, оценив представленные материалы, протокол публичных слушаний, замечания и предложения участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, считает, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и города Москвы.

2. Публичные слушания по проекту планировки части территории объекта природного комплекса № 88 Северного административного округа г. Москвы «Парк Северного речного вокзала» по адресу: Ленинградское шоссе, вл. 59 считать состоявшимися.

3. Одобрить проект планировки части территории объекта природного комплекса № 88 Северного административного округа г. Москвы «Парк Северного речного вокзала» по адресу: Ленинградское шоссе, вл. 59.

Подписи членов комиссии на оригинале.

Приложение 1

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложения и замечания	Выводы комиссии
1	Трушин Г.И.	Храм необходим т.к. район застраивается, существующих храмов не хватает	Принято к сведению
2	Леуш Л.И.	Одобряю строительство храма	Принято к сведению
3	Рывин Г.Е.	За строительство храма	Принято к сведению
4	Иванов А.М.	За строительство храма	Принято к сведению
5	Переверзев И.Д.	За строительство храма на данном месте	Принято к сведению
6	Водянов И.И.	Поддерживаю	Принято к сведению
7	Крымов В.Л.	Категорически поддерживаю данный проект	Принято к сведению
8	Гусаров О.Б.	Храм необходим в районе	Принято к сведению
9	Петровский К.Э.	Я за строительство храма по данному проекту	Принято к сведению
10	Ковырин Р.Ю.	За храм	Принято к сведению
11	Житель	Храм необходим т.к. район застраивается, существующих храмов не хватает	Принято к сведению
12	Житель	Одобряю строительство храма	Принято к сведению
13	Житель	За строительство храма	Принято к сведению
14	Житель	За строительство храма	Принято к сведению
15	Житель	За строительство храма на данном месте	Принято к сведению
Коллективное – 511 подписей		Поддерживаем проект планировки и строительство храма на данном участке	Принято к сведению

Приложение: №2

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечание	Выводы Окружной комиссии
1.	Чибиркова С.Г.	Против строительства т.к. сокращается территория общего пользования	Принято к сведению
2.	Леонтьев А.С.	Против плана – нарушается доступ к общественной территории	Принято к сведению
3.	Егорова Н.В.	Против строительства храма на данной территории	Принято к сведению
4.	Сополов М.И.	Против храма т.к. вырубятся деревья и парковка нарушит территорию парка, сокращается территория общего пользования	Принято к сведению
5.	Чибирков Р.О.	Против строительства капитальных сооружений и вырубки деревьев в парке.	Принято к сведению
6.	Феофанов В.	Против строительства: храм уже есть, дополнительная вырубка деревьев без компенсации, площадь причта как храм. Я, Феофанов Василий Владимирович, против строительства храма в Левобережном районе, предлагаемого в «Проекте планировки части территории объекта природного комплекса № 88 Северного административного округа города Москвы «Парк Северного речного вокзала», по адресу: Ленинградское шоссе, вл. 59». Причины, по которым я против: 1) в районе уже есть храм, который находится в 1 100	Принято к сведению

		метрах от предлагаемого; 2) строительство приведет к вырубке деревьев и кустарников; 3) компенсационного озеленения (высадки деревьев и кустарников) не предусмотрено; 4) мусор уже вывезен сотрудниками префектуры CAO в ходе субботника весной 2014 года; 5) площадь дома притча, практически такая же, как площадь храма.	
7.	Карпухина Л.В.	20 января 2015 года в Левобережном районе CAO проводились публичные слушания по проекту планировки части территории объекта природного комплекса № 88 Северного административного округа г. Москвы «Парк Северного речного вокзала» по адресу: Ленинградское шоссе, вл. 59 для размещения православного храма. Предложения и замечания по предложенному проекту. Для обоснования строительства храма приведена совершенно недостаточная аргументация, а именно, что на территории ПК № 88-CAO собираются бомжи и сама территория плохо убирается. Поскольку у данной территории есть балансодержатель, то он обязан содержать её в порядке. Если этого не происходит, то администрации района и префектуры обязаны потребовать у балансодержателя навести порядок в парке, а если этого не происходит, обратиться в вышестоящую организацию – Департамент культуры города Москвы и в ОАТИ. Далее, совершенно не было указано, сколько по перечетной ведомости будет вырублено деревьев и кустарников на территории в 1 га, которую будет занимать территория храма, как будет ли произведено компенсационное озеленение не на бумаге, как это сейчас обычно делается, а на самом деле. Строительство новых объектов капитального строительства не соответствует правовым режимам использования земельных участков особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в городе Москве. Такие объекты защищены законами города Москвы № 48 от 26.09.2001 г, № 26 от 21.10.1998 г; постановлениями Правительства Москвы от 10.09.2002 г № 743-ПП, от 30.09. 2008 г № 878-ПП, от 13.11.2007 г № 996-ПП, от 25.09.2007 г № 825-ПП. Расположение храма практически на продолжении Фестивальной улицы в сторону Химкинского водохранилища малоцелесообразно, так как на Фестивальной улице уже есть два действующих храма, и те прихожане, которые посещают их годами, вряд ли будут ходить в другой храм. Поэтому я не возражаю против строительства храма, но возражаю против выбранного на публичных слушаниях места. Можно было бы расположить храм в другом месте, а	Принято к сведению

		именно на Флотской улице со стороны парка Дружбы, на удалении от здания, где расположены управы районов Левобережного, Головино и Ховрино по адресу Флотская ул., д. 1. Там достаточно близко расположен жилой массив и можно рассчитывать, что храм будет заполнен прихожанами.	
--	--	--	--

Приложение: №3

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение, замечание	Выводы Окружной комиссии
-	-	-	-